



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ಬೆಲೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

ಭಾಗ-೬-ಬಿ  
Part - VI - B

ಬೆಳಗಾವಿ, ಗುರುವಾರ, ಡಿಸೆಂಬರ್ ೨೮, ೨೦೨೩ (ಪುಷ್ಯ ಮಾಸ ೦೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)  
Belagavi, Thursday, December 28, 2023 (Pushya masa 07, Shaka Varsha 1945)

ನಂ. ೧೨೯  
No. 129



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ , ಕಾರವಾರ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಎಮ್.ಜಿ.ರಸ್ತೆ ಕಾರವಾರ 581301 ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ

E-mail:dr.uttarkannad@karnataka.gov.in

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ:08382-227578

ಸಂಖ್ಯೆ:ಜಿನೋಕಾ/ಸಿವಿಸಿ/01/2023-24

ದಿನಾಂಕ: 22/12/2023

ವಿಷಯ: ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ ಅಧೀನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾಗ ಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಉಪ ಸಮಿತಿ ನಡಾವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿವಿಸಿ/01/ ದಿನಾಂಕ: 28/08/2023 ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಉಪ ಸಮಿತಿ ನಡಾವಳಿ

ದಿನಾಂಕ: 16/09/2023.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡಾವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24 ದಿನಾಂಕ: 25/09/2023

3. ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: 449 ದಿನಾಂಕ: 29/09/2023

4. ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಹಾಗೂ ನೋಂದಣಿ ಉಪಮಹಾಪರೀಕ್ಷಕರು, ಸಿವಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಜ್ಞಾಪನಾ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:

ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023 ದಿನಾಂಕ: 24/11/2023

\*--\*--\*--\*

ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಕಾರವಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಅಧಿನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957 ರ ಸೆಕ್ಷನ್-45ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ (ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮ, 7(3) ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪಸಮಿತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರಗಸೂಚಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ(1) ರಂತೆ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರನ್ವಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ದಿನಾಂಕ: 01/10/2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಉಲ್ಲೇಖ (3) ರ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಮುಂದುವರೆದು ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸದರಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಾ ಸಮಿತಿಯು ಸರಿಪಡಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಅನುಬಂಧ-1 ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01/10/2023 ರಿಂದ ಪೂರ್ವಾನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮಾಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ(4) ರನ್ವ ಸೂಚಿಸುವುದರಿಂದ ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ ಅನುಬಂಧ-1 ನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಈ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ದಿನಾಂಕ: 01/10/2023 ರಿಂದ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ವಿವರ	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಅನುಬಂಧ-1 ಮತ್ತು 3	3-15
2	ಅನುಬಂಧ-2 (ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ)	16-26
3	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಕಾರವಾರ	27-59

4	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಶಿರಸಿ	60-108
5	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಮುಂಡಗೋಡ	109-112
6	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಹೊನ್ನಾವರ	113-153
7	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಅಂಕೋಲಾ	154-157
8	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಹಳಿಯಾಳ	158-171
9	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಯಲ್ಲಾಪುರ	172-177

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು: ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ

ಶ್ರೀ ಬಿ.ಎಸ್.ಶ್ರೀಧರ

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು

ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರಮತ್ತುರಾಮನಗರಹಾಗೂಮಂಗಳೂರುನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರುಜಿಲ್ಲೆಹೊರತುಪಡಿಸಿ)  
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆಅನ್ವಯಿಸುವವಿಶೇಷಸೂಚನೆಗಳು:

ಅ. ಈಕೆಳಕಂಡಕೃಷಿಜಮೀನುಅಥವಾಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದಸ್ವತ್ತನ್ನುಪರಭಾರೆಮಾಡಿದಾಗಕೆಳಕಂಡಂತೆದರಗಳನ್ನುಅ ಳವಡಿಸುವುದು.(i)	5 ಗುಂಟೆವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನಜ ಮೀನಿಗೆ(5 ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದಆಯಾಪ್ರದೇಶದನಿವೇಶನದರಅಥವಾಆಯಾಕೃಷಿಜಮೀ ನಿನತರಹದದರ (ಪ್ರತಿಎಕರೆದರಗಳನ್ನುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚುಅದನ್ನುಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
---	--	---

ನಿವೇಶನದರ = ಯಾವಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆಯೋಆಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆಮತ್ತುವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರಉದ್ದೇಶಗಳು)  
ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆಆಯಾಪ್ರದೇಶದನಿವೇಶನದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿನಿಯಮಗಳು, 2003 ರನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯಈಕೆಳಕಂಡಂತೆದರನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆಬರುವಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದಸ್ವತ್ತನ್ನುಪರಭಾರೆಮಾಡಿದಾಗಕೆಳಕಂಡಂತೆದರಗಳನ್ನುಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನಿಗೆ ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	7.5 (7.5)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದಆಯಾಪ್ರದೇಶದನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟುಅಥವಾಆಯಾಕೃಷಿಜಮೀನಿನತರಹದದರ (ಪ್ರತಿಎಕರೆದರಗಳನ್ನುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್‌ಗೆಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚುಅದನ್ನುಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನಿಗೆ ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	10 (10)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದಆಯಾಪ್ರದೇಶದನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟುಅಥವಾಆಯಾಕೃಷಿಜಮೀನಿನತರಹದದರ (ಪ್ರತಿಎಕರೆದರಗಳನ್ನುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್‌ಗೆಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚುಅದನ್ನುಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನಿಗೆ (ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	20 (20)	ಆಯಾಪ್ರದೇಶದನಿವೇಶನದದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟುಅಥವಾಆಯಾಕೃಷಿಜಮೀನಿನತರಹದದರ (ಪ್ರತಿಎಕರೆದರಗಳನ್ನುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್‌ಗೆಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚುಅದನ್ನುಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)		ಆಯಾಪ್ರದೇಶದನಿವೇಶನದದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟುಅಥವಾಆಯಾಕೃಷಿಜಮೀನಿನತರಹದದರ (ಪ್ರತಿಎಕರೆದರಗಳನ್ನುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್‌ಗೆಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚುಅದನ್ನುಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆಮೇಲ್ಪಟ್ಟವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನಿಗೆ		ಆಯಾಕೃಷಿಜಮೀನಿನಈಕೆಳಗಿನತರಹದ ದರ <table><tr><td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td><td>55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td></tr><tr><td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td><td>65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).</td></tr><tr><td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ</td><td>80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ)</td></tr></table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).								
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ).								
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನದರಕ್ಕೆಹೆಚ್ಚಿನದರ)								

**ನಿವೇಶನದರ** =ಯಾವಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆಭೂಪರಿವರ್ತನೆಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋಆಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆಮತ್ತುವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದನಿವೇಶನದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

1. ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆಬರುವಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ"ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದಪೂರ್ಣವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆನಂಬರಿನಸಂಪೂರ್ಣವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆಹಾಗೂಭಾಗಶಃಇಲ್ಲದಂತೆ)

ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದಸ್ವತ್ತನ್ನುಪರಭಾರೆಮಾಡಿದಾಗಕೆಳಕಂಡಂತೆಹೆಚ್ಚಳದರವನ್ನುಮೂಲಕೃಷಿದರಗಳಿಗೆಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನಜಮೀನುಗಳಿಗೆಶೇ.65% ರಷ್ಟುಆಯಾಮೂಲಕೃಷಿಜಮೀನಿನಹೆಚ್ಚಿನದರಕ್ಕೆಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ 55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂಹೆಚ್ಚಿನವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ 65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂಹೆಚ್ಚಿನವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂಹೆಚ್ಚಿನವಿಸ್ತೀರ್ಣದಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
------	----------------------------	--

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದಸ್ವತ್ತುಗಳುಅಂದರೆ:**ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದನಂತರಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಸ್ವತ್ತಿನವಿನ್ಯಾಸನಕ್ಷೆಗೆಅನುಮೋದನೆಪಡೆಯದೆಸ್ವತ್ತಿನಒಳಗೆಮೂಲಭೂತಸೌಕರ್ಯಗಳಾದಒಳಚರಂಡಿವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನಸರ್ವವೃತ್ತ/ ಆಂತರಿಕರಸ್ತೆಗಳುಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆಇರುವಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3. ಕರ್ನಾಟಕಭೂಸುಧಾರಣೆಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರಕಲಂ 109ರಅಡಿಯಲ್ಲಿಕೃಷಿಯೇತರಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆಜಮೀನುಖರೀದಿಸಲುಸರ್ಕಾರದಿಂದಅನುಮತಿನೀಡಲಾದಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿಮಾತ್ರಪೂರ್ಣಸರ್ವೆನಂ/ಹಿಸ್ಸಾಸರ್ವೆನಂ/ಭಾಗಶಃಸರ್ವೆನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆಮೇಲ್ಪಟ್ಟವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳಜಮೀನುಗಳಿಗೆಮಾರುಕಟ್ಟೆಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಗಳನ್ನುನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗಆಯಾಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆಭೂಪರಿವರ್ತಿತಜಮೀನುಗಳದರಗಳಂತೆಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವದರಗಳನ್ನುಮಾತ್ರವಿಧಿಸಲುಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿಅಂದರೆ, ಸದರಿಅನುಮತಿನೀಡಿದತರುವಾಯದ/ನಂತರದವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆಸದರಿಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನಮೂದಿಸಿರುವಸೂಚನೆಗಳು/ ಷರತ್ತುಗಳುಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿದರನಿಗದಿಪಡಿಸದೇಇರುವಕೃಷಿ(5 ಗುಂಟೆವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನಜಮೀನುಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರಜಮೀನುಗಳು/ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆರಾಷ್ಟ್ರೀಯಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲರಸ್ತೆಗಳಿಗೆಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿಆಯಾಪ್ರದೇಶದದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿಆಯಾಪ್ರದೇಶದದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಅಥವಾ 80 ಅಡಿಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾಪ್ರದೇಶದದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟುದರನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವವಾಣಿಜ್ಯಮತ್ತುವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನುಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆಆಯಾಪ್ರದೇಶಗಳವಾಸೋಪಯೋಗಿನಿವೇಶನದರದಮೇಲೆಶೇಕಡೆ50 ರಷ್ಟುಹೆಚ್ಚಿನದರನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇದರನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನುಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿದರನಿಗದಿಪಡಿಸದೇಇರುವವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್‌ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆವಾಸೋಪಯೋಗಿಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳದರದ40 % ರಷ್ಟುಹಾಗೂವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ /ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆಶೇ. 50 ರಷ್ಟುನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರಅನುಮೋದಿಸಿದನಕ್ಷೆಯಂತೆ).

7. ಮೂಲನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ

10

ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10

ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ರು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್‌ವರಿಯಾದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್

ಟೆರೇಸ್

/

ಗಾರ್ಡನ್‌ವರಿಯಾ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ಯೂಸೇಜ್‌ವರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್‌ವರಿಯಾದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

10. ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿಯೇ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್ ವರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.

(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಪ್‌ವರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate) + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯೇ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯೇ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ ಸ್ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.

12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್ ಗಳು / ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್‌ಬ್ರಿಡ್ / ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯೇ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಸ್ಥಳೀಯಸಂಸ್ಥೆಗಳುಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡದಿನಾಂಕದಿಂದಸಂಬಂಧಿಸಿದದರಗಳನ್ನುಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯುಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣಪುರಸಭೆಗಳುನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡಾಗಸಂಬಂಧಿಸಿದಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಕಟ್ಟಡದರಗಳನ್ನುಆಳವಡಿಸಬೇಕು).

14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನದರಗಳುಜಾರಿಗೆಬಂದದಿನಾಂಕದಿಂದನಂತರನೋಂದಣೆಗೆಹಾಜರುಪಡಿಸುವದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೊಪ್ಪಕಟ್ಟಣೆಗೊಂಡಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇದರವನ್ನುಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡದಿನಾಂಕದಿಂದಹಿಂದೆಬರೆಯಲಾದಪತ್ರಗಳೊಸಹಕಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನದರಗಳಂತೆಮೌಲ್ಯವನ್ನುನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಹಾಗೆಯೇಕಾವೇರಿ-2

ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿದಿನಾಂಕ:

01-10-2023

ರಿಂದನೋಂದಣೆಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆಹೊಸದಾಗಿನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನದರಗಳಂತೆಮೌಲ್ಯವನ್ನುನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ.ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿಕರ್ನಾಟಕಮುದ್ರಾಂಕಕಾಯ್ದೆ, 1957ರಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರಡಿಲ್ಲಿಕ್ರಮಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 1 ಚದರಮೀಟರ್=10.764 ಚದರಅಡಿಗಳುಶುಲ್ಕಲೆಕ್ಕಹಾಕಲುಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದುಪ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್‌ಎರಿಯಾ

ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಎರಿಯಾ, ಚದರಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರಮೀಟರ್‌ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಎರಿಯಾ

ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಪ್ಲಾಟ್‌ನಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಎರಿಯಾದರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.

ಪ್ಲಾಟ್‌ನಒಟ್ಟುಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಪ್ಲಾಟ್‌ನಒಟ್ಟುಮೌಲ್ಯ=(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು  
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.



2. ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರಮತ್ತುರಾಮನಗರಹೊರತುಪಡಿಸಿ)  
 ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿಗಳ ಲಾಭಪತ್ರದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ/ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ಬರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300

5	ಮದ್ರಾಸ್ತಾರಸಿ/ ಕಡಪತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರುಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೆಡ್ಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನಮೇಲ್ಮದ್ದಿ, ಕಡಪಸ್ವಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನಮರದಕಿಟಕಿಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

ಷರಾ:

- ಮೇಲ್ಕಂಡದರಗಳಲ್ಲಿಕನಿಷ್ಠನಾಗರೀಕಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದಕುಡಿಯುವನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣಹಾಗೂವಿದ್ಯುತ್ಪೈಪ್ಪುಗಳುಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
- ತಳಮಹಡಿಕ್ಕಟ್ಟಡ(cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿನಿರ್ಮಿಸಿದಕ್ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆನಿಲಮಹಡಿಯಕ್ಕಟ್ಟಡದದರದಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನುಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
- ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆಶೇ 3.00 ರಷ್ಟುಎರಿಯಾವೇಟೇಜ್(Weightage) ಸೇರಿದಮೇಲ್ಕಂಡದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈದರಗಳಿಗೆಜಿ.ಎಸ್.ಟಿಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

## 2. ವಾಹನನಿಲ್ದಾಣದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನಒಟ್ಟುಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನಮತ್ತುಕ್ಕಟ್ಟಡದಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್‌ಕ್ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿವಿಶೇಷಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ದಾಟವೇಷೆಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ದಾಟವೇರಿಹಿತ
		(Covered Car parking )	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದಮೇಲ್ದಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ವರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ. 3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-

4	8ನೇಅಂತಸ್ತು	$30,00,000+(30,00,000 \times 1.5\%)=30,45,000/-$	10	14ನೇಅಂತಸ್ತು	$30,00,000+(30,00,000 \times 4.5\%)=31,35,000/-$
5	9ನೇಅಂತಸ್ತು	$30,00,000+(30,00,000 \times 2.0\%)= 30,60,000/-$	11	15ನೇಅಂತಸ್ತುಮತ್ತುಮೇಲ್ಮಟ್ಟ	$30,00,000+(30,00,000 \times 5.0\%)=31,50,000/-$
6	10ನೇಅಂತಸ್ತು	$30,00,000+(30,00,000 \times 2.5\%)=30,75,000/-$			

**4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಮ್ಯೂನಿಟಿಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.**

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate) + ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5.2023-24

ನೇಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3

ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು

**\*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:**

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ \*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ.ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ \*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18

ನೇಸಾಲಿನಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರಪಟ್ಟಿಯಅನುಬಂಧ-3

ರನ್ವಯ


(ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎವಿಸ್ತೀರ್ಣದಮಿತಿಇಲ್ಲದಂತೆ)


ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನುಮತ್ತುವಿಶೇಷಸೂಚನೆಯಅಂಶಗಳನ್ನುಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡುಕಟ್ಟಡದನೋಂದಣಿಮೌಲ್ಯನಿರ್ಧರಿಸಲುಈಕೆಳಕಂಡಷರತ್ತುಗಳಿಗೆಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್ಡಕ್ಕೆಕಡಿಮೆಇಲ್ಲದಂತೆವಿಶೇಷಸೌಲಭ್ಯಗಳಹೆಚ್ಚುವರಿದರವನ್ನುಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡುಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿಮಾಹೆಯಲ್ಲಿಪ್ರಸ್ತಾವಿತಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆನಂ, ಖಾತಾನಂ, ರೇರಾಸಂಖ್ಯೆ) ಈಎಲ್ಲಾವಿವರಗಳನ್ನುಒಳಗೊಂಡಮಾಹಿತಿಯನ್ನುಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿಗೆಸಲ್ಲಿಸಿಫಟನ್ಮೋತ್ತರಮಂಜೂರಾತಿಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಮಾರ್ಗಸೂಚಿದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿಕಾವೇರಿತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

**ಸೂಚನೆ:** \* ನೋಂದಣಿಸಮಯದಲ್ಲಿಹಾಜರುಪಡಿಸುವದಾಖಲೆಗಳಂತೆಪ್ರಸ್ತಾವಿತಕಟ್ಟಡವುಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರವುನೀಡಿರುವದಾಖಲೆಗಳಂತೆಹತ್ತುವರ್ಷಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenement / Gated Community Houses.**

(Select the amenities by underlining the same and put  mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
<b>Exempted</b>	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

**ಸೂಚನೆ** :ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋಹೌಸ್‌ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಸಮುದಾಯದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾವರಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕಣ ಅಪರಾಧಗಳ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿಬೆಳಗಲಿ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

**ಅನುಬಂಧ-3**

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ ಮಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರತಿಸದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್‌ಫಿಲ್ಡ್‌ಫರಿ ಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿದರನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್‌ಫಿಲ್ಡ್‌ಫರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿದರನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್- "ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ. ಆರ್‌ಫ್ ಕ್ಯಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ.ಖಾತೆ ವುಳ್ಳ/ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗೆ ಮತ್ತು till ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೂ ಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದ ರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇ ತರದ ರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್ಸ್‌ ಣಿಜ್ಯದ ರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ನಕ್ಷಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

## ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ರ (ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನು ಮೋದಿತನಿವೇಶನದರಪ್ರತಿಚ. ಮೀ.ಗೆರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನುಮೋದಿತನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಯಾಗೆಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)	ಕ್ರ ಸಂ	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನು ಮೋದಿತನಿವೇಶನದರಪ್ರತಿಚ. ಮೀ.ಗೆರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನುಮೋದಿತನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಯಾಗೆಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)
-----------	---	--	-----------	---	--

1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700
10	10000	23900	210	210000	140300
11	11000	24500	211	211000	140900
12	12000	25000	212	212000	141400
13	13000	25500	213	213000	142000
14	14000	26000	214	214000	142600
15	15000	26600	215	215000	143200
16	16000	27100	216	216000	143700
17	17000	27600	217	217000	144300
18	18000	28100	218	218000	144900
19	19000	28700	219	219000	145400



1	2	3		1	2	3
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200

1	2	3		1	2	3
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900

1	2	3		1	2	3
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600

1	2	3		1	2	3
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300

1	2	3		1	2	3
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000

1	2	3		1	2	3
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700

1	2	3		1	2	3
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400

1	2	3		1	2	3
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700
192	192000	130000		392	392000	244300
193	193000	130600		393	393000	244900
194	194000	131200		394	394000	245400
195	195000	131700		395	395000	246000
196	196000	132300		396	396000	246600
197	197000	132900		397	397000	247200
198	198000	133400		398	398000	247700
199	199000	134000		399	399000	248300
200	200000	134600		400	400000	248900

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪಿಬೆಳಗಲಿ

ಸದಸ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ,

ಬೆಂಗಳೂರುಇವರಆದೇಶದಮೇರೆಗೆ,



## KARWAR/ ಕಾರವಾರ

ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ			ತಾಲ್ಲೂಕು/ಉಪಜಿಲ್ಲೆ : ಕಾರವಾರ				
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ ಕಾರವಾರ,ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ					ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಕಾರವಾರ		
2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ							
ಕಾರವಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬಾಡ ಹೋಬಳಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಮೌಲ್ಯದ ದರ ಪಟ್ಟಿ							
ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ  ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ  ಖುಷ್ಕಿ/Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)		ತರಿ/Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)	ಬಾಗಾಯತ/Bhagayath (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಜಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit. Rs In per Sq.Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್ ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites Approved By proper Authority. Rs In per Sq. Meter	
1	2		3	4	5	6	7
1	ಅರಗಾ	Arga	700000	900000	1100000	1000	3000
2	ಅರಗಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ .221,52ಅ2,584,285,286,51,226,50,227,228,48,49ಅ,46,234,235,4 3,42,41,40,235,24,241,242,243,244,39,36,33,32,31,27,26,22,21,1 2,3,2,1,245,247,253,254,257,258,259,263,264,265,266,128,127,12 6,116,115ಅ,114	Arga National Highway No.221,52A2,584,285,286,51, 226,50,227,228,48,49A,46,2 34,235,43,42,41,40,235,24,2 41,242,243,244,39,36,33,32, 31,27,26,22,21,12,3,2,1,245,24 7,253,254,257,258,259,263,2 64,265,266,128,127,126,116,115 A,114	1200000	1400000	1600000	0	0

3	ಅಮದಳ್ಳಿ	Amadalli	1000000	1050000	1200000	1100	3000
4	ಅಮದಳ್ಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 21ಅ,27ಅ2,27ಅ1ಅ,27ಅ1ಅ,27ಅ2,27ಬ,95,96,97,98,99,100,101,102,1 03,104,105,106,107,108,119ಅ,119ಬ,122,123,124,125,136,137,138,139,1 40,141,142,144,145,146,147,148,149,154,155,156,157,158,159,160,161, 162,165ಅ,292,295,296,298,305ಅ,305ಬ,306,307,328,378,379ಅ1,3 81,382,383,384,385,386,387,000,000,000,000,399,400,404,414 ,415,416,418,419,420,421,423,424,425,426,427,428,429,430,43 2,433,434 ,435,436,437,438,439,489ಅ2,489ಅ1,490,492,533ಅ1,534,537, 535,536	Amadalli National/State Highway 21a,27a2,27a1a1,27a1a,27a2,27 b,95,96,97,98,99,100,101,102, 103,104,105,106,107,108,119a,1 19b,122,123,124,125,136,137,13 8,139,140,141,142,144,145,146 ,147,148,149,154,155,156,157,1 58,159,160,161,162,165a,292,2 95,296,298,305a,305b,306,3 07,328,378,379a1,381,382,383 ,384,385,386,387,000,000,0 00,000,399,400,404,414,41 5,416,418,419,420,421,423,4 24,425,426,427,428,429,43 0,432,433,434,435,436, 437,438,439,489a2,489a1,49 0,492,533a1,534,537, 535,536	1200000	1250000	1600000	0	0
5	ಅಮದಳ್ಳಿ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Amadalli Gudagadu Area	1200000	0	0	800	0
6	ಅಮದಳ್ಳಿ ಗಣಪತಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಪರಿಸರ	Amadalli Ganapati Devasthan Area	1200000	1400000	1650000	1300	0
7	ಚೆಂಡಿಯಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Chendia Village Area	1200000	1250000	1300000	1000	3000
8	ಚೆಂಡಿಯಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 254,255,256,257,264,265,266,268,269,300.301.302.306. 307.308.309.310.315.316.317.318.319.325.326.330.331. 340,341.342.343.348.349.350.351.354.356.360.363.364. 365. 366.367,382,383,384,385, 386, 387,392,393,394,395,396,397,398,399,401,411,412,413, 414,415,416,417,439,440,441,442,443,444,445,446,447,	Chendia National/State Highway 254,255,256,257,264,265,26 6,268,269,300.301.302.306.3 07.308.309.310.315.316.317.31 8.319.325.326.330.331.340,3 41.342.343.348.349.350.351.	2000000	2100000	2100000	0	0

	448,449,451,452,454.455.456.458.468.469.471.472.474. 475.476.489.495.497.498.501.509.510.511.517.519	354.356.360.363.364.365.36 6.367,382,383,384,385,386,3 87,392,393,394,395,396,397, 398,399,401,411,412,413,414, 415,416,417,439,440,441,442 ,443,444,445,446,447,448, 449,451,452,454.455.456.45 8.468.469.471.472.474.475.4 76.489.495.497.498.501.509. 510.511.517.519					
9	ಚೆಂಡಿಯಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ	Chendia Sea Shore/Canal/River Area	1050000	1100000	1600000	0	0
10	ಚೆಂಡಿಯಾ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Chendia Gudagadu Area	1050000	1100000	1600000	0	0
11	ಪೋಸ್ಟ್ ಚೆಂಡಿಯಾ ಐಸ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ	Post Chendia Ice Factory	1650000	1700000	1750000	1600	0
12	ಕೋಡಾರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ/ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ನದಿಪರಿಸರ	Kodar Village Area	185000	225000	432000	700	0
13	ತೊಡೂರು ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Todur Village Area	1100000	1150000	1200000	1000	2500
14	ತೊಡೂರು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 2,3,4,6,7,10,12,13,15,16,17, 19,20,21,26ಅ,35,36,37,38,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66, 67,68,73,74,75,76,81ಅ,81ಅ2,81ಫ,83,84,85,87,88,89,90,91, 92,93,94,95,101ಅ,101ಫ,102, 103,104, 105,106,111,112,113,114, 115,116,117,117ಅ,117ಫ,137, 138,139,140,141,142,143,143ಅ,142,143ಬ,153,185,186,187,188,189ಅ1 ಅ1ಅ1ಅ1,189ಅ1ಅ2,189ಅ1ಅ,189ಅ1ಅ1ಅ1ಅ1ಅ1ಅ1,189ಅ1ಬ,189ಅ1ಕ,2 45,245ಅ,245ಬ,249,253	Todur National/State Highway 2,3,4,6,7,10,12,13,15,16,17,19,2 0,21,26a,35,36,37,38,57,58,59 ,60,61,62,63,64,65,66,67,68, 73,74,75,76,81a,81C2,81b,83,8 4,85,87,88,89,90,91,92,93,94 ,95,101a,101b,102,103,104, 105,106,111,112,113,114,115,116,11 7,117a,117b,137,138,139,140,141, 142,143,143a,142,143b,153,185 ,186,187,188,189C1C1C1C1,189a 1a2,189a1a,189a1a1a1a1a1a1a1,1 89a1b,189a1k,245,245a,245b, 249,253	1900000	1950000	2000000	0	0

15	ತೊಡೂರು ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ / ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Todur Sea Shore/Canal/River Area	900000	950000	1000000	0	0
	ಕಾರವಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸಾವಂತವಾಡಾ ಹೋಬಳಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಮೌಲ್ಯದ ದರ ಪಟ್ಟಿ						
ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ  ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಖುಷ್ಕಿ/Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)						
				ತರಿ/Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ )( (Rs. Per Acre)	ಬಾಗಾಯತ/Bhagayath (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಜಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit. Rs In per Sq.Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್ ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites Approved By proper Authority. Rs In per Sq. Meter
1	2		3	4	5	6	7
16	ಅರವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 1,2,3,17,21,22,26,27,31,32,33,36,39,40,41,42,43,44,45,46, 48,49,50,51,52,52,116,116,126,127,128,221,225,226,227,228,234,235,241, 242,243,244,246,253,254,257,258,259,263,264, 265,266,285,286	Arav Village Area 1,2,3,17,21,22,26,27,31,32,33, 36,39,40,41,42,43,44,45,46, 48,49,50,51,52,52,116,126,127,128,221,225,226,227,228,234,235,241, 242,243,244,246,253,254,257,258,259,263,264, 265,266,285,286	525000	725000	950000	0	0
17	ಅರವ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Arav Gudagadu Area	450000	600000	950000	0	0
18	ಅರವ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Arav National/State Highway	525000	725000	950000	1400	2800
19	ಅಂಗಡಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Angadi Village Area	550000	725000	900000	800	0
20	ಚಿತ್ತಾಕುಲಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ (ಸದಾಶಿವಗಡ)	Chittakula Village Area	2100000	2200000	2300000	1600	3500

21	ಚಿತ್ತಾಕುಲಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 6,10,11,13,14,28,30,32,41,43,45,46,48,66,76,78,79,420,421,437,4 38,439,440,441,456, 460,466,461,468,474,476,477,478,488,489,490,491,492, 493,543ಅ,545,547,548,552, 596,599,600,601,602,604,605,606,607,608,610,613,614, 615,616,631,632,650,677,678,679, 680ಅ,683,684	Chittakula National/State Highway 6,10,11,13,14,28,30,32,41,43,4 5,46,48,66,76,78,79,420,421, 437,438,439,440,441,456,46 0,466,461,468,474,476,477, 478,488,489,490,491,492,49 3,543a,545,547,548,552,596, 599,600,601,602,604,605,60 6,607,608,610,613,614,615,61 6,631,632,650,677,678,679,68 0a,683,684	2600000	2650000	2650000	0	0
22	ಚಿತ್ತಾಕುಲಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ/ ಪರಿಸರ	Chittakula Sea Shore/Canal/River Area	1700000	1800000	2000000	0	0
23	ಗೋಪಶಿಟ್ಟಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Gopshita Village Area	350000	400000	600000	800	1400
24	ಗೋಪಶಿಟ್ಟಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Gopshita National/State Highway	500000	600000	900000	0	0
25	ಗೋಪಶಿಟ್ಟಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ ನದಿ ಪರಿಸರ	Gopshita Sea Shore/Canal/River Area	250000	300000	600000	0	0
26	ಹಣಕೋಣ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Hanakon State Highway	800000	900000	1000000	0	0
27	ಹಣಕೋಣ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Hanakon Village Area (Nivalli)	600000	700000	800000	1000	2000
28	ಹಣಕೋಣ ನದಿ / ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Hanakon River Area	400000	425000	500000	0	0
29	ಹಣಕೋಣ ಜೂಗ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Hanakon Joogh Village Area	300000	360000	750000	700	0
30	ಹಣಕೋಣ ಜೂಗ ನದಿ ಪರಿಸರ	Hanakon Joogh River Area	200000	280000	570000	0	0
31	ಹೊಸಾಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Hosali Village Area	500000	750000	950000	700	0
32	ಹೊಟೆಗಾಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Hotegali Village Area	450000	500000	600000	700	1200
33	ಹೊಟೆಗಾಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Hotegali National/State Highway	600000	650000	750000	0	0
34	ಹೊಟೆಗಾಳಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ / ನದಿ ಪರಿಸರ	Hotegali Sea Shore/Canal/River Area	200000	210000	580000	0	0
35	ಕೊಳೆಗೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kolage Village Area	1000000	1150000	1200000	900	1200

36	ಕೊಳಗೇ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Kolage National/State Highway	1400000	1600000	1800000	0	0
37	ಕಣಸಗಿರಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kanasgeri Village Area	850000	900000	1000000	1000	1100
38	ಕಣಸಗಿರಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ/ ನದಿ ಪರಿಸರ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Kanasgeri Sea Shore/Canal/River Area	700000	725000	882000	0	0
39	ಮುಡಗೇರಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Mudageri Village Area	350000	600000	860000	900	0
40	ಮೈಂಗಿಣಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Maingeri Village Area	200000	300000	700000	700	0
41	ಮಧೇವಾಡಾ (ಅಸ್ನೋಟಿ) ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Madhewada (Asnoti) Village Area	450000	550000	660000	1000	1200
42	ಮಧೇವಾಡಾ (ಅಸ್ನೋಟಿ) ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Madhewada (Asnoti) National/State Highway	600000	750000	1050000	0	0
43	ಮಧೇವಾಡಾ (ಅಸ್ನೋಟಿ) ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Madhewada (Asnoti) River Area	300000	350000	400000	0	0
44	ಮಾಜಾಲಿ (ಮಡೇಶಿಟ್ಟಾ) ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Majali (Madishatta)	1000000	1050000	1400000	1100	3000
45	ಮಾಜಾಲಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 31,35,36,37,56,58,59,60,61,62,63,64,74,91,92,95,96,98,99,139,141,143,154,155,156,157,158,159,174,175,176,177 78,213ಅ, 213ಬ,217,221, 222,223,224,225,227,228,229,231,232,233,238,246,247ಅ,248,249, 250,278,279,287ಅ,1249,1250,1251,1252,1253,1255,1256,1257,1258,1259,1272,1273,1274,1326ಅ, 1335, 1336,1337,1340,1343,1346,1347, 1408,1409,1414,1415,1416,1417ಅ,1421,1423,1436,1438,1439,1441, 1442,1443,1524,1525,1526,1527, 1530,1531,1542ಅ,1543,1544,1546,1548,1631,1634,1647.1674.1688.1689.1695.1696.1697.1702,1703, 1712	Majali National/State Highway 31,35,36,37,56,58,59,60,61,62,63,64,74,91,92,95,96,98,99,139,141,143,154,155,156,157,158,159,174,175,176,177 78,213ಅ, 213ಬ,217,221, 222,223,224,225,227,228,229,231,232,233,238,246,247ಅ,248,249, 250,278,279,287ಅ,1249,1250,1251,1252,1253,1255,1256,1257,1258,1259,1272,1273,1274,1326a,133 5,1336,1337,1340,1343,1346,13 47,1408,1409,1414,1415,1416,1 417a,1421,1423,1436,1438,143 9,1441,1442,1443,1524,1525,1 526,1527,1530,1531,1542a,1543 ,1544,1546,1548,1631,1634,16 47.1674.1688.1689.1695.1696.1 697.1702,1703,1712	1800000	1900000	2000000	0	0
46	ಮಾಜಾಲಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ	Majali Sea Shore/Canal/River Area	755000	900000	1100000	0	0

47	ಸಾವಂತವಾಡಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Savantwada Village Area	650000	800000	950000	1000	1200
48	ಸಾವಂತವಾಡಾ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Savantwada National Highway	800000	950000	1150000	0	0
49	ಸಾವಂತವಾಡಾ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪ್ರದೇಶ	Sawantwada Hill Area	400000	400000	400000	0	0
	ಕಾರವಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕಿನ್ನರ ಹೊಬಳಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಮೌಲ್ಯದ ದರ ಪಟ್ಟಿ						
ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ  ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ  ಖುಷ್ಕಿ/Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)						
				ತರಿ/Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ )( (Rs. Per Acre)	ಬಾಗಾಯತ/Bhagayath (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಜಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit. Rs In per Sq.Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧೀಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್ ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites Approved By proper Authority. Rs In per Sq. Meter
1	2		3	4	5	6	7
50	ಬರಗಲ್ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Bargal Village Area	300000	350000	620000	700	0
51	ಬರಗಲ್ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Bargal Sea Shore/Canal/River Area	200000	250000	515000	0	0
52	ಬೇಳೂರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Belur Village Area	300000	350000	460000	700	0
53	ಬೇಳೂರ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Belur Gudagadu Area	200000	200000	200000	0	0
54	ದೇವಳಮಕ್ಕಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Devalmakki Village Area	200000	300000	615000	800	0
55	ದೇವಳಮಕ್ಕಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ/ ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Devalmakki Sea Shore/Canal/River Area/Gudagadu Area	200000	300000	490000	0	0
56	ಕಿನ್ನರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kinner Village Area	450000	500000	750000	1000	0
57	ಕಿನ್ನರ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Kinner Sea Shore/Canal/River Area	350000	360000	715000	0	0

58	ಕಡವಾಡ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kadwad Village Area	800000	1100000	1150000	1200	2000
59	ಕಡವಾಡ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Kadwad National/State Highway	900000	1300000	1350000	0	0
60	ಕಡವಾಡ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Kadwad Sea Shore/Canal/River Area/Gudagadu Area	725000	750000	925000	0	0
61	ಮಖೇರಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Makheri Village Area	1800000	1850000	1900000	1200	2000
62	ಮಖೇರಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 8,9,1,2ಬ,2,3ಲ,3,7ಲ,6,4,124	Makheri National/State Highway	2600000	2700000	2750000	0	0
63	ಮಖೇರಿ ಹೊಳೆ / ನದಿಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Makheri Canal/ River Area/Guddagadu Area	1400000	1450000	1500000	0	0
64	ನೈತೆಸಾವರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Naitesavar Village Area	200000	250000	425000	700	0
65	ನೈತೆಸಾವರ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ	Naitesavar Sea Shore/Canal/River Area	200000	225000	526000	0	0
66	ನೈತೆಸಾವರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ (ನಿವ್ವಳಿ)	Naitesavar Village Area (Nivalli)	200000	225000	500000	800	0
67	ನೈತೆಸಾವರ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Naitesavar Gudagadu Area	225000	225000	225000	0	0
68	<b>ನಿವಳಿ ಗ್ರಾಮ</b>	Nivali	200000	225000	500000	800	0
69	ನಾಗೆಕೋವೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Naggekové Village Area	200000	250000	500000	800	0
70	ಶಿರವಾಡ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Shirwad Village Area	2000000	2050000	2100000	1200	2800
71	ಶಿರವಾಡ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಸರ್ವೆ ನಂ..224ಎ, 222,223,221,198,219,304,284,275,283,197,276,196,195, 279,278,277,280,194,193,192.	Shirwad Village Area Agr.sy.No.224A, 222,223, 221,198,219,304,284,275,283, 197,276,196,195,279,278,277,280,194,193,192.	2300000	2325000	2350000	0	0
72	ಶಿರವಾಡ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ /ನದಿ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Shirwad Sea shore/Canel/River/Guddagadu Area	1100000	1150000	1200000	0	0
73	ಶಿರವಾಡ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಏರಿಯಾ ಸರ್ವೆ ನಂ. 281,220,204	Shirwad Industrial Area sy.No.281,220,204,	1500000	1500000	1500000	0	2800



74	ಶಿರವಾಡ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ.ಲೇಔಟ್ ಸರ್ವೆ ನಂ .9,13,14,15,16,18,20,23, 315	Shirwad K.I.A.D.B. Layout sy.No.9,13,14,15,16,18,20,23,315	0	0	0	0	2800
75	ಸಿದ್ಧರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Siddar Village Area	350000	450000	580000	700	1300
76	ಸಿದ್ಧರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 145 144 143	Siddar State Highway 145,144,143	400000	625000	911250	0	0
77	ಸಿದ್ಧರ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Siddar Hill Area	300000	300000	300000	0	0
78	ಶಿರ್ವೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Shirve Village Area	200000	260000	480000	700	0
79	ಶಿರ್ವೆ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Shirve Hill Area	200000	200000	200000	0	0
80	ವೈಲವಾಡಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Wailwada Village	250000	300000	640000	700	1200
81	ವೈಲವಾಡಾ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Wailwada National Highway	300000	350000	635000	0	0
82	ವೈಲವಾಡಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ	Wailwada Sea Shore/Canal/River Area	250000	300000	425000	0	0
83	ವೈಲವಾಡಾ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Wailwada Hill Area	250000	250000	250000	0	0
ಕಾರವಾರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಘಾಡಸಾಯಿ ಹೋಬಳಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಮೌಲ್ಯದ ದರ ಪಟ್ಟಿ							
ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ  ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರ ಖುಷ್ಕಿ/Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)		ತರಿ/Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ )( (Rs. Per Acre)	ಬಾಗಾಯತ/Bhagayath (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ) (Rs. Per Acre)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಜಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit. Rs In per Sq.Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್ ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳಿಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites Approved By proper Authority. Rs In per Sq. Meter	
1							
84	ಭೈರೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Bhaire Village Area	250000	350000	625000	800	1200
85	ಭೈರೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ.184,183ಬ,183ಅ,242, 177	Bhaire National/State Highway No.184,183S,183C,242,177	400000	450000	760000	0	0

೩೪

86	ಬೈರ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ /ನದಿ ಪರಿಸರ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Bhaire Sea Shore/Canal/River Area/Guddagadu Area	150000	300000	400000	0	0
87	ಬೋಳಶಿಟ್ಟಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Bolshitta Village Area	150000	225000	510000	800	0
88	ಬೋಳಶಿಟ್ಟಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ ನದಿ ಪರಿಸರ	Bolshitta Sea Shore/Canal/River Area	200000	250000	380000	0	0
89	ಬಾಳೆಮನಿ (ಬಾಳನಿ) ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Balemani (Balani) Village Area	300000	350000	675000	700	0
90	ಬಾಳೆಮನಿ (ಬಾಳನಿ) ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Balemani (Balani) Sea Shore/Canal/River Area/Guddagadu Area	200000	250000	550000	0	0
91	ದೇವಕಾರ (ಮುಳುಗಡೆ) ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Devkar (Mullugade) Village Area	200000	220000	525000	700	0
92	ಘಡಸಾಯಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Ghadsai Village Area	400000	500000	625000	1100	0
93	ಗೋಯರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ /ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Goyar Village Area	200000	250000	520000	700	0
94	ಗೋಟೆಗಾಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Gotegali Village Area	400000	425000	700000	800	1400
95	ಗೋಟೆಗಾಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ	Gotegali National/State Highway	550000	650000	880000	0	0
96	ಗೋಟೆಗಾಳಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ /ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Gotegali Sea Shore/Canal/River Area/Gudagadu Area	350000	500000	725000	0	0
97	ಹಳಗೆಜೂಗ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Halgejoog Village Area	350000	400000	650000	700	0
98	ಹಳಗೆಜೂಗ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ	Halgejoog Sea Shore/Canal/River Area	300000	400000	525000	0	0
99	ಹರಟೂಗಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Haratoga Village Area	200000	300000	500000	700	1400
100	ಹರಟೂಗಾ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 46,14ಬ 14ಲ 16ಲ 16ಬ 17ಲ 17ಬ 20	Haratoga State Highway 46,14S,14C,16C,16S,17C,17S,20	400000	500000	700000	0	0
101	ಹರಟೂಗಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ ಹೊಳೆ/ ನದಿ ಪರಿಸರ	Haratoga Sea Shore/Canal/River Area	250000	300000	525000	0	0
102	ಹಣಕೋಣ ಜೂಗ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Hanakon Joogh Village Area	250000	350000	670000	800	0
103	ಹಣಕೋಣ ಜೂಗ ನದಿ ಪರಿಸರ	Hanakon Joogh River Area	200000	300000	525000	0	0

104	ಕಾತರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Katar Village Area	200000	250000	560000	800	0
105	ಕಾತರ ಸಮುದ್ರ ತೀರ/ಹೊಳೆ/ನದಿ ಪರಿಸರ/ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Katar Sea Shore/Canal/River Area/Gudagadu Area	200000	250000	550000	0	0
106	ಕೇರವಡಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kerwadi Village Area	300000	400000	725000	1100	0
107	ಕೇರವಡಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ/ ನದಿ ಪರಿಸರ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Kerwadi Sea Shore/Canal/River Area/Gudagadu Area	300000	350000	610000	0	0
108	ಕಡಿಯೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kerwadi	200000	250000	500000	700	0
109	ಕುಚೆಗಾರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kochegar Village Area	200000	250000	460000	700	0
110	ಕೈಗಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kaiga Village Area	350000	380000	700000	1000	0
111	ಕೈಗಾ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Kaiga Gudagadu Area	300000	300000	300000	0	0
112	ಕದ್ರಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Kadra Village Area	300000	350000	620000	1100	1400
113	ಕಾಮರಗಾಂವ್ ಗ್ರಾಮ ಪರಿಸರ	Kamargao Village Area	250000	300000	570000	800	0
114	ಕಾಮರಗಾಂವ್ ಸಮುದ್ರ ತೀರ /ಹೊಳೆ/ ನದಿಪರಿಸರ	Kamargao Sea Shore/Canal/River Area	225000	300000	450000	0	0
115	ಲಾಂಡೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Lande Village Area	250000	300000	580000	800	0
116	ಮಲ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Mallapur Village Area	900000	1200000	1300000	1300	0
117	ಮಲ್ಲಾಪುರ ನದಿಪರಿಸರ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Mallapur River Area/Hill Area	450000	500000	750000	0	0
118	ಉಳಗಾ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Ulga Village Area	300000	400000	650000	800	0
119	ಉಳಗಾ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ / ನದಿ ಪರಿಸರ	Ulga Sea Shore/Canal/River	250000	300000	650000	0	0
120	ಉಳಗಾ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	Ulga Gudagadu Area	200000	300000	815000	700	0
121	ವಿರಜೆ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	Viraje Village Area	250000	350000	500000	800	1400
122	ವಿರಜೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ / ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 109,5೮265,66,67,68,69,70,72,73,74,76೮1,113,81,135,134,91೮,85,84,86,88,32,33	Viraje National/State Highway	450000	500000	680000	0	0
123	ವಿರಜೆ ಸಮುದ್ರ ತೀರ / ಹೊಳೆ/ ನದಿ ಪರಿಸರ	Viraje Sea Shore/Canal/River Area	200000	250000	480000	0	0

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ದರ

ಅ.ನಂ.	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಹೆಸರು (ಹೊಸ ಸೇರ್ಪಡೆ)	ವಸತಿ (ಚ.ಮೀ)	ವಾಣಿಜ್ಯ (ಚ.ಮೀ)
1	ಚಿತ್ತಾಕುಲಾ	692ಬಿ/4 ಮತ್ತು 692ಬಿ/5	"Ferns Residency	19200/-	26880/-
2	ಕೋಡಿಬಾಗೆ	19ಬಿ ಹಿಸ್ಸಾ 4/2	"Amina Residency"	20800/-	-
3	ಬಾಡ- 1	494ಅ/ಬ	"Asiya Business Park"	37900/-	-
4	ಕೋಣೆ	41ಎ1ಎ, 41ಎ/ಬಿ ಮತ್ತು 41ಎ1ಕೆ	"Keshava Royale"	27100/-	37970/-
5	ಬಾಡ-3	1361/ಅ/2ಕೆ, 1361/ಅ/2ಬ, 1361/ಅ/ಅ2ಅ	"The Saliter"	26000/-	33800/-
6	ಕೋಣೆ	10ಬ1 (ಹಳೆ) 10ಎ2 (ಹೊಸ) ಮತ್ತು 10/ಅ1 (ಹಳೆ) ಮತ್ತು 10ಬ (ಹೊಸ)	"Durga Pride Residency"	27100/-	37970/-
7	ಬಾಡ-1	ಹಳೆ ಸ. ನಂ. 189ಅ ಹಿಸ್ಸಾ 1 ಮತ್ತು ಹೊಸ ಸ. ನಂ. 189ಅ1	"Nakshatra"	22900/-	29770/-
8	ಬಾಡ-1	457/ಕೆ	"Lalita Residency"	21800/-	-
9	ಚಿತ್ತಾಕುಲಾ	733/1 ಮತ್ತು 733/2	"Shree Ganesh Luxury Apartment"	19200/-	26880/-
10	ಕೋಡಿಬಾಗೆ	25ಅ/6	"Sai Residency"	20800/-	-
11	ಕೋಡಿಬಾಗೆ	7ಅ/3ಅ5 ಮತ್ತು 7ಅ ಹಿಸ್ಸಾ 2	"Keshava Venchar" (Sea Breeze)	22000/-	-
12	ಕೋಣೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ. 10283 ಮತ್ತು 10282 ಸ.ನಂ. 35ಅ1ಅ ಹಿಸ್ಸಾ 12 ಮತ್ತು 13	"Savitri Arcade"	25000/-	-
13	ಬಾಡ-1	ಸ.ನಂ. 214ಅ1ಅ/6 ಸ.ನಂ. 214ಅ1ಅ/5	Sai Shree Plaza	21000/-	29500/-

## SIRSI/ ಶಿರಸಿ

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಪ್ರತಿ Office of the Sr. Sub-Registrar, SIRSI Revised Guideline Value of the Properties for the year 2023-24					
Sl. No. ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ಬಡಾವಣೆ/ವಾರ್ಡ್/ರಸ್ತೆ/ಸಿಟಿ ಎಸ್/ UPOR/ವ್ಯಾಪ್ತಿ	Village/LayOut/Ward/Road/CTS/ UPOR	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿನಿವೇಶನಗಳು Residential Sites under jurisdiction of Local Bodies or Approved by Competent Authority & Sites formed by the Housing Socieity	Agriculture Land (Wet/Dry/Bhagayat ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ತೆರಿ/ಖುಷ್ಕಿ/ಭಾಗಾಯ್ತು	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳು
			Per Squere Meters in Rupees ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ ಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	Per Acre in Rupees ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	Per Squere Meters in Rupees ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ ಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
1	ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ, ಬಂಗ್ಲೆ, ಗಣೇಶ ನಗರ ರಸ್ತೆ, ಎಲ್ಲಾ ಕಛೇರಿಗಳ ಆವರಣ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1 ರಿಂದ 19	Forest Department, Banglow, Ganesh Nagar Road, All Office Premises CTS 1 to 19)	8000		
2	ಝೂ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ಕಛೇರಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 20 ರಿಂದ 24	Zoo Circle to Engineer Office CTS 20 to 24	8000		
3	ಚೌಕಿಮಠದ ಏರಿಯಾ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 25 ರಿಂದ 46	Chowkimath Area CTS 25 to 46)	8000		
4	ಪದ್ಮಶ್ರೀ ಟಾಕೀಸ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 47	Padmashree Talkies CTS 47	8000		
5	ನಾಡಿಗಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 48	Nadiga Galli CTS 48	8000		
6	ಪದ್ತಿಗಲ್ಲಿ ದೇವಿಕೆರೆವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 49 ರಿಂದ 57	Padti Galli, Devikere CTS 49 to 57	8000		
7	ದೇವಿಕೆರೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 58 ರಿಂದ 72	Devikere CTS 58 to 72	9000		
8	ಪದ್ತಿಗಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ ನಂ. 73 ರಿಂದ 100	Padtigalli CTS 73 to 100	8000		

೩೮

9	ಕೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 101 ರಿಂದ 150	Court Road CTS 101 to 150	11000		
10	ಕೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಹಂಗಾಮಿ ಬಸ್‌ಸ್ಟಾಂಡ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 151 ರಿಂದ 182	Court Road To Temporary Bus Stand CTS 151 to 182	10000		
11	ದೇವಿಕೆರೆಯಿಂದ ಹೊಸಪೇಟೆ ಸರ್ಕಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 183 ರಿಂದ 204	Devikere to Hospet Circle CTS 183 to 204	10000		
12	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಹೊಸಪೇಟೆ ಸರ್ಕಲ್ ಯಲ್ಲಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 205 ರಿಂದ 206	Bus Stand Circle to Hospet Circle Yellapur Road CTS 205 to 206	8000		
13	ಸಾಮ್ರಾಟ್ ಹೋಟೆಲ್ ಹಿಂದುಗಡೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 207 ರಿಂದ 258	Back side of Samrat Hotel CTS 207 to 258	8000		
14	ಪಟವರ್ಧನ ಕಂಪೌಂಡ್ ದೇವಿಕೆರೆ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಹೊಸಪೇಟೆ ಸರ್ಕಲ್ ಬಲಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 259 ರಿಂದ 276	Patawardhan Compound Devikere Circle to Hospet Circle Right Side CTS 259 to 276	8000		
15	ಭೂತಪ್ಪನಕಟ್ಟೆ ಸರ್ಕಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 278 ರಿಂದ 296	Bhootappanakatte Circle CTS 278 to 296	10000		
16	ಸುವರ್ಣ ಸೋಸೈಟಿಯಿಂದ ಉಣ್ಣೆಮಠ ಗಲ್ಲಿವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 297 ರಿಂದ 317	Suvarna Society to Unnemath Galli CTS 297 to 317	10000		
17	ದೇವಿಕೆರೆ, ಕೊಪ್ಪಳ ಚಾಳಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 318 ರಿಂದ 324	Devikere, Koppal Chawl CTS 318 to 324	8000		
18	ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎದುರುಗಡೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 325 ರಿಂದ 339	Infront of Syndicate Bank CTS 325 to 339	10000		
19	ನಟರಾಜ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಉಣ್ಣೆಮಠದಲ್ಲಿ, ಬಾರಕೂರ ಚೌಕ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 340 ರಿಂದ 356	Nataraj Road To Unnemath Galli, Barkur Chowk CTS 340 to 356	10000		
20	ಬಾರಕೂರ ಚೌಕದಿಂದ ಬಸ್ತಿಗಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 357 ರಿಂದ 367	Barkoor Chowk to Bastigalli CTS 357 to 367	10000		
21	ದೇವಿಕೆರೆಯಿಂದ ಬಸ್ತಿಗಲ್ಲಿವರೆಗೆ, ನಟರಾಜ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 368 ರಿಂದ 388	Devikere to Bastigalli CTS 368 to 388	8000		
22	ದೇವಿಕೆರೆಯಿಂದ ಬಡಗೇರ ಓಣಿ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 389 ರಿಂದ 443	Devikere to Badiger Oni Road CTS 389 to 443	8000		
23	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ಬಯ್ಯಾರ ಬಸ್ತಿಗಲ್ಲಿವರೆಗೆ ಎಡಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 444 ರಿಂದ 491	Channapattan Bazar to Bastigalli Left Side 444 to 491	10000		
24	ಚೌಕಿಮಠದಿಂದ ಸಿ. ಪಿ. ಬಯ್ಯಾರ, ನಾಡಗೇರ ಓಣಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 492 ರಿಂದ 567	Chowkimath to C. P. Bazar Nadiger Oni CTS 492 to 567	11000		
25	ಗೌರವೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದಿಂದ ಬಾರಾಕೂರ ಚೌಕದ ವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 568 ರಿಂದ 638	Gouraweshwar Temple to Barkoor Chowk CTS 568 to 638	10000		
26	ಬಾರಕೂರ ಚೌಕದಿಂದ ಐದು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 639 ರಿಂದ 707	Barkoor Chowk To Five Road Circle CTS 639 to 707	10000		
27	ಚರ್ಚ್ ಕ್ರಾಸ್‌ನಿಂದ ಐದು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ ಎಡಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 708 ರಿಂದ 743	Church Cross to Five Road Circle Left Side CTS 708 to 743	8000		

28	ಝೂ ಸರ್ಕಲ್‌ದಿಂದ ಚರ್ಚ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 744 ರಿಂದ 772	Zoo Circle to Church Road CTS 744 to 772	8000		
29	ಪಂಡಿತ ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 773 ರಿಂದ 789	Pandit General Hospital 773 to 789	8000		
30	ಬಾರಕೂರ ಚೌಕದಿಂದ ಐದು ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ 790 ರಿಂದ 882	Barkoor Chowk to Five Road Left Side CTS 790 to 882	10000		
31	ಮಾರ್ಕೆಟ್ ರಸ್ತೆ ಬಲಕ್ಕೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 883 ರಿಂದ 968	Market Road Right Side CTS 883 to 968	10000		
32	ಐದು ರಸ್ತೆ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 969 ರಿಂದ 984	Five Road Petrol Bunk CTS 969 to 984	10000		
33	ಪೋಸ್ಟ್ ಆಫೀಸಿನಿಂದ ಬಾರಕೂರ ಚೌಕದವರೆಗೆ ಎಡಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 985 ರಿಂದ 1125	Post Office to Barkoor Chowk Left Side CTS 985 to 1125	14000		
34	ಸಿ ಪಿ ಬಝಾರ ಜುಮ್‌ಮಾ ಮಸೀದಿ ಬಾರಕೂರ ಚೌಕ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1126 ರಿಂದ 1153	C. P. Bazar Jumma Masjid Barkoor Chowk CTS 1126 to 1153	10000		
35	ಬಾರಕೂರ ಚೌಕದಿಂದ ಉಣ್ಣೇಮಠದಲ್ಲಿ ನಟರಾಜ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1154 ರಿಂದ 1176	Barkoor Chowk to Unnematha Galli Nagaraj Road CTS 1154 to 1176	14000		
36	ಉಣ್ಣೇಮಠದಲ್ಲಿ ನಟರಾಜ ರಸ್ತೆ, ಜುಮ್‌ಮಾ ಮಸೀದಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1177 ರಿಂದ 1279	Unnemath Galli Nataraj Road, Jumma Masjid CTS 1177 to 1279	14000		
37	ಪೋಸ್ಟ್ ಆಫೀಸ್ ಸರ್ಕಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1280 ರಿಂದ 1326	Post Office Circle CTS 1280 to 1326	14000		
38	ಟೆಲಿಗ್ರಾಫ್ ಆಫೀಸ್, ಕೆಎಸ್‌ಆರ್‌ಟಿಸಿ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1327 ರಿಂದ 1335	Telegraph Office, KSRTC Bus Stand CTS 1327 to 1335	13000		
39	ಮೀನು ಕೋಟೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1336 ರಿಂದ 1357	Fish Market CTS 1336 to 1357	10000		
40	ಮೀನುಕೋಟೆ ಓಣಿಯಿಂದ ಮುಸ್ಲಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಓಣಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1358 ರಿಂದ 1413	Fish Market Oni to Muslim Galli Oni CTS 1358 to 1413	11000		
41	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ (ಚಲುವಾದಿ ಕೇರಿ) ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1414 ರಿಂದ 1444	Hubli Road (Chaluvadi Keri) CTS 1414 to 1444	11000		
42	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಮೀನು ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಯಿಂದ ಮುಸ್ಲಿಂಗಳಲ್ಲಿ ವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1445 ರಿಂದ 1525	Hubli Road Fish Market to Muslimgalli CTS 1445 to 1525	12000		
43	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1526 ರಿಂದ 1547	Hubli Road CTS 1526 to 1547	12000		
44	ಕೋಣನ ಬಿಡಕಿಬೈಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1548 ರಿಂದ 1557	Konana Bidki Bail CTS 1548 to 1557	14000		
45	ಪಂಡಿತ ಲೈಬ್ರರಿ ಕೋಣನ ಬಿಡಕಿ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1558 ರಿಂದ 1570	Pandit Library Up to Konana Bidki Circle CTS 1558 to 1570	14000		
46	ಮಾರಿಗುಡಿ ಕತ್ತಿಯವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1571 ರಿಂದ 1586	Up to Marigudi Cross CTS 1571 to 1586	14000		
47	ಮಾರಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1587 ರಿಂದ 1613 1614 ರಿಂದ 1621	Marigudi Road CTS 1587 to 1621	8000		

೪೦

48	ಮಾರಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಮುಸ್ಲಿಂಗಳಲ್ಲಿವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1622 ರಿಂದ 1635	Marigudi Road to Muslim Galli CTS 1622 to 1635	8000		
49	ವೀರಭದ್ರ ಗಲ್ಲಿ, ಮಾರಿಗುಡಿ ಬಡ್ಕಾರ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1636 ರಿಂದ 1646	Veerabhadra Galli, Marigudi Bazar CTS 1636 to 1646	9000		
50	ಮಾರಿಗುಡಿಯಿಂದ ಬಾರಕೂರ ಹೌಸ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1647 ರಿಂದ 1754	Marigudi To Barkur House CTS 1647 to 1754	9000		
51	ಮಾರಿಗುಡಿಯಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಕೋಟೆಕೆರೆವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1755 ರಿಂದ 1772	Marigudi to Hubli Road up to Kotekere CTS 1775 to 1772	9000		
52	ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಚಲುವಾದಿ ಓಣಿವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1773 ರಿಂದ 1791	Banavasi Road to Chaluvadi Oni CTS 1773 to 1791	9000		
53	ಚಲುವಾದಿ ಓಣಿಯಿಂದ ಬನವಾಸಿ ನಾಕಾವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1792 ರಿಂದ 1809	Chaluvadi Oni to Banavasi Naka CTS 1792 to 1809	8000		
54	ಬನವಾಸಿ ನಾಕೆಯಿಂದ ಗೋಲಗೇರಿ ಓಣಿವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1810 ರಿಂದ 1826	Banavasi Naka to Golageri Oni CTS 1810 to 1826	8000		
55	ಗೋಲಗೇರಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1827 ರಿಂದ 1835	Golageri Road to Banavasi Road Right Side CTS 1827 to 1835	8000		
56	ಬನವಾಸಿ ನಾಕಾದಿಂದ ರಾಮಾನ್ಬೈಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1836 ರಿಂದ 1854	Banavsi Naka to Ramanabail CTS 1836 to 1854	8000		
57	ಗೋಲಗೇರಿ ಓಣಿಯಿಂದ ಬನವಾಸಿ ನಾಕಾ ಬಲಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1855 ರಿಂದ 1888	Golageri Oni to Banavasi Naka Right Side CTS 1855 to 1888	9000		
58	ಮಾರಿಗುಡಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1889 ರಿಂದ 1893	Marigudi 1889 to 1893	8000		
59	ವೀರಭದ್ರಗಲ್ಲಿಯಿಂದ ಮಾರಿಗುಡಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1894 ರಿಂದ 1964	Virabhadragalli To Marigudi Right Side 1894 to 1964	9000		
60	ಶಿರೂರ್ ಫುಟ್‌ವೇರ್ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಮಾರಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ ವೀರಭದ್ರಗಲ್ಲಿ ಕ್ರಾಸ್‌ವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1965 ರಿಂದ 1978	Shirur Footwear Hubli Road to Marigudi Road Up to Virabhadragalli Cross CTS 1965 to 1978	12000		
61	ಖಾಜಿಗಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 1979 ರಿಂದ 2027	Khajigalli CTS 1979 to 2027	11000		
62	ವೀರಭದ್ರಗಲ್ಲಿ ಬಲಭಾಗ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2028 ರಿಂದ 2031	Virabhadragalli Right Side CTS 2028 to 2031	13000		
63	ಕುಂಬಾರ ಓಣಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2032 ರಿಂದ 2036	Kumbar Oni CTS 2032 to 2036	10000		
64	ವೀರಭದ್ರಗಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2037 ರಿಂದ 2069	Virabhadragalli CTS 2037 to 2069	11000		
65	ವೀರಭದ್ರಗಲ್ಲಿಯಿಂದ ರಾಮನಬೈಲ್ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2070 ರಿಂದ 2090	Virabhadragalli to Ramanabail Road CTS 2070 to 2090	7000		



೪೧

66	ಹೆಡ್ ಪೋಸ್ಟ್ ಅಫೀಸ್‌ನಿಂದ ಖಾಜಿಗಲ್ಲಿ ಕ್ರಾಸ್‌ವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2091 ರಿಂದ 2111	Head Post Office to Khajigalli Cross CTS 2091 to 2111	13000		
67	ಶಿವಾಜಿ ಚೌಕ್ ನಿಂದ ಖಾಜಿಗಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2112 ರಿಂದ 2164	Shivaji Chowk to Khajigalli CTS 2112 to 2164	13000		
68	ಶಿವಾಜಿ ಚೌಕ್ ದಿಂದ ಪೇಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2165 ರಿಂದ 2198	Shivaji Chowk to Petrol Bunk CTS 2165 to 2198	13000		
69	ಶಿವಾಜಿ ಚೌಕ್‌ದಿಂದ ರಾಯಾಪೇಟೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2199 ರಿಂದ 2230	Shivaji Chowk to Rayarapet CTS 2199 to 2230A	11000		
70	ಶಿವಾಜಿ ಚೌಕ್‌ದಿಂದ ವೀರಭದ್ರಲ್ಲಿ ಕ್ರಾಸ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2231 ರಿಂದ 2248	Shivaji Chowk to Virabhadragalli Cross CTS 2231A to 2248	11000		
71	ರಾಯರಪೇಟೆ ಅರ್ಬನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸರ್ಕಲ್ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2249 ರಿಂದ 2259	Rayarapet Urban Bank Circle CTS 2249 to 2259	9000		
72	ವೀರಭದ್ರಲ್ಲಿ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2260 ರಿಂದ 2268	Virabhadragalli CTS 2260 to 2268	10000		
73	ರಾಯರಪೇಟೆ ಹಾಲುಹೊಂಡಾ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2269 ರಿಂದ 2270	Rayarapet Haluhonda CTS 2269 to 2270	8000		
74	ಐದು ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಹಾಲುಹೊಂಡೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2271 ರಿಂದ 2280	Five Road to Haluhonda CTS 2271 to 2280	9000		
75	ಐದು ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಶಿವಾಜಿ ಚೌಕದವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2281 ರಿಂದ 2324	Five Road to Shivaji Chowk CTS 2281 to 2324	13000		
76	ಐದುರಸ್ತೆಯಿಂದ ಅಗಸೇಬಾಗಿಲವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2325 ರಿಂದ 2338	Five Road to Agasebagil CTS 2325 to 2338	9000		
77	ರಾಯರಪೇಟೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2339 ರಿಂದ 2352	Rayarapet CTS 2339 to 2352	9000		
78	ಐದುರಸ್ತೆಯಿಂದ ಅಗಸೇಬಾಗಿಲವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2353 ರಿಂದ 2355	Five Road to Agasebagil CTS 2353 to 2355	8000		
79	ರಾಯರಪೇಟೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2356 ರಿಂದ 2442	Rayarpet CTS 2356 to 2442	9000		
80	ರಾಯರಪೇಟೆಯಿಂದ ಅಗಸೇಬಾಗಿಲವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2443 ರಿಂದ 2475	Rayarpet to Agasebagil CTS 2443 to 2475	8000		
81	ಅಗಸೇಬಾಗಿಲಿನಿಂದ ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆ, ಕಲ್ಕುಣಿ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2476 ರಿಂದ 2502	Agasebagil to Kumta Road up to Kalkuni road CTS 2476 to 2502	9000		
82	ಅಗಸೇಬಾಗಿಲಿನಿಂದ ನಿಲೇಕಣೆವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2503 ರಿಂದ 2563 ಮತ್ತು ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2649 ರಿಂದ 2856	Agasebagil to Nilekani CTS 2503 to 2563 & 2649 to 2856	7000		
83	ಅಗಸೇಬಾಗಿಲಿನಿಂದ ರಾಯರಪೇಟೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2564 ರಿಂದ 2581	Agasebagil to Rayarapet CTS 2564 to 2581A	8000		
84	ಐದುರಸ್ತೆಯಿಂದ ಅಗಸೇಬಾಗಿಲವರೆಗೆ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2582 ರಿಂದ 2613	Five Road to Agasebagil CTS 2582 to 2613	7000		

೪೨

85	ಐದುರಸ್ತೆಯಿಂದ ರಾಜೀವ ನಗರ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2614 ರಿಂದ 2621	Five Road Rajeev Nagar CTS 2614 to 2621	7000		
86	ಐದು ರಸ್ತೆಯಿಂದ ರಾಜೀವನಗರ, ಅಗಸೇಬಾಗಿಲ ಸಿಟಿ ಸ. ನಂ. 2622 ರಿಂದ 2648	Five Road Rajeev Nagar, Agasebagil CTS 2622 to 2648	7000		
87	(ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) ಅನೇಹೊಂಡ, ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಎಸ್‌ಬಿಐ, ಚರ್ಚ್ ರಸ್ತೆ, ಐದು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್‌ವರೆಗೆ 5,6,7,8,9,10,13 ಮಣಜವಳ್ಳಿ 300	(Sirsi Village Sy. No.) Anehonda, Forest Quarters, SBI, Church Road, Five Road Circle 5,6,7,8,9,10,13 Manajavalli 300	10000	20330000	
88	(ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) ಮಣಜವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. 298	Manajavalli Village Sy. No. 298	10000	20330000	
89	(ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) ಐದುರಸ್ತೆಯಿಂದ ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆ ರಾಜೀವನಗರ ಮಣಜವಳ್ಳಿ 23,24 ಅಗಸೇಬಾಗಿಲವರೆಗೆ 25,26,27,28,29,30,31	(Sirsi Village Sy. No.) Five Road to Kumta Road Rajeev Nagar Manajavalli 23, 24 Up to Agasebagil 25,26,27,28,29,30,31	7000	13560000	
90	(ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) ಮಣಜವಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. 22,32,33	(Sirsi Village Sy. No.) Manajavalli Village Sy. No. 22,32,33	7000	12200000	
91	(ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) ಅಗಸೇಬಾಗಿಲಿನಿಂದ ನಿಲೇಕಣಿ, ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆ ಸಿದ್ಧಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಕ್ರಾಸ್‌ವರೆಗೆ ಮಣಜವಳ್ಳಿ 34,35,43,44,45 49,99,100, 101,225, 226	(Sirsi Village Sy. No.) Agase Bagil To Nilekani, Kumta Road Siddapur Road Circle Manajavalli Village Sy. No. 34,35,43,44,45 49,99,100,101,225,226	7000	13560000	
92	(ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) ಪೋಸ್ಟ್ ಆಫೀಸ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್, ಮಣಜವಳ್ಳಿ 102,111 ಭೀಮನಗುಡ್ಡ ಕಲ್ಕುಣಿ 139, 139/1,139ಎ, ಬಿ, ಸಿ ಶಿರಸಿ 269	(Sirsi Village Sy. No.) Post Office Quarters Manajavalli 102,111 Bhimanagudda Kalkuni 139, 139/1, 139A, B, C, Sirsi 269	5000	8140000	
93	ಅ) ಗಾಂಧಿನಗರ, ವಿಜಯನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 268,270,271,272,273	Gandhi Nagar, Vijayanagar (Sirsi Village Sy. No.) 268, 270, 271, 272, 273	6000	8140000	
94	ಆ) ಗಾಂಧಿನಗರ, ವಿಜಯನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 280,281,282	Gandhi Nagar, Vijayanagar (Sirsi Village Sy. No.) 280,281, 282	6000	8140000	
95	ಹುಲಿಯಪ್ಪನಗುಡ್ಡ, ಅಂಬಾಗಿರಿ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 263,264,265,266,267,283	Sirsi village Sy. No. 263 to 267, 283	7000	13560000	
96	ಹುಲಿಯಪ್ಪನಗುಡ್ಡ, ಅಂಬಾಗಿರಿ, ಕಲ್ಕುಣಿ ಗ್ರಾಮದ , . ಒ. ಆ. 12ಅ	Kalkuni Village Sy. No. 12A	7000	13560000	
97	ಹುಲಿಯಪ್ಪನಗುಡ್ಡ, ಅಂಬಾಗಿರಿ ಕಲ್ಕುಣಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ 5 ರಿಂದ 11, 14,15,16, 19 ರಿಂದ 23, 59, 60, 64,	Kalkuni Village Sy. No. 5 to 11, 14, 15, 16, 19 to 23, 59, 60, 64	10000	20330000	
98	ಮಾರಿಕಾಂಬಾ ನಗರ, ಮಿಸಗರ ನಗರ, ಹಾಲುಹೊಂಡ ರಸ್ತೆ ಮಾರಿಗುಡಿ ಶಾಲೆವರೆಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.)254,274,277,253,275,279,278	Marikamba Nagar, Misgar Nagar Haluhonda Road Up to Mariagudi School (Sirsi Village Sy. No.) 254, 274, 277, 253, 279, 278	7000	8140000	

೪೩

99	ರಾಮನಬ್ಬೆಲ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 255,256,257,258,259	Raman Bail (Sirsi Village Sy. No.) 255, 256, 257, 258, 259	7000	12200000	
100	ರಾಮನತ್ತಗ್ಗು (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 262	Ramana Taggu (Sirsi Village Sy. No.) 262	5000	9500000	
101	ಗೋಪಿನಾಥ ಪುರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 305,306,307,308,309,310,311, 311 ಎ ಬಿ	Gopinath Pura (Sirsi Village Sy. No.) 305, 306 to 311, 311A, B	5000	8810000	
102	ಮಾರಿಗುಡಿಯಿಂದ ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆ ರಾಮನಬ್ಬೆಲ್ ಕ್ರಾಸ್‌ವರೆಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 251,252,276	Marigudi to Banavasi Road, Up to Raman Bail Cross (Sirsi Village Sy. No.) 251, 252, 276	5000	10170000	
103	ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆ, ರಾಮನಬ್ಬೆಲ್ ಕ್ರಾಸ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 247,248,249,260	Banavasi Road, Ramanabail Cross (Sirsi Village Sy. No.) 247, 248, 249, 260	7000	13560000	
104	ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ರೇಷ್ಮೆ ಆಫೀಸಿನ ಹತ್ತಿರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 261,262 g g ,ÉÜ`sÁU 250,260	Banavasi Road To Sericulture Office (Sirsi Village Sy. No.) 261, 262 Part of Road, 250, 260	7000	13560000	
105	ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ರೇಷ್ಮೆ ಆಫೀಸಿನ ಹತ್ತಿರ ಹಿಂಬದಿಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 244,245,246, 190	Banavasi Road To Back Side of Sericulture Office (Sirsi Village Sy. No.) 19, 244, 245, 246, 190	7000	12880000	
106	ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆ, ರೇಷ್ಮೆ ಆಫೀಸಿನಿಂದ ಶಿರಸಿ ಸರಹದ್ದು (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 232,233,234	Banavasi Road, Sericulture Office to Sirsi Boundry (Sirsi Village Sy. No.) 232, 233, 234	7000	12200000	
107	ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆ, ರೇಷ್ಮೆ ಆಫೀಸಿನಿಂದ ಶಿರಸಿ ಸರಹದ್ದು (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 226,235,236	Banavasi Road, Sericulture Office to Sirsi Boundry (Sirsi Village Sy. No.) 226, 235, 236	7000	12200000	
108	ಕೋಟೆಕರೆ ಎರಡು ಬದಿಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 52,172,173,174	Both Side of Kotekere (Sirsi Village Sy. No.) 52, 172, 173, 174	7000	12200000	
109	ಕೋಟೆಕರೆಯಿಂದ ನೇಹರು ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 175,176,177,180,189	Kotekere to Neharu Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 175, 176, 177, 180, 189	6000	10850000	
110	ಅ) ಕರಿಗುಂಡಿ, ಅಂಡಗಿ ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 159	Karigundi, Andagi Road (Sirsi Village Sy. No.) 159	6000	10850000	
111	ಆ) ಬನವಾಸಿ ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 150ಅ1ಬ,179, 181ರಿಂದ 189 ವರೆಗೆ 191 ರಿಂದ 198 ವರೆಗೆ 200 ರಿಂದ 207 ವರೆಗೆ 178, 237	Banavasi Road (Sirsi Village Sy. No.) 150A1B, 179, 181 to 189, 191 to 198, 200 to 207, 178, 237	6000	10850000	
112	ಇ) ಕರಿಗುಂಡಿ, ಅಂಡಗಿ ರಸ್ತೆ, ಇಂದಿರಾ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 199, 208,ರಿಂದ 225 ವರೆಗೆ, 227 ರಿಂದ 231 ವರೆಗೆ, 238 ರಿಂದ 243 ವರೆಗೆ, 295, 296,297,246, 240	Karigundi, Andagi Road, Indira Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 199, 208 to 225, 227 to 231, 238 to 243, 295, 296, 297, 246, 240	6000	10850000	
113	ಈ) ಕರಿಗುಂಡಿ, ಅಂಡಗಿ ರಸ್ತೆ, ಇಂದಿರಾ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 217/2, 212/1ಅ, 227/1	Karigundi, Andagi Road, Indira Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 217/2, 212/1A, 227/1	6000	10850000	

೪೪

114	ಕಸ್ತೂರಬಾ ನಗರ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 138, 140, 141, 145,147, 148, 149,150ಅ, 150ಅ2, 151ಅ1,151, 152,153,154,291	Kasturba Nagar, Vishweshwar Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 138, 140, 141, 145, 147, 148, 149, 150A, 150A2, 151A1, 151, 152, 153, 154, 291	7000	13560000	
115	ಕಸ್ತೂರಬಾ ನಗರ, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 149ಅ1/2ಅ	Kasturba Nagar, Vishweshwar Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 149A1/2A	7000	13560000	
116	ವಿವೇಕಾನಂದ ನಗರ, ಕೆಎಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ (ಲಂಡಕನಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. ) 44, 45ಅ, 45ಬ, (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ. 150ಬ)	Vivekanand Nagar, KHB Colony(Landakanalli Village Sy. No. 44, 45A, 45B, Sirsi Village Sy. No. 150B)	9000	16940000	
117	ಅ) ಗುಡ್ಡದಮನೆ ಕೆಳಗಿನ ಗುಡ್ಡದಮನೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 134,135,136,137,150,155,157, 158, 168,167,292,301	Guddadamane Kelagina Guddadamane (Sirsi Village Sy. No.) 134 to 137, 150, 155, 157, 158, 168, 167, 292, 301	7000	10170000	
118	ಆ) ಗುಡ್ಡದಮನೆ ಕೆಳಗಿನಗುಡ್ಡದಮನೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 139	Guddadamane Kelagina Guddadamane (Sirsi Village Sy. No.) 139	7000	10170000	
119	ಕೋಟೇಕೆರೆಯಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 55,56,57,156,169170,171,299	Kotekere to Hubli Road (Sirsi Village Sy. No.) 55,56,57,156,169,170,171,299	7000	10170000	
120	ಕೋಟೇಕೆರೆಯಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಹಿಂಬದಿಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 54, 59, 60, 62	Kotekere to Hubli Road (Sirsi Village Sy. No.) 54, 59, 60, 62	7000	10850000	
121	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 56,58ಎ,58ಅ,104,105,108,109,110,128, 129,129ಎ,129ಬಿ,130,131,170,293,294, 295	Hubli Road (Sirsi Village Sy. No.) 56, 58A, 58B, 104, 105, 108,109,110,128, 129,129A,129B,130,131,170,293,294, 295	9000	16940000	
122	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಹಿಂಬದಿಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 106,107,127, 132, 133,139,142,143,144, 164, 165,166, 161	Hubli Road Back Side (Sirsi Village Sy. No.) 106,107,127, 132,133, 139,142,143,144, 164, 165,166, 161	7000	13560000	
123	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಹಿಂಬದಿಗೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 142/5	Hubli Road Back Side (Sirsi Village Sy. No.) 142/5	7000	13560000	
124	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 95, 97, 99,101, 102,102ಬ, 103,,150ಙ,290	Hubli Road (Sirsi Village Sy. No.) 95, 97, 99, 101, 102, 102B, 103, 150B, 290	9000	13560000	
125	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ (ಹಿಂಬದಿಗೆ) (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 98ಬ,100,145, 146	Hubli Road Back Side (Sirsi Village Sy. No.) 98B, 100, 145, 146	9000	16940000	
126	ತಾಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಐದು ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 14, 25	Taluk Office to Five Road (Sirsi Village Sy. No.) 14, 25	10000	20330000	
127	ರಾಘವೇಂದರ ಮಠ ಏರಿಯಾ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 17,18	Raghavendra Math Area (Sirsi Village Sy. No.) 17, 18	10000	20330000	
128	ಗಣೇಶ ನಗರ, ರಾಮನಗರ, (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 15,16,19 ಮಣಜವಳ್ಳಿ 100, 230, 244,245	Ganesh Nagar, Rama Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 15, 16, 19 Manajavalli 100, 230, 244, 245	9000	16940000	

೪೫

129	ಹುತ್ತಗಾರ ಏರಿಯಾ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 123,128,134 ಪುಟ್ಟನಮನೆ ಏರಿಯಾ 119, 120, 121, 122,129,133,134	Huttagar Area (Sirsi Village Sy. No.) 123, 128, 134 Puttanamane Area 119, 120, 121, 122, 129, 133, 134	9000	16940000	
130	ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ ಕ್ರಾಸ್‌ವರೆಗೆ ಕೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 20,21,22,23, 17ಬ,20ಅ,75ಅ	Raghavendra Circle to Marathikoppa Cross Court Road (Sirsi Village Sy. No.) 20 to 23, 17B, 20A, 75A	9000	18640000	
131	ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ದೇವಿಕೇರೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 21,22ಅ,22ಬ,23ಅ1,24ಅ,20ಬ	Raghavendra Circle to Devikere (Sirsi Village Sy. No.) 21, 22A, 22B, 23A1, 24A, 20B	9000	18640000	
132	ಝೂ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಲ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 26,300	Zoo Circle to Raghavendra Circle (Sirsi Village Sy. No.) 26, 300	9000	18980000	
133	ಪಡತಿಗಲ್ಲಿ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 30,31,32,33,34,35,36,37	Padtigalli (Sirsi Village Sy. No.) 30 to 37	10000	20330000	
134	ನಾಡಿಗಲ್ಲಿ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 39,40	Nadigagalli (Sirsi Village Sy. No.) 39, 40	10000	20330000	
135	ದೇವಿಕೇರೆ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 33, 41ಅ ದರ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿದ ಭಾಗ 33,41ಅ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿದ ಭಾಗ	Devikere (Sirsi Village Sy. No.) 33, Adjusent Part of the Road of Sy. No. 41A, Adjusent Part of the Road of Sy. No. 33, 41A	10000	20330000	
136	ದುಂಡಸಿ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 41ಅ ದರ ಭಾಗ, 41ಅ1,41ಅ2,42,43, 47,48,	Dundshi Nagar (Sirsi Village Sy. No.) Part of 41A, 41A1, 41A2, 42, 43, 48	10000	20330000	
137	ದೇವಿಕೇರೆಯಿಂದ ಸಾಮ್ರಾಟ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.)294ಅ	Devikere to Samrat (Sirsi Village Sy. No.) 294A	10000	20330000	
138	ಅಶೋಕ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 44,286,288,287,	Ashok Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 44, 286, 288, 287	7000	13560000	
139	ಹೊಸಪೇಟೆಯಿಂದ ಟಿಎಸ್‌ಎಸ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 45,49,50,285	Hospete Road to TSS (Sirsi Village Sy. No.) 45, 49, 50, 285	7000	13560000	
140	ಹೊಸಪೇಟೆಯಿಂದ ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 75,75ಅ,75ಬ,76,77,78	Hospete Road to Marathikoppa (Sirsi Village Sy. No.) 75, 75A, 75B, 76, 77, 78	7000	13560000	
141	ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ ಕಣ್ಣಿನ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಿಂದ ಸಹ್ಯಾದ್ರಿ ಕಾಲೋನಿ ಪುಟ್ಟನಮನೆ ರಸ್ತೆ ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 79,82,83,83ಙ,84,96,94	Marathikoppa Eye Hospital to Sahyadri Colony Puttanamane Road Marathikoppa (Sirsi Village Sy. No.) 79,82,83,83B,84,96,94	10000	20330000	
142	ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ ಕಣ್ಣಿನ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಿಂದ ಸಹ್ಯಾದ್ರಿ ಕಾಲೋನಿ ಪುಟ್ಟನಮನೆ ರಸ್ತೆ ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ (ಹಿಂಬದಿಗೆ) (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 80,81,85 ರಿಂದ 93 ವರೆಗೆ 98, 98ಅ, 289ಅ, 88	Marathikoppa Eye Hospital to Sahyadri Colony Puttanamane Road Marathikoppa (Back Side) (Sirsi Village Sy. No.) 80, 81, 85 to 93, 98A, 289A, 88	7000	12200000	
143	ಮರಾಠಿಕೊಪ್ಪ ಕ್ರಾಸ್‌ನಿಂದ ಸಾಮ್ರಾಟ್ ಹಂಗಾಮಿ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಅಯೋಧ್ಯಾ ಕಾಲೋನಿ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 71 ರಿಂದ 74 ವರೆಗೆ	Marathikoppa Cross to Samrat Temporry Bus Stand Ayodhya Colony (Sirsi Village Sy. No.) 70 to 74	9000	16940000	
144	ಅ) ಸಾಮ್ರಾಟ್‌ನಿಂದ ಟಿಎಸ್‌ಎಸ್ ಪೇಟೋಲ್ ಬಂಕ್ ಬಾಪೂಜಿ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 70,70ಅ,70ಬ	Samrat to TSS Petrol Bunk Bapooji Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 70, 70A, 70B	9000	16940000	

೪೬

145	ಆ) ಸಾಮ್ರಾಟ್‌ನಿಂದ ಟಿಎಸ್‌ಎಸ್ ಪೇಟೋಲ್ ಬಂಕ್ ಬಾಪೂಜಿ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 59, 95+113,115,115ಎ,115ಬಿ,116	Samrat to TSS Petrol Bunk Bapooji Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 95+113, 115, 115A, 115B, 116	9000	16940000	
146	ಟಿಎಸ್‌ಎಸ್ ಪೇಟೋಲ್ ಬಂಕ್ ನಿಂದ ಯಲ್ಲಾಪುರ ನಾಕಾ ಶ್ರೀಧರಾಶ್ರಮ (ಪ್ರಗತಿ ನಗರ) (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 111,112,114,119	TSS Petrol Bunk to Yallapur Shridhar Ashram (Pragati Nagar) (Sirsi Village Sy. No.) 111, 112, 114, 119	10000	20330000	
147	ಜಯನಗರ, ಪ್ರಗತಿ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 110,120 ರಿಂದ 126 ವರೆಗೆ	Jayanagar, Pragati Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 110, 120 to 126	9000	16940000	
148	ಯಲ್ಲಾಪುರ ರಸ್ತೆ ನಾಕಾದಿಂದ ಯಲ್ಲಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಪುಟ್ಟನಮನೆ ರಸ್ತೆ ಚಿಪಗಿ 49, ಶಿರಸಿ 96	Yallapur Road Naka to Yallapur Road Puttanamane Road Chipagi 49, SIRSI 96	7000	13560000	
149	ಯಲ್ಲಾಪುರ ನಾಕಾದಿಂದ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಆದರ್ಶ ನಗರ ಚಿಪಗಿ 49,50	Yallapur Naka to Hubli Road Adarsh Nagar Chipgi 49, 50	7000	13560000	
150	ರಸ್ತೆಯ ಹಿಂಬದಿಗೆ ಆದರ್ಶ ನಗರ ಚಿಪಗಿ 48,53,53ಬಿ, 59,63,64	Back Side of Road Adarsh Nagar Chipgi 48, 53, 53B, 59, 63, 64	10000	20330000	
151	ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಲೋನಿ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 118	State Bank Colony (Sirsi Village Sy. No.) 118	7000	13560000	
152	ವಿನಾಯಕ ಕಾಲೋನಿ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 64 ರಿಂದ 69 ವರೆಗೆ, 116	Vinayak Colony (Sirsi Village Sy. No.) 64 to 69, 116	8000	13560000	
153	ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಯಾರ್ಡ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 59,117,129ಬಿ	Market Yard (Sirsi Village Sy. No.) 59, 117, 129B1	7000	12200000	
154	ನಮಾಜುಡ್ಡ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 61, 61ಎ, 61ಬಿ, 63	Namaj Gudda (Sirsi Village Sy. No.) 61, 61A, 61B, 63	7000	13560000	
155	ಟಿಎಸ್ ಎಸ್ ಏರಿಯಾ ಅಶೋಕ ನಗರ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 45,46,49	TSS Area Ashok Nagar (Sirsi Village Sy. No.) 45, 46, 49	7000	13560000	
156	ಕೋಟೆಕೆರಿಯಿಂದ ಟಿಎಸ್‌ಎಸ್ ಕ್ರಾಸ್ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 51,53	Kotekere to TSS Cross (Sirsi Village Sy. No.) 51, 53	7000	13560000	
157	ಮುಸ್ಲಿಂ ಗಲ್ಲಿ ಹೊಂಡದ ಏರಿಯಾ (ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮದ ಸ. ನಂ.) 302,303,304	Muslim Galli Hondada Area (Sirsi Village Sy. No.) 302, 303, 304	6000	11520000	
158	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಸ್ಟಾರ್ ಲೈನ್ ಪಾರ್ಕ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸ. ನಂ. 107ಕ	Hubli Road Starline Park Apartment sy. No. 107 k			28000
159	ಐದು ರಸ್ತೆ ಅಕ್ಷಯ ಆರ್ಕೇಡ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಸಿ. ಸ. ನಂ. 568ಅ/ಬ, 2855ಬಿ, 731, 732, 733, 734ಬಿ	Five Road Akshaya Arcade Apartment CTS No. 568A/B, 2855B, 731, 732, 733, 734B			42000

## ಶಿರಸಿ ಹೋಬಳಿ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ರಸ್ತೆ/ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	Village/Road/Area	ಖುಷ್ಕಿ/Dry	ತರಿ/Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು/ Bhagayta	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿನಿವೇಶನಗಳು Residential Sites under jurisdiction of Local Bodies or Approved by Competent Authority & Sites formed by the Housing Society	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದಿಂದ ಅನುಮೋದಿ ಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಪಾರ್ಟ್ ಮೆಂಟ್‌ಗಳು
			Per Acre in Rupees ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	Per Acre in Rupees ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	Per Acre in Rupees ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	Per Square Meters in Rupees ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	Per Square Meters in Rupees ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ
160	ಅಂಬ್ಲಿಹೊಂಡೆ	Amblihonda	200000	270000	955000	1000	
161	ಅಜ್ಜಿಬಳ	Ajjibala	260000	300000	955000	1000	1400
162	ಅಜ್ಜಿಬಳ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 12, 13, 14, 18, 19, 29, 182	Ajjibala Sy. No. Attached to State Highway 12, 13, 14, 18, 19, 29, 182	380000	410000	1085000		
163	ಅಚನಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 1,2,5,12,13,16,18, 26 ರಿಂದ 33, 35,36,47,48,56	Achanalli Sy. No. Attached to Road 1,2,5,12,13,16,18, 26 to 33, 35,36,47,48,56	300000	410000	1220000		
164	ಅಚನಳ್ಳಿ ಊರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. . 3,8,9ಬ,9ಅ,	Achanalli Near to Village 3,8,9B,9A,9K,10,11	200000	290000	940000		

೪೮

	9ಕೆ ,10,11						
165	ಅಚನಳ್ಳಿ	Achanalli	200000	270000	847000	1000	1400
166	ಬೆಳಗಲಮನೆ	Belegalamane	200000	270000	940000	1000	
167	ಬರೂರ	Baroor	200000	270000	940000	1000	
168	ಬೆಟ್ಟಕೊಪ್ಪ	Betkoppa	200000	270000	960000	1000	
169	ಬಿಸ್ಲಕೊಪ್ಪ (ಅ)	Bislakoppa (A)	200000	270000	940000	1000	1600
170	ಬಿಸ್ಲಕೊಪ್ಪ (ಅ) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 52	Bislakoppa (A) Sy. No. Attached to State Highway 52	300000	371000	1500000	1000	
171	ಬಾಳಗಾರ	Balagar	200000	270000	940000	1000	
172	ಬಪ್ಪನಳ್ಳಿ	Bappanalli	200000	270000	1040000	1000	
173	ಬಚಗಾಂವ ಶಿರಸಿ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಜಮೀನಿನ ಸ. ನಂ. . 81,90,,91,92	Bachaganv Under Jurisdiction of Sirsi City Municipality 81, 90, 91, 92	1500000	1500000	2186000		3000
174	ಬಚಗಾಂವ ಸ. ನಂ. 13,16,35, 66 ರಿಂದ 72 ವರೆಗೆ	Bachaganv Sy. No. 13, 16, 35,66 to 72	1350000	1310000	1750000		2600
175	ಬಚಗಾಂವ 1 ರಿಂದ 12, 73 to 80, 82 to 89, 93 to 97 100,101,102	Bachaganv Sy. No. 1 to 12, 73 to 80, 82 to 89, 93 to 97 100,101,102	935000	935000	1400000		2400
176	ಬಚಗಾಂವ	Bachaganv	560000	654000	1120000	1600	2000
177	ಬಚಗಾಂವ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 15/1	Bachaganv Approved Layout 15/1					2600
178	ಬಚಗಾಂವ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 50/1	Bachaganv Approved Layout 50/1					3000
179	ಬಚಗಾಂವ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಕೆನರಾ 24/13	Bachaganv Approved Layout Canara 24/13					3500
180	ಬಚಗಾಂವ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಸುವರ್ಣಾ 50/1	Bachaganv Approved Layout Suvarna 50/1					3000
181	ಬಚಗಾಂವ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಗಂಗಾ 7/1	Bachaganv Approved Layout Ganga 7/1					6000
182	ಬ್ಯಾಗಡ್ಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 4 ರಿಂದ 19, 21,27,28,29,32,33, 34, 36, 55	Byagadde Attached to Road 4 to 19, 21, 27, 28, 29, 32,33, 34, 36, 55	275000	395000	1120000		
183	ಬ್ಯಾಗಡ್ಡೆ	Byagadde	200000	282000	940000	1000	1400
184	ಚಿಪಗಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸ. ನಂ. 48, 49, 50, 53, 59, 63, 64 (123., 51 ನಕಾಶೆಯಂತೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗ)	CHIPGI State Highway Sy. No. 48, 49, 50, 53, 59, 63, 64 (123., 51 ( 123, 51 Government Land As per Map	20330000	20330000	20330000		12000
185	ಚಿಪಗಿ ಸ. ನಂ. . 47,57	CHIPGI Sy. No. 47,57	1500000	1500000	1680000		6600
186	ಚಿಪಗಿ ಸ. ನಂ. . 122ಬಿ2 ರಿಂದ 122ಬಿ6 ವರೆಗೆ	CHIPGI Sy. No. 122B2 to 122B6	750000	750000	1220000		6000
187	ಚಿಪಗಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ.	CHIPGI Sy. No. Attached to Road 44,46,56,58,60,62,	750000	750000	1120000		6200



೪೯

	44,46,56,58,60,62, 96,105,116, 117,120,121	96,105,117,120,121					
188	ಚಿಪಗಿ	CHIPGI	560000	560000	1030000	3000	
189	ಚಿಪಗಿ ಸ. ನಂ. 52, 65/1, 65/2	Chipagi Sy. No. 52, 65/1, 65/2					10000
190	ಚಿಪಗಿ ಗ್ರೀನ್ ಪಾರ್ಕ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ 59	Chipagi Green Park Apartment 59					33000
191	ಚಿಪಗಿ ಮಾರಿಗೋಲ್ಡ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ 59	Chipagi Marigold Apartment 59					33000
192	ದೊಡ್ಡಳ್ಳಿ	Dodnalli	285000	340000	1030000	1600	
193	ದೊಡ್ಡಳ್ಳಿ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 7/9	Dodnalli Approved Layout 7/9					2500
194	ದೊಡ್ಡಳ್ಳಿ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಗೋಪಾಲ ಬಡಾವಣೆ 7/3	Dodnalli Approved Layout Gopal Layout 7/3					4500
195	ಗಡಿಹಳ್ಳಿ	Gadihalli	200000	280000	1030000	1400	
196	ಗೌಡಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. . 1,3,4,5,6,7, 19, 20ಅ,20ಬ, 20ಕ , 22,23,25ಅ,ಅ2, 25ಬ1,ಬ2, 26, 27	Goudalli Attached to Hubli Road 1,3,4,5, 6,7,19,20A, 20B, 20K, 22,23,25A1, A2	1700000	1700000	1960000		
197	ಗೌಡಳ್ಳಿ ಉರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 2, 12,13,14,16,21,28	Goudalli Sy. No. Near to Village 2, 12,13,14, 16, 21, 28	950000	935000	1120000		
198	ಗೌಡಳ್ಳಿ	Goudalli	560000	656000	1030000	1400	2000
199	ಹೆಡಿಗಮನೆ	Hedigemane	270000	340000	1120000	1000	
200	ಹೀಪನಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ (ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 1, 2, 35, 42, 43, 45, 61, 68, 80, 138, 147	Heepanalli Sy. No. Attached to State Highway (Kumta Road) 1, 2, 35, 42, 43, 45, 61, 68, 80, 138, 147	1140000	1140000	1380000		
201	ಹೀಪನಳ್ಳಿ ಉರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. . 62 ರಿಂದ 66, 70 ರಿಂದ 76, 131,132, 133,134,135,137,138	Heepanalli Sy. No. Near to Village 70 to 76, 131, 132, 133, 134, 135, 137,138	560000	560000	1030000		
202	ಹೀಪನಳ್ಳಿ	Heepanalli	290000	330000	940000	1000	1600
203	ಹನ್ನೊಂದುಗುಡ್ಡೆ	Hannondugudde	200000	270000	896000	1000	
204	ಹುಲದೇವನಸರ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 75C, 75S, 76	Huladevanasar Sy. No. Attached to Hubli Road 75A, 75B, 76	560000	560000	1120000		
205	ಹುಲದೇವನಸರ ಉರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 3, 4,5,6,7, 73, 79, 65, 74	Huladevanasar Sy. No. Near to Village 3, 4,5,6,7, 73, 79, 65, 74	287000	340000	1030000		
206	ಹುಲದೇವನಸರ	Huladevanasar	200000	270000	952000	1000	1600
207	ಹುಸರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ.	Sy. No. Attached to Road	750000	750000	1220000		

	2,4,29,33,34,37,38,39,69,70,71	2,4,29,33,34,37,38,39,69,70,71					
208	ಹುಸರಿ ಉರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 1,12,13,14,15,76,77,79,90, 92,98	HUSARI Sy. No. Near to Village 1,2,12,13,14,15,76,77,79,90, 92,98	560000	560000	1030000		
209	ಹುಸರಿ	Husari	375000	475000	940000	1000	1400
210	ಹುಸರಿ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 34/1	Husari Approved Layout 34/1					2500
211	ಇಸಳೂರು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 1 ರಿಂದ 5, 11, 12, 23, 30, 34, 35, 37 ರಿಂದ 40, 88 ರಿಂದ 91, 130, 131, 141 ರಿಂದ 144, 178	ISALOOR Sy. No. Attached to State Highway (Hubli Road) 1 to 5, 11, 12, 23, 30, 34, 35, 37 to 40, 88 to 91, 130, 131, 141 to 144, 178	1060000	1060000	1280000		
212	ಇಸಳೂರು ಉರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 21,22,24,25,26,95, 125, 128, 129,155, 157 ರಿಂದ 169	ISALOOR Sy. No. Near to Village 21,22,24,25,26,95, 125, 128, 129,155, 157 to 169	471000	475000	940000		
213	ಇಸಳೂರು	ISALOOR	290000	425000	840000	1000	3000
214	ಇಸಳೂರು ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಆವಂತಿ ನಗರ 142/1, 142/2	Isaloor Approved Layout Avanti Nagar 142/1, 142/2					6500
215	ಿಸಳೂರು ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಅರುಂಧತಿ ನಗರ 124/1, 124/2, 124/3, 134/4, 124/5, 124/6, 124/7, 124/8, 125/12	Isaloor Approved Layout Arundati Nagar 124/1, 124/2, 124/3, 134/4, 124/5, 124/6, 124/7, 124/8, 125/12					5000
216	ಿಸಳೂರು ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ನಿಸರ್ಗ 42/2, 42/7, 42/8, 42/9	Isaloor Approved Layout Nisarga 42/2, 42/7, 42/8, 42/9					6000
217	ಇಸಳೂರು ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಎವರ್ ಗ್ರೀನ್ 122/ಬ7	Isaloor Approved Layout Ever Green 122/B7					4000
218	ಜಾಗನಳ್ಳಿ	Jaganalli	200000	270000	940000	1200	
219	ಕಲಗಾರ	Kalagar	200000	270000	940000	1000	
220	ಕುಳವೆ	Kulave	200000	270000	940000	1000	
221	ಕಾಗೇರಿ	Kageri	200000	270000	940000	1000	
222	ಕಾನಗೋಡ	Kanagod	200000	290000	940000	1000	
223	ಕಲಕ್ಕೈ	Kalakai	200000	270000	940000	1000	
224	ಕರೂರ	Karoor	200000	270000	940000	1000	
225	ಕರಸುಳ್ಳಿ	Karasulli	200000	270000	880000	1000	

೫೧

226	ಕಲ್ಲುಣಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ (ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 123/3, 124, 136, 137, 138	Kalkuni Sy. No. Attached to State Highway (Kumta Road) 123/3, 124, 136, 137, 138	1060000	1060000	1500000		8000
227	ಕಲ್ಲುಣಿ ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 4,5,6,12ಅ1,ಅ2,ಅ3, 15,16,19, 20,21,139/3,139/4,139/5	Kalkuni Sy. No. Attached to SIRSI 4,5,6,12C1,C2,C3, 15,16,19, 20,21,139/3,139/4,139/5	1030000	1030000	1220000		8000
228	ಕಲ್ಲುಣಿ ಊರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 1,2, 65 ರಿಂದ 70, 117 ರಿಂದ 121, 125 ರಿಂದ 134, 140 ರಿಂದ 143 ವರೆಗೆ	Sy. No. Near to Village 1,2, 65 to 70, 117 to 121, 125 to 134, 140 to 143	375000	471000	980000		
229	ಕಲ್ಲುಣಿ	Kalkuni	375000	375000	896000	2000	3000
230	ಲಂಡಕನಳ್ಳಿ, . ಫ. A. 31 ರಿಂದ 55	LANDAKANALLI Sy. No. 31 to 55	1120000	1120000	1200000		6000
231	ಲಂಡಕನಳ್ಳಿ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 6,7,8,9,11,12,16	LANDAKANALLI Sy. No. Attached to under Jurisdiction of City Municipality 6,7,8,9,11,12,16	1500000	1500000	1500000		7000
232	ಲಂಡಕನಳ್ಳಿ	LANDAKANALLI	660000	660000	1030000	3000	5000
233	ಲಂಡಕನಳ್ಳಿ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 9/1, 16/1, 16/5, 16/6, 16/7	Landakanalli Approved Layout 9/1, 16/1, 16/5, 16/6, 16/7		0			7000
234	ಮಣಜವಳ್ಳಿ .22 ರಿಂದ 35, 43 ರಿಂದ 45, 49, 99, 101, 102, 111,225,226	Manajavalli Sy. No. 22 to 35, 43 to 45, 49, 99 ,101, 102, 111,225,226,100, 298	1500000	1500000	1500000		9000
235	ಮಣಜವಳ್ಳಿ ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 11 ರಿಂದ 15,19, 20, 112,158, 209 ರಿಂದ 213,230	Manajavalli Attached to Sirsi 11 to 15, 19, 20 101, 112, 158, 209 to 213, 230	1120000	1120000	1310000		4000
236	ಮಣಜವಳ್ಳಿ	Manajavalli	654000	750000	1030000	1800	3000
237	ಮಶಿಗಡ್ಡೆ	Mashigadde	200000	270000	940000	1000	
238	ಮುಂಡಿಗೇಸರ	Mundigesar	230000	270000	1020000	1000	
239	ನರೇಬೈಲ್ ಸ. ನಂ. 30, 35 ರಿಂದ 45	Narebail Sy. No. 30, 35 to 45	1120000	1120000	1210000		
240	ನರೇಬೈಲ್ ಸ. ನಂ. 1 ರಿಂದ 5, 7, 9, 10, 11, 19, 22, 23,24,25,26,27, 29,31 ರಿಂದ 34, 49	Narebail Sy. No. 1 to 5, 7, 9, 10, 11, 19, 22, 23,24,25,26,27, 29,31 to 34, 49	750000	750000	1120000		
241	ನರೇಬೈಲ್	Narebail	471000	471000	840000	1000	2000
242	ನುರ್ಕಲಕೊಪ್ಪ	Nurkalakoppa	375000	471000	1120000	1000	
243	ಪುರ	Pura	230000	270000	940000	1000	
244	ಪಡಗೇರಿ	Padageri	200000	270000	940000	1000	
245	ಸಂಕದಮನೆ	Sankadamane	230000	310000	940000	1000	

೫೨

246	ಶಿರ್ಸಿಮಕ್ಕಿ	Sirsimakki	375000	471000	1030000	1000	
247	ಸನ್ನಾಕೇರಿ	Sannakeri	230000	250000	940000	1000	
248	ಸೋಮನಳ್ಳಿ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 21,25 ರಿಂದ 29, 32 ರಿಂದ 42, 44, 57,58	Sy. No. Attached to Hubli Road (State Highway) 21,25 to 29, 32 to 42, 44, 57,58	470000	471000	1220000		
249	ಸೋಮನಳ್ಳಿ	Somanalli	290000	336000	840000	1000	1600
250	ತೇರ್ಕನಳ್ಳಿ	Terkanalli	230000	270000	840000	1000	
251	ಯಡಳ್ಳಿ	Yadalli	200000	290000	1120000	1000	

## ಸಂಪಖಂಡ ಹೋಬಳಿ

252	ಆಡಳ್ಳಿ	Adalli	200000	270000	900000	1000	
253	ಬೊಮ್ಮನಳ್ಳಿ	Bommanalli	200000	270000	900000	1000	
254	ಬಲವಳ್ಳಿ	Balavalli	200000	270000	900000	1000	
255	ಬಡಗಿ	Badagi	200000	270000	900000	1000	
256	ಬಂಡಲ	Bandal	200000	270000	900000	1000	1600
257	ಬಂಡಲ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 35, 36, 37,38, 40, 42, 43, 44, 45, 78, 80, 81, 110, 111, 114	Bandal Sy .No. Attached to State Highway 35, 36, 37,38, 40, 42, 43, 44, 45, 78, 80, 81, 110, 111, 114	200000	270000	1110000		
258	ಬುಗಡಿ	Bugadi	200000	270000	900000	1000	
259	ಬಪ್ಪನಳ್ಳಿ	Bappanalli	200000	270000	1080000	1000	
260	ಬೆಣಗಾಂವ	Benaganv	200000	270000	900000	1000	
261	ದೇವಿಮನೆ	Devimane	200000	270000	900000	1000	1600
262	ದೇವಿಮನೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. . 1, 2, 4, 5, 6, 28, 36, 38, 39	Devimane Sy. No. Attached to State Highway 1, 2, 4, 5, 6, 28, 36, 38, 39	200000	270000	1110000		
263	ದೇವನಳ್ಳಿ	Devanalli	200000	270000	900000	1000	
264	ದೇವನಮನೆ	Devanamane	200000	270000	900000	1000	
265	ಹಲ್ಲುಸರಿಗೆ	Hallusarige	200000	270000	900000	1000	
266	ಹೊಸ್ತೋಟ	Hostota	200000	270000	1120000	1000	1600
267	ಹೊಸ್ತೋಟ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. . 159, 36, 34, 43, 44	Hostota Sy. No. Attached to State Highway 159, 36, 34, 43, 44	200000	290000	1400000		
268	ಹೆಬ್ರೆ	Hebre	200000	270000	1120000	1000	1600

ಖಿಳಿ

269	ಹೆಬ್ರೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. . 127, 128, 129, 130, 131, 133, 135, 143	Hebre Sy. Attached to State Highway 127, 128, 129, 130, 131, 133, 135, 143	230000	290000	1400000		
270	ಹೊಸೂರ	Hosur	200000	270000	1120000	1000	
271	ಹನುಮಂತಿ ಸ. ನಂ. 40 ಕ್ಕೆ	Hanuamanti Sy. No. 40	1030000	1030000	1310000		2600
272	ಹನುಮಂತಿ ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆಗೆ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 1,2,20,32,35,35\$,42, 43C1, 43C, 43\$	Hanuamanti Sy. No. Attached to Kumta Road (State Highway) 1,2,20,32,35,35\$,42, 43C1, 43C, 43\$	672000	672000	1220000		
273	ಹನುಮಂತಿ	Hanuamanti	300000	330000	940000	1000	2000
274	ಹೂತನಜಾನ್ಮನೆ	Hootanajanmane	200000	270000	1080000	1000	
275	ಹುಣಸೇಕೊಪ್ಪ	Hunsekoppa	200000	270000	900000	1000	
276	ಹೊಸ್ತೋಟ (ಹನುಮಂತಿ)	Hostota (Hanumanti)	200000	270000	1080000	1000	
277	ಹೆಗ್ಗಾರ	Heggar	220000	340000	1080000	1000	
278	ಹಕ್ಕಿಗದ್ದೆ	Hakkigadde	200000	270000	1080000	1000	
279	ಹಣಗಾರ	Hanagar	200000	270000	1080000	1000	
280	ಜಾನ್ಮನೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 79,80,94,106,112,113, 118ಅ, 145, 150, 151, 151ಅ, 151ಬ, 152, 153, 157ಅ1, 157ಅ2,159, 160ಅ, 160ಬ, 160ಕ , 161, 162, 171, 172, 173ಅ, 174, 175, 178ಅ, 194,195,200ಬ,201,202	Janmane Sy. No. Attached to Kumta Road 79,80,94,106,112,113, 118A, 145,150,151,151A,151B, 152 153,157A1, 157A2,159, 160A,160B,160K,161,162,171,172,173C,174, 175,178A, 194,195,200B,201,202	610000	610000	1340000		
281	ಜಾನ್ಮನೆ ಊರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 1 ರಿಂದ 6, 78,81,82,84,85, 86, 114,115,116,117, 181 ರಿಂದ 184 ವರೆಗೆ	Janmane Sy. No. Near to Village 1 to 6 78,81,82,84,85, 86, 114,115,116,117, 181 to 184	336000	430000	1030000		
282	ಜಾನ್ಮನೆ	Janmane	200000	270000	840000	1000	1600
283	ಕೊಡಗಿಬೈಲ್	Kodagibail	200000	270000	900000	1000	

284	ಕುಕ್ರಿ	Kukri	200000	270000	900000	1000	
285	ಕೂಗ್ತಮನೆ	Koogtemane	200000	270000	900000	1000	
286	ಕೂರ್ಸೆ	Khurse	200000	270000	900000	1000	
287	ಕಳವೆ	Kalave	200000	270000	900000	1000	
288	ಕಾನಳ್ಳಿ	Kanalli	200000	270000	900000	1000	
289	ಕಂಬಿಗಾರ	Kambigar	200000	270000	900000	1000	
290	ಕೊಟಿಗಹಳ್ಳಿ	Kotigehalli	200000	270000	900000	1000	
291	ಕೆಳಗಿನಕೇರಿ	Kelaginakeri	200000	270000	900000	1000	
292	ಕಲ್ಲಳ್ಳಿ	Kallalli	200000	270000	900000	1000	
293	ಕೊಂಡಲಗಿ	Kondalagi	200000	270000	900000	1000	
294	ಕಳೂಗಾರ	Kalugar	290000	350000	900000	1000	
295	ಮತ್ತಿಗಾರ	Mattigar	200000	270000	900000	1000	1600
296	ಮತ್ತಿಗಾರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 220, 221, 290	Mattigar Sy. No. Attached to State Highway 220, 221, 290	265000	320000	1110000		
297	ಮುಂಡಗನಮನೆ	Mundaganamane	200000	270000	900000	1000	
298	ಮೂಡಗಾರ	Moodagar	200000	270000	900000	1000	
299	ಮಂಜಗುಣಿ	Manjaguni	200000	270000	900000	1000	
300	ನೇರ್ಲವಳ್ಳಿ	Nerlavalli	200000	270000	900000	1000	
301	ನೆಗ್ಗು	Neggu	200000	270000	900000	1000	1600
302	ನೆಗ್ಗು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 115, 116, 117	Neggu Sy. No. Attached to State Highway 115, 116, 117	200000	270000	1110000		
303	ನವಿಲಗಾರ	Navilagar	200000	270000	900000	1000	

೫೬

304	ಸಂಪಖಂಡ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ (ಕುಮಟಾ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 1,2,5,6,9,10,12,13, 14, 15, 16, 19, 20, 100, 101, 104, 106, 107, 112, 125, 126, 127, 128, 131, 132, 136, 141, 145	Sampakhanda Sy. No. Attached to Kumta Road 1,2,5,6,9,10,12,13, 14, 15, 16, 19, 20B, 100, 101,104,106,107C,112, 125, 126, 127, 128, 131, 132, 136, 141, 145	600000	600000	1170000		
305	ಸಂಪಖಂಡ ಸ. ನಂ. 3,4,7,8,11,20C, 22,23,26,27,99,102,103,111,113	Sampakhanda Sy. No. 3,4,7,8,11,20A, 22,23,26,27,99,102,103,111,113	380000	420000	900000		
306	ಸಂಪಖಂಡ	Sampakhanda	200000	270000	840000	1000	1600
307	ಶಿವಳ್ಳಿ	Shivalli	200000	270000	900000	1000	
308	ಸಣ್ಣಳ್ಳಿ	Sannalli	200000	270000	900000	1000	
309	ಶಿವಗಾಂವ	Shivaganv	200000	270000	900000	1000	
310	ಸರಗುಪ್ಪಾ	Saraguppa	200000	270000	900000	1000	
311	ತಟಗುಣಿ	Tataguni	200000	270000	900000	1000	
312	ತುಡಗುಣಿ	Tudaguni	200000	270000	900000	1000	
313	ತೆಪ್ಪಾರ	Teppar	200000	270000	900000	1000	
314	ಓಣಿಗದ್ದೆ	Onigadde	200000	270000	900000	1000	
315	ಯಚಡಿ	Yachadi	200000	270000	900000	1000	
316	ಉರತೋಟ	Uratota	200000	270000	900000	1000	



## ಹುಲೇಕಲ್ ಹೋಬಳಿ

317	ಅರಸಾಪುರ	Arasapur	200000	270000	890000	1000	
318	ಅಗಸಾಲ	Agasal	200000	270000	890000	1000	
319	ಅಂದಳ್ಳಿ	Andalli	200000	270000	890000	1000	
320	ಭೈರುಂಬೆ	Bhairumbe	200000	270000	890000	1000	
321	ಬೆಳಲೆ	Belale	200000	270000	890000	1000	
322	ಬೊಮ್ಮನಳ್ಳಿ	Bommanalli	200000	270000	890000	1000	
323	ಬಾಳಕಾಯಿಮನೆ	Balekaimane	200000	270000	890000	1000	
324	ಬಾಳೇಗದ್ದೆ	Balegadde	200000	270000	890000	1000	
325	ಬಕ್ಕಳ	Bakkal	200000	270000	890000	1000	
326	ದಾಸನಗದ್ದೆ	Dasanagadde	200000	270000	890000	1000	
327	ಧೋರಣಗಿರಿ	Dhoranagiri	200000	270000	890000	1000	
328	ದೇವರಕೊಪ್ಪ	Devarakoppa	230000	336000	890000	1000	
329	ಇಟಗುಳಿ	Itaguli	230000	290000	890000	1000	
330	ಗೋಳಿಕೊಪ್ಪ	Golikoppa	200000	270000	890000	1000	
331	ಗುರುವಳ್ಳಿ	Guruvalli	200000	270000	890000	1000	
332	ಗೋಣಸರ	Gonasar	200000	270000	890000	1000	
333	ಹುಳಗೋಳ	Hulagol	230000	290000	890000	1000	
334	ಹುತ್ತಗಾರ ಶಿರಸಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ ಜಮೀನಿನ ಸ. ನಂ. .16 ರಿಂದ 24, 113,116,123,128,134	Huttagar Sy. No. Attached to SIRSI .16 to 24, 113,123,128,134	1120000	1120000	1410000		
335	ಹುತ್ತಗಾರ	Huttagar	470000	560000	930000	3000	5000
336	ಹಾರೆಪಾಲ	Harepal	200000	270000	900000	1000	

೫೮

337	ಹಾರೇಹುಲೆಕಲ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 20,20ಅ4,24ಬ, 27ಬ,ಕ ,ಅ2,ಕ 1,ಅ1,ಇ.,ಎಫ್,ಜಿ,ಎಚ್ ಐ,ಡೆ ,28,29,118,119,129ಅ, 129ಬ	Harehulekal Sy. No. Attached to Road 20, 20A4, 24B, 27B, K,A2,K1,A1, E,F,G,H,I, D, 28, 29, 118, 119, 129A, 129B	420000	450000	1220000		
338	ಹಾರೇಹುಲೆಕಲ್ ಸ. ನಂ. 61,62,63,64,65§,67,51,52,53	Harehulekal Sy. No. 61,62,63,64,65§,67,51,52,53	230000	343000	1030000		
339	ಹಾರೇಹುಲೆಕಲ್	Harehulekal	200000	270000	890000	1000	1400
340	ಹಂಚರಟಾ	Hancharata	200000	270000	890000	1000	
341	ಜಡ್ಡಿಗಡ್ಡೆ	Jaddigadde	200000	270000	890000	1000	
342	ಕಾನಮುಸ್ಕಿ	Kanamuski	200000	270000	890000	1000	
343	ಕಕ್ಕಳ್ಳಿ	Kakkalli	200000	270000	890000	1000	
344	ಕೊಡ್ಡಗಡ್ಡೆ	Kodnagadde	200000	270000	890000	1000	
345	ಕಲಗಡ್ಡೆ-ಕಂಚಿಗಡ್ಡೆ	Kalagadde-Kenchagadde	200000	270000	960000	1000	
346	ಕೆಳಗಿನ ಓಣಿಕೇರಿ	Kelagina Onikeri	200000	270000	930000	1000	
347	ಕಡಬಾಳ	Kadabal	200000	270000	930000	1000	
348	ಕೋಳಿಗಾರ	Koligar	200000	270000	910000	1000	
349	ಕುದ್ರಗೋಡ	Kudragod	200000	270000	890000	1000	
350	ಕರ್ಜಗಿಮನೆ	Karjagimane	200000	270000	890000	1000	
351	ಕೋಡಿಗಾರ	Kodigar	200000	270000	890000	1000	
352	ಕೊಪ್ಪ	Koppa	200000	270000	890000	1000	
353	ಮಳೇನಳ್ಳಿ	Malenalli	200000	270000	890000	1000	
354	ಮುಸ್ಕಿ	Muski	200000	270000	890000	1000	
355	ಮೆಣಸಿ	Menasi	200000	270000	1010000	1000	
356	ಮೇಲಿನ ಓಣಿಕೇರಿ	Melina Onikeri	200000	270000	890000	1000	
357	ಮೊದೂರು	Moduru	200000	270000	890000	1000	

358	ಮಣದೂರು	Manaduru	200000	270000	890000	1000	
359	ಮುರೇಗಾರ	Muregar	200000	270000	890000	1000	
360	ಮಠದೇವಳ	Mathadeval	200000	270000	890000	1000	
361	ಮೊಗದ್ದೆ	Mogadde	200000	270000	890000	1000	
362	ನೀಲ್ಕಣಿ	Neelakani	200000	270000	890000	1000	
363	ನೈಗಾರ	Naigar	200000	270000	890000	1000	
364	ನಕ್ಷೆ	Nakshe	200000	270000	890000	1000	
365	ಔದಾಲ	Owdala	200000	270000	900000	1000	
366	ಪುಟ್ಟನಮನೆ ಶಿರಸಿ ನಗರಕ್ಕೆ ಹತ್ತಿರವಿರು ಸ. ನಂ.. 83,84,85,93 ರಿಂದ 96 110,111, 114,115, 118 ರಿಂದ 122, 122ಬಿ4, 129 ರಿಂದ 134	Puttanamane Sy. No. Near to Sirsi 83,84,85,93 to 96 110,111, 114,115, 118 to 122, 122B4, 129 to 134	1220000	1220000	1456000		3500
367	ಪುಟ್ಟನಮನೆ ಸ. ನಂ. 78 ರಿಂದ 81 ಮತ್ತು 157	Puttanamane Sy. No. 78 to 81 and 157	1170000	1170000	1310000		
368	ಪುಟ್ಟನಮನೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 79, 80, 86, 12, 13, 14, 41, 25, 18, 19, 20, 15, 158, 67, 157, 81	Puttanamane Sy. No. Attached to Road 79, 80, 86, 12, 13, 14, 41, 25, 18, 19, 20, 15, 158, 67, 157, 81	840000	854000	910000		
369	ಪುಟ್ಟನಮನೆ	Puttanamane	570000	570000	1030000	1800	3500
370	ಸದಾಶಿವಳ್ಳಿ	Sadashivalli	200000	270000	890000	1000	
371	ಶಿರಗುಣಿ	Shiraguni	200000	270000	890000	1000	
372	ಸೊಣಗಿನಮನೆ	Sonaginamane	200000	270000	890000	1000	
373	ಶಿಗೇಹಳ್ಳಿ	Shigehalli	200000	270000	952000	1000	
374	ಶಿಂಗನಳ್ಳಿ	Shinganalli	200000	270000	900000	1000	
375	ಸಾಲಕಣಿ	Salkani	200000	270000	1000000	1000	
376	ಸೋಂದಾ	Sonda	230000	290000	952000	1000	

377	ತಟ್ಟೇಸರ	Tattisar	200000	270000	910000	1000	
378	ವಾನಳ್ಳಿ	Vanalli	200000	270000	1000000	1000	

## ಬನವಾಸಿ ಹೋಬಳಿ

379	ಅಂಡಗಿ ಬನವಾಸಿಯಿಂದ ದಾಸನಕೊಪ್ಪ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 19, 20, 20ಅ, 20ಬ, 22, 22ಅ, 25,26,29,38,39,63,64,101, 120 ರಿಂದ 125,125ಅ, 125ಬ, 126, 126ಬ, 127, 127ಅ, 128,129,129ಅ,130,186	AndagiSy. No. Attached to Banavasi to Dasanakoppa Road 19, 20, 20C, 20S, 22, 22C, 25,26,29,38,39,63,64,101, 120 ರಿಂದ 125,125C, 125S, 126, 126S, 127, 127C, 128,129,129C,130,186	470000	470000	1176000		
380	ಅಂಡಗಿ ಸ. ನಂ. 2,3,4,5,6,57 ರಿಂದ 64, 66,67,69,70, 71,98,99,103ಬ,106,107ಬ,150,151,152,153,155,157,158,159ಬ, 164,165,166,177,178,185	Andagi Sy. No. 2,3,4,5,6,57 to 64, 66,67,69,70,71,98,99,103S,106,107S,150,151, 152,153,155,157,158,159S,164,165,166,177,178, 185	290000	300000	1030000		
381	ಅಂಡಗಿ	Andagi	200000	270000	890000	1000	1600
382	ಅಜ್ಜರಣಿ	Ajjarani	200000	270000	890000	1000	
383	ಆದನಳ್ಳಿ	Adanalli	200000	270000	890000	1000	
384	ಆನಗೋಡಕೊಪ್ಪ	Anagodakoppa	200000	270000	890000	1000	
385	ಬನವಾಸಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	Banavasi Main Road	470000	470000	1220000	3000	
386	ಬನವಾಸಿ ಒಳಪ್ರದೇಶ	Banavasi Inside Area	380000	380000	940000	2700	
387	ಬೆಂಗಳೆ	Bengale	200000	270000	890000	1000	
388	ಬಿದ್ರಳ್ಳಿ	Bidrali	200000	270000	890000	1000	
389	ಬದನಗೋಡ	Badanagod	200000	270000	890000	1000	
390	ಬೆಳ್ಳನಕೇರಿ	Bellanakeri	200000	270000	890000	1000	
391	ಬಂಕನಾಳ	Bankanal	200000	270000	890000	1000	

೬೧

392	ಬೀಳೂರ	Biloor	200000	270000	890000	1000	
393	ಬಿಸ್ಲಕೊಪ್ಪ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ (gÁdā ēzÁYj) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 35,136,137,147,148,149,150	Bislakoppa Sy. No. Attached to Hubli Road (State Highway) 35,136,137,147,148,149,150	470000	470000	1220000		
394	ಬಿಸ್ಲಕೊಪ್ಪ ಉರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 1,2,42 ರಿಂದ 57, 61 ರಿಂದ 71, 75 ರಿಂದ 97, 100 ರಿಂದ 105, 107,108	Bislakoppa Sy. No. Near to Village 1,2,42 to 57, 61 to 71, 75 ರಿಂದ 97, 100 to 105, 107,108	380000	400000	940000		
395	ಬಿಸ್ಲಕೊಪ್ಪ	Bislakoppa	200000	270000	840000	1000	1800
396	ಬೆಣಗಿ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 5,6,7,9,10,21,28	Benagi Sy. No. Attached to Hubli Road (State Highway) 5,6,7,9,10,21,28	470000	500000	1080000		
397	ಬೆಣಗಿ	Benagi	200000	270000	890000	1000	1600
398	ಭಾಶಿ	Bhashi	200000	270000	890000	1000	
399	ಚಿಕ್ಕದುಗ್ಗಿ	Chikkadugli	200000	270000	890000	1000	
400	ದನಗನಹಳ್ಳಿ	Danaganahalli	200000	270000	890000	1000	
401	ಗುಡ್ನಾಪುರ	Gudnapur	200000	270000	940000	1000	
402	ಗಡಗೇರಿ	Gadageri	200000	270000	890000	1000	
403	ಗೋಳಿಕಟ್ಟಾ	Golikatta	200000	270000	890000	1000	
404	ಗೋಣಗಟ್ಟಾ	Gonagatta	200000	270000	890000	1000	
405	ಗೋಣೂರು	Gonur	230000	290000	890000	1000	
406	ಹಾಡಲಗಿ	Hadalagi	200000	280000	890000	1000	
407	ಹಲಗಡ್ಡೆ (ಕೊಲಕಟ್ಟಾ)	Halagadde (Korlakatta)	200000	270000	890000	1000	
408	ಹಲಸಿನಕೊಪ್ಪ	Halasinakoppa	200000	270000	890000	1000	
409	ಹೆಬ್ಬತ್ತಿ	Hebbatti	230000	290000	1050000	1000	

410	ಹೆಬ್ಬಳ್ಳಿ	Hebballi	200000	270000	1050000	1000	
411	ಹುಡೇಲಕೊಪ್ಪ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 9,10,26,36,37	Hudelakoppa Sy. No. Attached to State Highway (Hubli Road) 9,10,26,36,37	540000	560000	1220000		
412	ಹುಡೇಲಕೊಪ್ಪ	Hudelakoppa Other Sy. No.	200000	270000	840000	1000	1600
413	ಹಳ್ಳಿಕೊಪ್ಪ	Hallikoppa	200000	270000	890000	1000	
414	ಕಂತ್ರಾಜಿ	Kantraji	200000	270000	890000	1000	
415	ಕಲಕೊಪ್ಪ	Kalakoppa	200000	270000	890000	1000	
416	ಕಲಕರ್ಡಿ	Kalakardi	200000	270000	890000	1000	
417	ಕಡಗೋಡ	Kadagod	230000	290000	890000	1000	
418	ಕಲಗೊಂಡಿಕೊಪ್ಪ	Kalagundikoppa	200000	270000	890000	1000	
419	ಕಂಡ್ರಾಜಿ	Kandraji	200000	270000	890000	1000	
420	ಕಾದಗಿಕೊಪ್ಪ	Kyadagikoppa	200000	270000	890000	1000	
421	ಕಾನಕೊಪ್ಪ	Kanakoppa	200000	270000	890000	1000	
422	ಕೆರೆಕೊಪ್ಪ	Kerekoppa	200000	270000	890000	1000	
423	ಕೆರೆಕೊಪ್ಪ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 15/4	Kerekoppa Approved Layout 15/4					3000
424	ಕೆರೆಕೊಪ್ಪ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ ಮಯೂರ ಗಾರ್ಡನ್ 37/3, 37/C2, 38/4	Kerekoppa Approved Layout Mayura Garden 37/3, 37A2, 38/4					4500
425	ಕೊಪ್ಪ	Koppa	200000	270000	890000	1000	
426	ಕೊಗೋಡ	Koogodu	200000	270000	890000	1000	
427	ಕಲ್ಲಿ	Kalli	200000	270000	890000	1000	
428	ಕಬ್ಬೆ	Kabbe	200000	270000	890000	1000	
429	ಕಾಳಂಗಿ	Kalangi	200000	270000	890000	1000	

೬೩

430	ಕುಪ್ಪಗಡ್ಡೆ	Kuppagadde	200000	270000	890000	1000	
431	ಕೊಟೆಕೊಪ್ಪ	Kotekoppa	200000	270000	890000	1000	
432	ಕಿರವತ್ತಿ	Kiravatti	200000	270000	890000	1000	
433	ಕುಪ್ಪಳ್ಳಿ	Kuppalli	200000	270000	890000	1000	
434	ಮುಗವಳ್ಳಿ	Mugavalli	200000	270000	890000	1000	
435	ಮಧುರವಳ್ಳಿ	Madhuravalli	210000	280000	890000	1000	
436	ಮರಗುಂಡಿ	Maragundi	200000	270000	890000	1000	
437	ಮಾಡನಕೇರಿ	Madanakeri	200000	270000	890000	1000	
438	ಮುಗಿಲಕೊಪ್ಪ	Mugilakoppa	200000	270000	890000	1000	
439	ಮುಂಡಗೇಹಳ್ಳಿ	Mundagehalli	200000	270000	890000	1000	
440	ಮತ್ತಿಹಳ್ಳಿ	Mattihalli	200000	270000	890000	1000	
441	ಮಳಲಗಾಂವ	Malalaganv	200000	270000	890000	1000	
442	ಮಾಳಂಜಿ	Malanji	200000	270000	890000	1000	
443	ಮುಡೇಬೈಲ್	Mudebail	200000	270000	890000	1000	
444	ನವಣಗೇರಿ	Navanageri	200000	270000	890000	1000	
445	ನರೂರ	Naroor	200000	270000	890000	1000	
446	ಪಾರ್ಸಿ	Parsi	200000	270000	890000	1000	
447	ಸುಗಾವಿ	Sugavi	200000	270000	890000	1000	
448	ಸೋಮನಳ್ಳಿ	Somanalli	200000	270000	890000	1000	
449	ಸಹಸ್ರಳ್ಳಿ	Sahasaralli	200000	270000	890000	1000	
450	ಸಂತೊಳ್ಳಿ	Santolli	200000	270000	890000	1000	
451	ಶಿವಳ್ಳಿ	Shivalli	200000	270000	890000	1000	

೬೪

452	ತಿಗಣಿ	Tigani	200000	270000	890000	1000	
453	ಉಪಳೇಕೊಪ್ಪ	Upalekoppa	200000	270000	890000	1000	
454	ಉಂಬಳೇಕೊಪ್ಪ	Umbalekoppa	200000	270000	890000	1000	
455	ಉಂಚಳ್ಳಿ	Unchalli	200000	270000	890000	1000	
456	ಉಮ್ಮಡಿ	Ummadi	200000	270000	890000	1000	
457	ಉಲ್ಲಾಳ	Ullal	200000	270000	890000	1000	
458	ವಡ್ಡಿನಕೊಪ್ಪ	Vaddinakoppa	200000	270000	890000	1000	
459	ವಡ್ಡಲ	Vaddal	200000	270000	890000	1000	1600
460	ವಡ್ಡಲ ರಸ್ತೆಗೆ ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 74, 75, 87, 11, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 35, 26, 30	Vaddal Sy. No. Attached to Road 74, 75, 87, 11, 16, 17, 20, 21, 22, 23, 35, 26, 30	169000	201000	791000		
461	ವಡಗೇರಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 1,2,10,11,16,20,21, 18, 33, 26, 27	Vadageri Sy. No. Attached to State Highway (Hubli Road) 1,2,10,11,16,20,21, 18, 33, 26, 27	540000	540000	1170000		
462	ವಡಗೇರಿ	Vadageri	200000	270000	750000	1000	1800
463	ಎಕ್ಕಂಬಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ (ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆಗೆ) ಲಗತ್ತಾದ ಸ. ನಂ. 12ಅ,12ಬ,16 ರಿಂದ 19,30ಬಿ,50, 61,62, 63, 67, 68,69,71,72,73,74ಅ,74ಬ,75	Yekkambi Sy. No. Attached to State Highway (Hubli Road) 12C,12B,16 to 19,30B,50, 61,62, 63, 67, 68,69,71,72,73,74A,74B,75	679000	679000	1280000		
464	ಎಕ್ಕಂಬಿ ಊರ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಸ. ನಂ. 1,2,3,7C1,C2,C3,59	Yekkambi Sy. No. Near to Village 1,2,3,7C1,C2,C3,59	300000	336000	1030000		
465	ಎಕ್ಕಂಬಿ	Yekkambi	230000	290000	940000	1000	1800
466	ಎಕ್ಕಂಬಿ ಅನುಮೋದಿತ ಬಡಾವಣೆ 48/2	Yekkambi Approved Layout 48/2					2000



## Mundgod/ ಮುಂಡಗೋಡ

## ಮುಂಡಗೋಡ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ

ಕ್ರ ಸಂ	Village /Road/Area	ಖುಷ್ಕಿ /DRY	ತರಿ/WET	ಭಾಗಾಯತ/BHAG AYAT	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು /Residential Sites under Judidiction of Local Bodies	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು /Residential Sites Approved by Competent Authority
		ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ /Rupees Per Acre	ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ /Rupees Per Acre	ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ /Rupees Per Acre	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ /Rupees Per Square Meter	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ /Rupees Per Square Meter
1	Block no1:street no 515 2 <sup>nd</sup> cross road 2 ನೇ ಶ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ 1-515-19.1-151-24.1-515-20.1-515-18.1-515-27.1-515-30.1-515-26.1-515-261-515-16.1515-15.1-515-17-1-515-23.-1-515-28.1-515-21.1-515-25					
2	Block no:1 Street No 510 7 <sup>th</sup> Main Road 1 ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 1-510-166. 1-510-164				1300	
3	Block No:2 Street No 2 Sirsi Road ಶಿರಸಿ ರಸ್ತೆ 2-2-121K.2-2-121G2-2-121D 2-2-1953 2-2-19972-2-19732-2-19912-2-121A2-2-20012-2-1072-2-1989-2-2-1272-2-12112-2-121F2-2-20072-2-20112-2-19952-2-19572-2-19752-2-1052-2-19672-2-119-2-2-121J2-2-19712-2-19812-2-1977-2-2-1212-2-121B2-2-19592-2-20292-2-20212-2-121H2-2-1092-2-20132-2-19932-2-19792-2-19852-2-1152-2-1012-2-1112-2-121C 2-2-19512-2-19652-2-121L2-2-1032-2-19832-2-19412-2-19992-2-19692-2-1987				2340	

4	Block No 3 Stret No 112 Block 3 West 1 <sup>st</sup> A Main Road ಬ್ಲಾಕ್ 3 ಪಶ್ಚಿಮ 1 ನೇ ಎ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 3-112-5 3-112-1 3-112-3					
5	Block No 11 Street No 509 5 <sup>th</sup> B Main Road 4 ನೇ ಬ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 11-509- 15111-509-15311-509-15211-509-154				1170	
6	Block No 14 Street No 509 3 <sup>rd</sup> A Main Road 3ನೇ ಎ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 14-509- 16914-509-17014-509-176-14-509-17714-509-17414-509-17214-509- 180-14-509-17814-509-173					
7	Block No 30Street No 501 1 <sup>st</sup> Main Road ಬ್ಲಾಕ್ 28 ಪೂರ್ವ 5 ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ 30-501-3130-501-3630-501-3830-5014430-5014230-501-4330- 501-2930-501-2930-501-3030-501-3730-501-3430-501-4030-501-33- 30-501-32				1300	
8	ಬೃಂದಾವನ ಲೇಔಟ್				4500	
9	ರೇಣುಕಾ ಲೇಔಟ್				7500	
10	ಭದ್ರಾಪುರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ Bhadrapur state high way 18.19.21.22.23.24.26.27.31.32.33.34.35.38.40.41.44.45.46	260000	297000	1162200		
11	ಮುಂಡಗೋಡ ಲೇಔಟ್ Mundgod Gram Panchayat Limit Layout				3500	

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲಾ ಹೊನ್ನಾವರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಳೀಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಮೌಲ್ಯ ದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ Office of the Sub-Registrar, HONNAVAR (Uttara Kannada), Market Value under Jurisdiction of the Financial Year 2023-24					
ಕ್ರ. ಸಂ S.L.No	ಗ್ರಾಮದ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು /Village/Area/Road Name	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ Residential Sites under jurisdiction of Local Bodies	Agriculture Land (Wet/Dry/Bhagayat ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ತರಿ/ಖುಷ್ಕಿ/ಭಾಗಾಯ್ತು)		
		ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ Rupees Per Square Meter			
	<p>ಬಜಾರು ಪ್ರದೇಶ (ಮಾಸ್ತಿ ಕಟ್ಟೆಯಿಂದ ರಾಮಮಂದಿರ ವರೆಗೆ) Bazar Area (Mastikatte to Ramamandir )</p> <p>WARD NO 12 BLOCK NO NO. 10 STREET NO 10 , BLOCK NO 11 STREET NO 10, BLOCK NO 3 ATREET NO 10, 103, 4, 10 WARD NO 13 BLOCK NO 2 STREET NO 6,4,5,102, BLOCK NO. 1 STREET NO 6. 1. , BLOCK NO 6 STREET NO 8, 102 WARD NO. 6 BLOCK NO 4, STREET NO 1, 501, 10 WARD NO 7 BLOCK NO. 8 STREET NO 501 (Block No.10 :STREET No. 10, 10-10-87B, 10-10-85, Block no. 11, Street no. 10, 11-10-86 A, BLOCK NO.2,STREET 6, 2-6-40, 2-6-22, 2-6-54,2-6-48, 2-6-46, 2-6-44, 2-6-50, 2-6-48, Block no.4:Street no.501. 4-501-6, BLOCK NO. 8, STREET NO. 501, 8-501-10, BLOCK NO. 1, STREET NO. 6 , 1-6-35, 1-6-35, 1-6-35, 1-6-35, 1-6-49, 1-6-39, BLOCK NO. 3STREET NO. 10, 3-10-59, 3-10-59, 3-10-45A, 3-10-43, 3-10-41, 3-10-35, 3-10-35, 3-10-29,3-10-27, 3-10-23, 3- 10-23, 3-10-21A, 3-10-33, 3-10-31, 3-10-21A, 3-10-21, 3-10-43, 3-10-43,3-10-41, 3-10-21, 3- 10-17, 3-10-17, 3-10-13, 3-10-13, 3-10-59, BLOCK NO. 1 STREET NO. 6, 1-6-49, 1-6-43, 1-6- 45, 1-6-47, 1-6-49, , BLOCK NO. 3, STYREET NO, 10, 3-10-67, 3-10-67,3-10-25, 3-10-19, 3- 10-7, 3-10-03, BLOCK NO. 2, STREET NO. 6, 2-6-22A, 2-6-34, 2-6-30, 2-6-28, 2-6-38, 2- 6-26,2-6-20, 2-6-18, 2-6-16, 2-6-14, 2-6-10, 2-6-8, 2-6-2, 2-6-34, 2-6-30,2-6-28,2-6-38, 2-6-26, 2-6-20, 2-6-18, 2-6-16, 2-6-14, 2-6-10, 2-6-8, 2-6-2, BLOCK NO. 4 STREET NO. 1, 4-1-27D BLOCK NO. 3,STREET NO. 10, 3-10-63, 3-10-61, 3-10-61, 3-10-61, 3-10-65, 3-10-65, 3-10-63, 3-10-61, 4-10-54, 4-10-46, BLOCK NO. 6, STREET NO. 5, 6-5-62, 6-5-64, 6-5-62,</p>	7200			

ಓಟ

	2-6-44, 2-6-42, BLOCK NO. 6, STREET NO. 8, 6-8-30, 6-8-2, 6-8-4, 6-8-8, 6-8-10, 6-8-12, 6-8-14, 6-8-18, 6-8-20, 6-8-22, 6-8-24, 6-8-26, 6-8-32A, 6-8-34, 6-8-36, 6-8-38, 6-8-40, 6-8-42, 6-8-44, 6-8-46, 6-8-30, 6-8-29, 6-8-7, 6-8-17, BLOCK NO. 18, STREET 4, 3-18-4, BLOCK NO. NO. 6, STREET NO. 102, 6-102-1, 6-102-3, 6-102-1, 6-102-3, )			
2	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (ಎನ್ ಎಚ್ 66) ಶರಾವತಿ ಸೇತುವೆಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಸರ್ಕಲ್ ವರೆಗೆ (ಎಡಬಲ). ಸ ನಂ .173, 175, 176, 177, 178, 181, 183, 296, 184, 263, 264/2, 264/3, 264/ಬಿ, 236ಗಾಂವರಾಣಾ 267, 266, 268,269,270, 578, (N.H.66) Saravati bridge to Bangalore cercal (Left Right) up to S.No..173, 175,176, 177,178,181, 183, 296, 184, 263, 264C/2, 64C/3, 264/ಫ, 236 Gavthana, 267,266, 268,269, 270, 578 ) WARD NO 15, BLOCK NO 7 STREET NO 5, 106, WARD NO 16 BLOCK NO 12 STREET 502, 5 Block No.7:STREET No. 5, Sharavati Road, 7-5-136, ,7-5-122, Block No.7 :STREET No.5, 7-5-130,7-5-144, BLOCK NO. 12,STREET NO.504, 12-504-19, BLOCK NO. 7, STREET NO. 106, 7-106-18, 7-106-20C, BLOCK-12,STREET NO. 5, 12-5-79, BLOCK NO. 7,STREET NO. 5, 7-5-144, 7-5-144, 7-5-144, 7-5-144, 7-5-144, BLOCK NO. 7, STREET NO. 106, 7-106-20B,	8000		
3	ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (ಎನ್ ಎಚ್ 66) ಶರಾವತಿ ಸೇತುವೆಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಕರ್ಕಿನಾಕಾದವರೆಗೆ (ಎಡಬಲ). ಸ ನಂ 521, 522, 523, 525, 526, 608, 381, 236, ಜೈಲ ಸೈಡ ಗಾಂವರಾಣಾ 607, 395, 393, 383, 459, 452, 460, 454 (N.H.66) Bangalore Circle to Karkinaka (Left Right) up to S.No. 521,522, 523, 525, 526, 608, 381, 236, Jail Said Gavathana 607, 395, 393, 383, 459, 452, 460, 454 WARD NO 14 BLOCK NO 20 STREET 9 2 WARD NO 7 BLOCK 8 STREET 2, 5 Block No.20 :STREET No.2, 20-2-10, 20-9-13, BLOCK NO. 8,STREET NO. 2, 8-2-7, BLOCK NO. 8, STREET NO. 503, 8-503-36, 8-503-26, 8-503-34, 8-503-35, 8-503-24, 8-503-22, 8-503-33,	8000		
4	ಬಂದರು ರಸ್ತೆ(ಶ್ರೀದೇವಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಿಂದ ಮಾರುತಿ ದೇವಸ್ಥಾನದವರೆಗೆ Bundar Road (Shridevi Hospital to Maruti Temple) WARD NO 15 BLOCK NO 17 STREET NO 12,108, 111, 17, WARD NO 11 BLOCK 13 STREET NO 11, 12, 17 BLOCK NO.17, STREET NO. 12, 17-12-86A, 17-12-84A, BLOCK NO. 17, STREET NO. 108, 17-108-3, BLOCK NO. 17, STREET NO. 108, 17-108-31C, BLOCK NO. 13, STREET NO. 17, 13-17-23D,	7500		
5	ಅಶೂರಖಾನೆ ಗಲ್ಲಿ (Ashurkhangalli) WARD NO 15 BLOCK NO 7 STREET 18, 12, BLOCK NO 17, STREET 111, 12, 108, WARD NO 11 BLOCK 13 STREET 11, 12, 108 BLOCK NO. 13, STREET NO. 502, 13-502-18,13-502-116, 13-502-115, 13-502-102, 13-502-106B, 13-502-103, 13-502-107, 17-108-5B, 17-108-47, 17-108-21B, 17-108-51, 17-108-21, BLOCK NO. 13, STREET NO. 108, 13-108-50, 13-108-38, 13-108-62,	2750		

6	<p>ದುರ್ಗಾಕೇರಿ (Durgakeri ) WARD NO 11 BLOCK 13 STREET 11, 12, 505, 503, 501, 17, 502</p> <p>WARD NO 12 BLOCK 11 STREET 11 KBM NORTH STREET 19, 504, WARD NO 2 BLOCK 14 STREET 11, 501, WARD NO 10 BLOCK 19 STREET 13 Block No.10 :STREET No. 12, 10-12-09, 10-12-1A, 10-12-25, 10-12-27E,10-12-35, Block No.11 :STREET No504, 11-504-59, 11-504-61,11-504-58, Block no. 14, Street no. 11, 14-11-64, 14-11-66, 14-11-76, BLOCK NO.13,STREET NO 12, 13-12-22, 13-12-22, BLOC K NO. 14, STREET NO. 11, 14-11-48, 14-11-48, 14-11-48, 14-11-44, 14-11-44, Block No.11:STREET No.19, 11-19-2, Block No.11:STREET No.11, 11-11-8, 11-11-8,11-11-8,11-11-8, block no. 14 street no. 501, 14-501-6, BLOCK NO. 13, STREET NO. 502, 13-502-114, BLOCK NO. 12, STREET NO. 12, 13-12-34, 13-12-42, block no. 19, street no. 13, 19-13-51A, BLOCK NO. 13, STREET NO. 501, BLOCK NO. 13,STREET NO. 503, 13-503-22, BLOCK NO. 13, STREET NO. 505, 13-505-69, BLOCK NO. 13, STREET NO. 12 , 13-12-42,</p>	4000			
7	<p>ಪ್ರಭಾತ ನಗರ( ಕೆ ಎಚ್ ಬಿ ಪ್ಲಾಟ್ಸ್ )</p> <p>Prabhatnagar (K.H.B Plots)</p> <p>WARD NO 9 BLOCK NO 33 STREET 123, 124, 119, 9, 120 , BLOCK 34, STREET 120</p> <p>WARD NO 14 BLOCK 31 STREET 113, 119, 9, BLOCK NO 20 STREET NO 9, 508,</p> <p>BLOCK NO. 33, STREET NO. 506, 33-506-124, BLOCK NO. 33, STREET NO. 123, 33-123-15, 33-123-17,BLOCK NO. 33, STREET NO. 509, 33-509-128,33-509-130,BLOCK NO. 31, STREET NO. 508, 31-508-207, BLOCK NO. 33, STREET NO. 514,33-514-219, BLOCK NO. 33, STREET NO, 515, 33-515-263, BLOCK NO. 31, STREET NO. 518, 31-518-40, 31-518-44, BLOCK NO. 31, STREET NO. 519, 31-519-21, 31-519-27, ,BLOCK NO. 2, STREET NO. 5, 2-5-80, 2-5-80, BLOCK NO. 2, STREET NO. 102, 2-102-22A,</p>	5000			
8	<p>ಗಾಂಧಿನಗರ (ಪ್ರಭಾತ ನಗರ )</p> <p>Gandhinagar (Prabhatnagar)WARD NO 8 BLOCK NO 21 STREET 115, 14 , 22 BLOCK NO 25, STREET 14, 125, WARD NO 9 BLOCK 33 STREET 9 WARD 14 BLOCK 20 STREET 9, 113, 2, BLOCK NO 31 STREET 113, 149 , BLOCK NO. 21, STREET NO. 115, 21-115-36, 21-115-38, 21-115-44, BLOCK NO. 21, STREET NO. 21, 21-501-54,21-501-60, BLOCK NO. 21, STREET NO. 513. 21-513-13, 21-513-9,21-513-7, 21-513-49, 21-513-33, 21-513-25, 21-513-41, 21-513-37, 21-513-21, 21-513-27, BLOCK NO. 21, STREET NO.515, 21-515-86, 21-515-81, 21-515-83, 21-515-</p>	5000			

	85,, 21-515-87, 21-515-84, BLOCK NO. 21 , STREET NO. 517, 21-517-92, 21-517-98, 21-517-96, BLOCK NO. 21, STREET NO. 506, 21-506-164, BLOCK-21, STREET 14, 21-14-95, 21-14-91, 21-14-93, 21-14-111, 21-14-79, , BLOCK NO. 21, STREET NO. 520, 21-520-269, BLOCK NO.21, STREET NO. 521, 21-521-275, BLOCK NO. 21, STREET NO. 502. 21-502-110, 21-502-113,BLOCK NO. 21, STREET NO. 505, 21-505-121, 21-505-127, 21-505-125, 21-505-123, BLOC K NO. 21, STREET NO. 507, 21-507-178, 21-507-172, 21-507-171, 21-507-175, 21-507-181, , BLOCK NO. 21 STREET NO. 516, 21-516-197, STREET NO. 519, 21-519-220, 21-519-222, 21-519-226, BLOC K NO. 21, STREET NO. 511, 21-511-257, 21-511-255, 21-511-249, BLOC K NO. 21, STREET NO. 512. 21-512-313, 21-512-319, BLOC K NO. 21, STREET NO. 509, 21-509-248, 21-509-238, 21-509-246, 21-509-244, 21-509-245, BLOC K NO. 21, STREET NO. 518, 21-518-216, BLOC K NO. 21, STREET NO. 523, 21-523-304, block no. 21, street no. 522, 21-522-288, block no. 21, street no 514, 21-514-144, 21-514-66, 21-514-70, 21-514-65, 21-514-138, 21-514-140, 21-514-130, 21/514-131, 21-514-133A, BLOCK NO, 21, STREET NO. 508, 21-508-230, 21-508-234, 21-508-232, BLOCK NO. 21.STREET NO.503, 21-503-117, 21-503-119, BLOCK NO. 25, STREET NO. 501, 25-501-47, BLOCK NO. 33, STREET NO.124, 33-124-49, 31-511-225, BLOCK NO. 33, STREET NO. 24, 33-24-46, 33-24-48, BLOCK NO. 31, STREET NO. 508, 31-508-209, 31-510-261, BLOCK NO. 33, STREET NO. 24, 33-24-48, CK NO 501, STREET NO. 4 , 6-501-4, 6-501-3, 6-102-11, 6-102-7, 6-102-5, BLOCK NO. 2, STREET NO. 5 , 2-5-80,				
9	ತಗ್ಗು ಪಾಳ್ಯ (ಕೆಳಗಿನ ಪಾಳ್ಯ ) Taggupalya(Kelginpalya) WARD NO 16 BLOCK NO 12 STREET NO 5,15, 16,502, WARD NO 18 BLOCK NO 15 STREET 15, 110. 501, BLOCK NO 16, STREET 15, 5, 110 , Block No.12 :STREET No.5 , 12-5-141, 12-5-139, 12-5-55A, 12-5-73, 12-5-51C, 12-5-81A,12-5-59E,12-5-137, 12-5-121, Block No.15 :STREET No.15, 15-15-140,15-15-134,15-15-100, 15-15-116, 15-15-114, 15-15-78D, 15-15-80, 15-15-68D, 15-15-68J, 15-15-78C,15-15-68D, 15-15-72C, 15-15-78E, 15-15-78F, 15-15-78G, 15-15-78H, 15-15-78I, 15-15-76, 15-15-76, 15-15-82, 15-15-82A, 15-15-68I, 15-15-78A, 15-15-84, 15-15-84A, 15-15-84B, 15-15-84D, 15-15-84E, 15-15-86, 15-15-86, 15-15-88, 15-15-88A, 15-15-96A, 15-15-98, 15-15-102, 15-15-100A, 15-15-100C, 15-15-100B, 15-15-100D, 15-15-104, 1-15-104-, 15-15-108,15-15-136, 15-15138, 15-15-140A, block-15, street110, 15-110-13,15-110-1A, 15-110-1A, 15-110-11, BLOCK NO. 15, STREET NO. 16, 15-16-44, 15-	5000			

	16-22C,15-16-22, BLOCK NO. 12,STREET NO. 15, 12-15-77C, 12-15-107C, 12-15-7, 12-15-17, 12-15-25, 12-15-91,12-15-21, 12-15-15, 12-15-57,12-15-11, 12-15-67A, 12-15-612-15-65, BLOCK NO.12,STREET NO.503, 12-503-9, ,12-503-8, 12-503-10, 12-503-6, BLOCK NO.12,STREET,504, 12-504-17, 12-504-14, 12-504-15, BLOCK NO. 12, STREET NO. 506, 12-506-31,12-506-43, , BLOCK NO. 12, STREET NO. 16, 12-16-14A, BLOCK NO. 12, STREET NO. 503, 12-503-10, BLOCK NO. 12, STREET NO. 502, 12-502-1, 12-502-1, BLOCK NO. 16, STREET NO.15, 16-15-54A, 16-15-36E, 16-15-36A, 16-15-24, 16-15-38D, 16-15-38E, BLOCK NO. 16, STREET NO. 5, 16-5-147, 16-5-155, 16-5-153, BLOCK NO. 15, STREET NO. 16, 15-16-24,15-16-22A, 15-16-22B,15-16-26C, 16-15-8A, BLOCK NO. 12, STREET NO. 507, 12-507-3, BLOCK NO. 15, STREET NO. 501, 15-501-3, 15-501-9, 15-501-2, 15-501-10,BLOCK NO. 12. STREET NO. 505, 12-505-20,				
10	ಜೋಗಮಠ( Jogmath) WARD NO 7 BLOCK 5 STREET 2 101, 105, 7, BLOCK 8 STREET 105, 2, 5,7,88 WARD NO 13 BLOCK 6 STREET 7,8, Block no.5, Street no.2, 5-2-35B,5-2-37C, 5-2-31B,5-2-41G, BLOCK NO. 6, STREET NO. 7 , 6-7-22, 6-7-14, 6-7-8, 6-7-4B, 6-7-28, 6-7-46, BLOCK NO.5, STREET NO. 101, 5-101-10, BLOCK NO. 8 STREET NO. 105, 8-105-12G,8-105-8C,8-105-8, BLOCK NO. 8,STREET NO. 7, 8-7-15A, 8-7-41, 8-7-15,8-7-19B,8-7-25, 8-7-25C, 8-7-27, 8-7-29, 8-7-27C, 8-7-27C, 8-7-23, BLOCK NO. 8,STREET NO. 2, 8-2-29, 8-2-25C, 8-2-25, 8-2-7, BLOCK NO. 8,STREET NO. 503, 8-503-28,BLOCK NO. 6, STREET NO. 8, 6-8-45, 6-8-33,	4000			
11	ಮಠದಕೇರಿ (ಟೋಲ್ ನಾಕಾ) (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಎನ್ ಎಚ್, 66 ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಳಗಳು )Mathadkeri (Tol Naka) (Attached N.H.66 Properties) WARD NO 13 BLOCK NO 6 STREET 5, 502 ,BLOCK NO. 6, STREET NO. 5, 6-5-66, 6-5-72,	4000			
12	ಬಾರಾಗದ್ದೆ Baragadde WARD NO 12 BLOCK 11 STREET 10 , WARD NO 6 BLOCK 9 STREET 501, 503, 1, 502 Block No.11:STREET No.10, 11-10-76, 11-501-3,11-501-1, 11-501-2A,11-501-2,11-501-7,11-501-9,11-501-11,11-501-15,11-501-4,11-501-6,11-501-8,11-501-12,11-501-20,11-501-5,11-501-19,11-501-17,11-503-55, 11-503-50,11-503-54,11-503-53,11-503-26, 11-503-47,11-503-56,11-503-40, 11-503-28, 11-503-46,11-503-49, 11-503-48,	4000			
13	ಬಾಂದೆಹಳ್ಳಿ Bandehalla( WARD NO 2 BLOCK 14 STREET 11, WARD NO 1 BLOCK 30 STREET 11, 20, 118, WARD NO 2 BLOCK 27 STREET 117, 118, 11 ) Block	4000			

	No.14:STREET No.11, 14-11-126,14-11-226, 14-11-160, 14-11-154,14-11-126A, 14-11-140A, 14-11-152B, block-30, 30-11-183,30-11-177,30-11-175A,30-11-167, BLOC K NO.30, STREET NO.118, 30-118-18, 30-118-20A, 30-118-20B, Block No.30:STREET No.11, 30-11-171, 30-11-169, 30-11-169,30-11-169, 30-11-173B, BLOCK NO. 14, STREET NO. 11, 14-11-200, 14-11-204, , 14-11-204,				
14	ಸಾಳೇಹಿತ್ಲೆ Salehitlu ( WARD NO 6 BLOCK 4 STREET 1, WARRD NO 12 BLOCK 10 STREET 10 , WARD 6 BLOCK 9 STREET 1, 502 )BLOCK4-STREET 1, 4-1-27E, block no. 4, street no.502. 4-502-50, 4-502-19, 4-502-53, 4-502-32, BLOCK 4, STREET NO. 502, 4-502-57A, 4-502-37A, 4-502-14, 4-502-29, 4-502-29, BLOCK NO. 10, STREET NO. 72, 4-10-72,	4000			
15	ರಾಯಲಕೇರಿ Royalkeri (WARD NO 3 BLOCK NO 22 STREET 116, 19, WARD NO 6 BLOCK 9 STREET 107, WARD NO 4 BLOCK 29 STREET 107, 116) Block No.9 :STREET No. 19, 9-19-60A, BLOC K NO. 21, STREET NO. 19, 11-19-12D, 11-19-12E, BLOCK NO. 22, STREET NO. 116, 22-116-35, 22-116-37, BLOCK NO. 29, STREET NO. 116, 29-116-14, 29-116-4,	4000			
16	ಗುಂಡಿಬೈಲ್ Gundibail (WARD NO 7 BLOCK 5 STREET 101, 1,2 )Block No.9 :STREET No. 1, 9-1-49, 9-1-45B, Block No.9 :STREET No.501, 9-501-11A, Block no.5,street no. 1, 5-1-48, 5-1-46, 5-2-51, 5-2-51C,	4000			
17	ಉದ್ಯಮ ನಗರ Udyamnagar (WARD NO 5 BLOCK NO 26 STREET 11, 13)BLOCK NO.26,STREET NO.503, 26-503-67,Block NO.26,Street No.504,26-504-21,Block NO.26,Street No13,26-13-76A,Block NO.26,Street No.13,26-13-76A, Block NO.26,Street No.503,26-503-75,Block NO.19,Street No.13,19-13-37,19-13-39A,19-13-39B,19-13-5126-13-124F,26-13-124G,26-13-124K,26-13-124L,26-13-124J,26-13-104O,26-13-104P,26-13-104Q,26-13-106,26-13-106A,26-13-108,26-502-5,26-13-106D,26-13-106E26-13-106H,26-13-106I,26-13-106J,26-13-106K,26-13-106,26-13-120L,26-13-120,26-13-122,26-13-122A,26-13-122B, 26-13-118D, ,Block NO.26,Street No.504,26-504-49B,26-13-106P,26-13-106Q,26-13-106R,26-13-108A,26-13-110A,26-13-110,26-13-120G,26-13-112,26-13-112B,26-13-112C,26-13-112D,26-13-112E,26-13-114A,26-13-120H,26-13-120I,26-13-120M,26-13-122H,26-13-124E,26-13-124D,26-13-124C,Block NO.26,Street No.117, 26-117-38,26-117-40,Block NO.26,Street No.117,26-117-38,26-117-40,Block NO.26,Street No.13, 26-13-124B,Block NO.26,Street No.117,26-117-42,Block NO.26,Street No.503,19-503-40,Block NO.26,Street No.504,26-504-19Block NO.26,Street No.503,26-503-60,Block NO.26,Street No.13,26-13-79,Block	2900			



	NO.26,Street No.113,26-13-84,Block NO.19,Street No.13,19-13-59A,19-13-61A,19-13-59,Block NO.26,Street No.13,26-13-80A,26-13-40A,Block NO.19,Street No.13,19-13-59,19-13-53,19-13-35,Block NO.19,Street No.13,1913-57,Block NO.26,Street No.13,26-13-116,26-13-116A,26-13-116B,26-13-116C,26-13-118,26-13-118A,26-13-118B,26-13-120A,26-13-120D,26-13-120K26-13-114C,26-13-114E,26-13-114F,26-13-114G,26-13-106C,26-13-94,Block NO.26,Street No.503,26-503-56,26-503-56A,26-503-56A,26-503-69,Block NO.26,Street No.13,26-13-68A,Block NO.13,Street No.504,26-504-43,26-504-43A,26-504-39,26-504-25A,Block NO.26,Street No.503,26-503-63,26-503-65,Block NO.26,Street No.13,26-13-102,26-503-71,26-13-76A,26-13-90,Block NO.26,Street No.504,26-504-23B,26-504-23A,26-504-23,26-504-25E,Block NO.26,Street No.13,26-13-74,26-13-72,26-13-72A,26-13-72B,26-13-72B,26-13-68B,26-13-68C,26-13-66,26-13-66,26-13-66A,26-13-64,26-13-64A,26-13-50,26-13-62,26-13-56,26-13-94,Block NO.26,Street No.504,26-504-25,Block NO.26,Street No.13,26-13-106O,26-13-106P,26-13-106Q,26-13-106R,26-13-108A,26-13-110A,26-13-110,26-13-122C,26-13-122E,26-13-122F,26-13-122G,26-13-120P,26-13-126,26-13-132,26-13-112,26-13-11B,26-13-112C,26-13-112D,26-13-112E,26-13-114A,26-13-124F,26-13-124G,26-13-124K,26-13-124M,26-13-124L,26-13-124J, 26-13-118C, , Block NO.26,Street No.117,26-117-36,26-117-38,26-117-40,26-117-42,Block NO.26,Street No.13,26-13-112A,26-13-120H,Block NO.19,Street No.13,19-13-59A,19-13-61A,19-13-59, 19-13-55A,				
18	ಸುಣ್ಣದ ಗುಡ್ಡ Sunnadagudda PROPERTY DETAILS LIST	NOT ENTRY IN KUIDFC	2600		
19	ತುಳಸಿ ನಗರTulasinagar (WARD NO 10 BLOCK 19 STREET 11, 127, 13, 17 ) BLOCK NO. 19,STREET NO. 13, 19-13-55B, BLOCK NO. 19, STREET NO. 501, 19-501-2, BLOCK NO. 19, STREET NO. 503, 19-503-87, 19-503-97,		2700		
20	ಜಡ್ಡಿಕೇರಿ Jaddikeri (WARD NO 3 BLOCK 22 STREET 121, 19, 116 ) BLOCK NO. 22, STREET NO. 502, 22-502-51, 22-502-17, 22-502-49, 22-502-55, 22-502-59, 22-509-59A, 22-502-61, 22-502-51, 22-502-18, 22-502-53, 22-502-55, 22-502-42, 22-502-41, 22-502-45, 22-502-75, 22-502-77, BLOCK NO. 22, STREET NO. 121, 22-121-2C, 22-121-4, 22-121-2B, 22-121-2A, 22-121-29B, 22-121-29A, 22-121-6A, 22-141-14, 22-121-14A, 22-121-12, 22-121-12A, 22-121-10C, 22-121-8A, 22-121-10B, 22-121-10, 22-121-BLOCK NO. 22, STREET NO. 19, 22-19-		2800		

	27, 22-19-31, BLOCK NO. 22, STREET NO. 19, 22-19-75, 22-502-73, BLOCK NO. 22, STREET NO. 19, 22-19-65, 22-196-67B, 22-19-57A, 22-19-65, 22-19-45, 22-19-49, 22-19-47A, 22-19-51, 22-19-53A, 22-19-55, 22-19-55A, 22-19-61, 22-19-35, 22-19-39, 22-19-33, BLOCK NO. 22, STREET NO. 501, 22-501-1, 22-501-5, 22-501-8, 22-501-10, 22-501-12, 22-19-35, 22-502-65, 22-502-67, 22-502-44, BLOCK NO. 22, STREET NO. 116, 22-116-7M,				
21	ರಾಮತೀರ್ಥ Ramatirtha (WARD NO 4 BLOCK 23 STREET 2, 3 ) Block No.29, Street No.501,29-501-20, Block No.29, Street No.502,29-502-38,29-502-37,29-502-25, Block No.29, Street No.505,29-505-28,2-505-30,	2800			
22	ಎ ಪಿ ಎಮ್ ಸಿ ಪ್ರದೇಶ (ರಾಮತೀರ್ಥ) APMC Area WARD NO 4 BLOCK NO 23 STREET 3 ) NOT ENTRY IN KUIDFC PROPERTY DETAILS LIST	2800			
23	ಕಮಟಹಿತ್ತಲೆ Kamatehittal ( WARD NO 1 BLOCK NO 30 STREET 11, 20, 501, BLOCK NO 32 STREET 20, 11 ) Block No.30 :STREET No.11, 30-11-191F, Block30, street 20, 30-20-33B, 30-20-7A,30-20-7B, 30-20-5A,30-20-03, 30-20-21A,30-20-43, 30-20-77D,30-20-7C, block no.30, street no.501,30-501-6A, 30-501-2, 30-501-30, BLOCK NO. 32, STREET NO. 20, 32-20-44A,	2800			
24	ಕರ್ಕಿಗೋಡಿ Karkikodi (WARD NO 1 BLOCK NO 30 STREET 11, 20, Block No.30 :STREET No.20, 30-20-111B, 30-20-107,30-20-87D, 30-20-111A, block no.30,street no.501, 30-501-45, block no.30,street no.501,30-501-45,	2600			
25	ಮಡಿವಾಳ ಹಳ್ಳದ ರಸ್ತೆ Madivalhalla Road (WARD NO 3 BLOCK NO 22 STREET 116, 122 ) Block No.9 :STREET No.504, 9-504-23, 9-504-27, Block no.9: Street no. 503, 9-503-78,9-503-58,9-503-67,9-503-43,9-503-76A,9-503-73,9-503-51, 9-503-53A, 9-503-71C, Block No.9 :STREET No.505, 9-505-39, Block No.9 :STREET No.502, 9-502-86,9-502-88,	2600			
26	ಬಾಂದೆಗದ್ದೆ Bandegadde (WARD NO 2 BLOCK NO 27 STREET 117, 118, 11, BLOCK NO 14 STREET 11, 122 ) Block no. 14, Street no.11, 14-11-220B,14-11-220A, block no. 14,street no. 504, 14-504-58, block no. 14 street no. 502, 14-502-39, 14-502-36, 14-502-34,	2600			
27	ಗುಣಗುಣಿಕೇರಿ Gunagunikeri (WARD NO 2 BLOCK 14 STREET NO 122, WARD NO 3 BLOCK 22 STREET 122, 116,2, BLOCK NO. 22, STREET NO. 503, 22-503-101, 22-503-106, 22-503-167, 22-503-108, 22-503-109, 22-503-105, , BLOCK NO. 22, STREET NO. 2, 22-2-113D, 22-2-127, 22-2-129, 22-2-129A, 22-2-133A, 22-2-131A, 22-2-131, 22-2-133, 22-2-123, 22-2-121, 22-	5000			

	2-113A, 22-2-113B, 22-2-113C,				
28	ಕರ್ಕಿನಾಕಾ (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ (ಎನ್ ಎಚ್ 66) ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ) Karkinaka ( Attached N.H.66 Properties) ( WARD NO 2 BLOCK NO 14 STREET 11, WARD NO 1 BLOCK NO 32 STREET 126 )Block no. 14, Street no. 11. 14-11-242, 14-11-244,	5000			
29	ಕರ್ಕಿನಾಕಾ ಉಳಿದ ಸ ನಂ ಗಳಿಗೆ Karkinaka Remaining S. Nos ( WARD NO 2 BLOCK NO 14 STREET 11, WARD NO 1 BLOCK NO 32 STREET 126 ) Block no. 14. Street no. 11, 14-11-220	4000			
30	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ Ambedkar Road (WARD NO 6 BLOCK NO 9 STREET 107 ) Block No.9 :STREET No:107, 9-107-23, BLOCK NO. 9, STREET NO. 9-2-81, 9-2-81B,	4000			
31	ಅಜಾದ ರಸ್ತೆAzad Road NOT ENTRY IN KUIDFC PROPERTY DETAILS LIST	4000			
32	ಲಕ್ಷ್ಮಿನಾರಾಯಣ ನಗರ Laxminarayan Nagar (WARD NO 11 BLOCK NO 13 STREET 108, 17, 11, 12 BLOCK NO. 13, STREET NO. 502, 13-502-18, 13-502-88, 13-502-117, BLOCK NO. 13, STREET NO. 503,13-503-24,13-505-64 BLOCK NO. 13, STREET NO. 17, 13-17-31, 13-17-43,13-17-31, 13-17-35, BLOCK NO. 13, STREET NO. 505, 13-505-46, 13-503-36, block no. 13, street no. 64, 13-505-64, 13-505-46, 13-505-60, 13-505-70, 13-503-23, 13-502-81, 13-503-39, 13-503-25, 13-503-28,13-503-38,13-503-24, 13-503-29, 13-503-31, 13-503-40, 13-503-26, 13-503-36, 113-503-38, 13-503-34, 13-17-35, 13-505-66,13-17-9, 13-502-85,13-502-82, 13-502-95, 13-502-96, 13-502-99, 13-17-45,13-17-43, 13-17-37, 13-502-83, 13-502-89, 13-502-75, 13-502-88, 13-502-117, 13-11-13, 13-502-76, 13-502-77, 13-505-57,13-505-66, 13-505-5513-502-86, 13-502-93, 13-502-94, 13-502-95, 13-17-39, 13-502-119, block no. 13, street no. 12, 13-12-54, 13-12-54B, 13-12-54A, 13-12-54, block no. 13, street no. 505, 13-505-54, 13-505-52, 13-505-50, 13-505-67, 13-505-65, 13-505-57, 13-505-55, 13-505-55, 13-505-53, 13-505-62, 13-505-56, 13-505-67, 13-505-61, 13-505-51, 13-505-49, 13-505-47,13-505-58, , BLOCK NO. 13, STREET NO. 108, 13-108-10, 13-108-12, 13-108-6, 13-108-40, 13-502-79, 13-505-47, 13-505-45, , BLOCK NO. 13, STREET NO. 11, 13-11-11, 13-11-15, 13-11-7,	4000			
33	ಕೋರ್ಟ್ ರಸ್ತೆ Court Road (WARD NO 15 BLOCK 7 STREET 18, 106 ) BLOCK NO. 7, STREET NO. 505, 7-505-22, 7-103-37, 7-505-22, 7-505-14,	4000			

34	ಬ್ಯಾಂಕ್ ರಸ್ತೆ Bank Road (WARD NO 12 BLOCK 3 STREET 103, 104, 18 )BLOCK NO. 3, STREET NO. 502, 3-502-2, 3-502-2, 3-502-5, BLOCK NO. 3, STREET NO. 104, 3-104-23, BLOCK NO.. 7, STREET NO. 502, 7-502-9, 7-502-3,	4200			
35	ಕಿಂತಾಲ ಕೇರಿ Kintalkeri (WARD NO 12 BLOCK 3 STREET 18, 104 ) BLOCK NO. 3, STREET NO. 104, 3-104-5E, 3-104-5E, BLOCK NO. 3, STREET NO. 104,3-104-5D, 3-104-7B, 3-104-5C, 3-104-17F, 3-104-5A, 3-104-17D, 3-104-17D 3-104-19, 3-104-21, 3-104-17, BLOCK NO. 3,STREET NO. 104, 3-104-5E, 3-104-5E, BLOCK NO. 3, STREET NO. 502, 3-502-1, BLOCK NO. 3, STREET NO. 103, 3-103-14A, BLOCK NO. 3, STREET NO. 10, 3-10-45C, 3-10-45B 3-103-14A, 3-104-7, 3-104-5, 3-104-9A, 3-104-17A, BLOCK NO. 10, STREET NO. 104, 10-104-12, BLOCK NO. 10, STREET NO. 12, 10-12-5A, 10-104-8, 10-104-44, 10-104-50, 10-104-2, , 10-12-5A, 10-104-8, BLOCK NO. 3, STREET NO. 104, 3-104-15, 3-104-7A, 10-104-4,	4000			
36	ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ Bus-Stand Area (WARD 12, BLOCK 3 STREET 18 ) Block No.13,Street No.108,13-108-58,13-108-36,10-108-22B,10-108-38A,13-108-40A13-502-112-Block No.17,Street No.108,17/108-23,Block No.13,Street No.502,13-502-100.13-502-98,13-502-106A,13-108-42,13-502-52B,Block No.17,Street No.111,17-111-18,	8000			
37	ಮಸೀದಿ ರೋಡ್ Masjid Road (WARD NO 15 BLOCK 7 STREET 103, 4, WARD NO 13 BLOCK 2 STREET 4, WARD NO 12 BLOCK 3 STREET 4, 103 )Block No.7 :STREET No.103, 7-103-7, 7-103-27, 7-103-27, BLOCK NO. 2 STREET NO.4, 2-4-3A, 2-4-1, 2-4-5, 2-4-33,2-4-55,2-4-3C, 2-4-17, 2-4-23, 2-4-35, 2-4-7, BLOCK NO. 3,STREET NO. 4, 3-4-20A, 3-4-36, 3-4-4A, 3-4-18, 3-4-22, 3-4-22, 3-4-4, 3-4-8, 3-4-24, 3-4-26, 3-4-20, 3-4-20E, 3-4-20F, 3-4-28A, 3-4-28, BLOCK NO. 3, STREET NO. 103, 3-103-10, 3-103-12, 3-4-20C, 3-103-14, 3-103-18,3-103-28, 3-103-30, , 3-103-32, 3-4-34, 3-4-20D, 3-4-30, BLOCK NO. 3,STREET NO. 10 3-10-39A, 3-10-35I. 3-10-35C, 3-10-35A, 3-10-39,BLOCK NO. 2,STREET NO. 4, 2-4-9, 2-4-9, 2-4-11, 2-4-11, 2-4-13, 2-4-13, 2-4-3B, 2-4-33A, BLOCK NO. 3, STREET NO. 4, 7-4-62B, 7-4-62A, 7-4-62A,	9000			
38	ಗಂಧದ ಓಣಿ Gandhada Oni (WARD NO 13 BLOCK NO 2 STREET 102, 6 )BLOCK NO.2, STREET 501, 2-501-1,2-501-16, 2-501-16, 2-501-8A, 2-501-8A, 2-501-11, 2-501-11B ,2-501-26, 2-501-13, 2-501-11A, 2-501-17, 2-501-17A, BLOCK NO. 2, STREET NO. 102, 2-102-12,BLOCK NO. 2, STREET NO. 102, 2-102-8, 2-102-10, 2-102-14, 2-102-14, 2-102-14A,	4000			

39	ಭಟ್ಕಳ ಸರ್ಕಲ್ ದಿಂದ ಗಂಧದ ಓಣಿಯವರೆಗಿನ ರಸ್ತೆಯ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳುBhatkal circle to Gandhada Oni Road Left & Right Properties (WARD NO 13 BLOCK 1 STREET 1, 6, 101 )BLOCK NO. 1 STREET NO. 1, 1-1-30, 1-1-24, BLOCK NO. 1 STREET NO. 7, 1-7-5, BLOCK NO. 2,STREET NO. 501, 2-501-22, 2-501-10,	7200			
40	ಭಟ್ಕಳ ಸರ್ಕಲ್ ದಿಂದ ಗಂಧದ ಓಣಿಯವರೆಗಿನ ರಸ್ತೆಯ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಈ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಇತರೆ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ Bhatkal circle to Gandhada Oni Road Left & Right Properties Remaining S. No. ( ward no. 13 Block no 1, street no. 1, 6, 101) NOT ENTRY IN KUIDFC PROPERTY DETAILS LIST	2800			
41	ಮಾಸ್ತಿ ಕಟ್ಟೆ Mastikatte Road (ward no. 13 (Block no 2, street no. 102, 6 ) BLOCK NO. 2, STREET NO. 102, 2-102-4, 2-102-4, BLOCK NO. 2, STREET NO. 6, 2-6-72,	5000			
42	ಮಾಸ್ತಿ ಕಟ್ಟೆ ಯಿಂದ ಹೈವೇ ಸರ್ಕಲ್ ವರೆಗೆ Mastikatte to Highway circle (ward no 13 Block no 6 street no 5, 8, ) NOT ENTRY IN KUIDFC PROPERTY DETAILS LIST	7200			
43	ರಥಬೀದಿ (ವೆಂಕಟರಮಣ ದೇವಸ್ಥಾನದ ವರೆಗೆ Car-street (Venkataraman Temple) ( ward no 7 Block no. 5 street no 101, 7, 105 ) BLOCK NO. 5, STREET NO. 101, 5-101-22, 5-101-22, 5-101-22, BLOCK NO. 5, STREET NO. 5, 5-105-1, 5-105-1, BKLOCK NO. 4, STREET NO. 501, 4-501-5,	4000			
44	ಲಕ್ಷ್ಮಣ ತೀರ್ಥLaxman Tirth (ward no 14 Block no. 20 street no 22, 2, 507) BLOC K NO. 20, STREET NO. 22, 20-11-21, 20-22-21, 20-22-19A, 20-22-19, BLOC K NO. 20, STREET NO. 507, 20-507-19, 20-507-19, 20-507-19, 20-507-20, 20-507-24, 20-507-24, 20-507-26, 20-507-26, 20-507-26, 20-507-26,20-507-21,	2600			
45	ಚರ್ಚ್ ರೋಡChurch Road (ward no 17 BLOCK NO. 28 STREET NO 16, 109, BLOCK NO 18 STREET 161 )( Block-28 Street no. 16 , 28-16-152, 28-16-122, 28-16-154,28-16-72,28-16-110, 28-16-86, BLOCK:15, STREET 109, 15-109-19, 15-109-21, 15-109-17, 15-109-17, 15-109-17, 15-109-23, 15-109-1A, 15-109-29, 15-109-27, 15-109-25, BLOCK NO. 18, STREET NO. 16, 18-16-73, 18-16-73A, BLOCK NO. 15, STREET NO. 16, 15-16-26A, 15-16-24A, 15-16-26D, 15-16-44B, 15-16-56, BLOCK NO. 15, STREET NO. 109, 15-109-31,	2650			
46	ವಡಗೇರಿVadageri (Ward No 4, BLOCK NO 23 STREET NO, 2 , 3, Ward No 9, BLOCK NO 34 STREET NO 120 , BLOCK NO 33 STREET NO. 120, 12 BLOCK NO. 23,STREET NO. 2, 23-2-108, BLOCK NO. 23, STREET NO. 3, 23-3-2, 23-3-2, BLOCK NO. 23, STREET NO. 504, 23-504-30, 23-504-32, 23-504-29A, 23-504-29B, BLOCK NO. 34, STREET NO. 502. 34-502-78, 34-502-68, 34-50269, 34-502-61, BLOCK NO. 34, STREET NO. 503, 34-503-94, 34-503-92, 34-503-86, 34-503-101, 34-503-98,, 34-503-96, 34-503-99, 34-503-95, 34-503-108, 34-503-102, BLOCK NO. 34, STREET NO. 504, 34-504-117, BLOCK NO. 34,STREET NO. 509, 34-509-49, 34-509-51, 34-509-43, BLOCK NO. 33, STREET NO. 514, 33-504-209, 33-514-217,BLOCK NO. 34,STREET NO. 120, 34-120-34, 34-120-26, 34-	2700			

	120-28, 34-120-42, 34-120-40, 34-120-56, 34-120-36, BLOCK NO. 34, STREET NO. 501, 34-501-7, 34-501-1, 34-501-19, 34-501-15, 34-501-17, 34-501-3, 34-501-9, 34-501-11, 34-501-20, 34-501-5, BLOCK NO. 34, STREET NO. 508, 34-508-33, 34-508-31, 34-508-34, 34-508-35, 34-508-37, BLOCK NO. 34, STREET NO. 507, 34-507-23, 34-507-25,				
47	ಚಂದಾವರ ರೋಡChandavar Road IN KUIDFC PROPERTY DETAILS LIST	NOT ENTRY	2600		

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲಾ ಹೊನ್ನಾವರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಮಂಕಿ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

Office of the Sub-Registrar, HONNAVAR (Uttara Kannada), Market Value under Jurisdiction of the Financial Year 2023-24

ಕ್ರ ಸಂS.L.No	ಗ್ರಾಮದ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು/Village/Area/Road Name	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ / Residential Sites under judidiction of Local Bodies	Agriculture Land (Wet/Dry/Bhagayat ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ತರಿ/ಖುಷ್ಕಿ/ಭಾಗಾಯ್ತು			ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳುApproved Residential Lay out From Local Bodies ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Sq Mtr
		ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿRupees Per Square Meter	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು	
48	( ward no.1 ) ಮಡಿ	1000	658000	672000	742000	2000
49	( ward no.2 ) ದೇವರೆಗದ್ದೆ	1500	680000	720000	810000	2000
50	( ward no.2 ) ಮಾವಿನಕಟ್ಟಾ, ನಿರಂಜನ ನಗರ, ಮುಲ್ಕೈಮನೆ	2100	3800000	3965000	4615000	
51	( ward no.3 )ಹಳೇಮಠ	1000	658000	710000	780000	2000
52	( ward no.4 ) ನವಾಯತ ಕೇರಿ, ಭಾಷಾ ಕಾಲೋನಿ- 1, ಭಾಷಾ ಕಾಲೋನಿ-2, ನವಾಯತ ಕೆರಿ, ಅಲ್ ಹಿಲಾಳ್ , ನೂರಾನಿ ಸ್ಟ್ರೀಟ್. ಉಸ್ತಾನಿಯಾ ಸ್ಟ್ರೀಟ್	2100	3900000	3965000	4615000	
53	( ward no.5 )ಕಟ್ಟೆ ಅಂಗಡಿ, ನವಾಯತ ಕೇರಿ-2	2100	3900000	3965000	4615000	
54	( ward no.6 ) ನಾಖುದಾಮೊಹಲ್ಲಾ, ನೂರಮೊಹಲ್ಲಾ	1000	658000	672000	742000	2000
55	( ward no.7 )ಬಣಸಾಲೆ	1000	1000000	1200000	1400000	2000

56	( ward no.7 ) ಗಜನಿಹಿತ್ತ, ಕಪ್ಪನಹಿತ್ತ, ಯೋಗಿನಿಹಿತ್ತ	1000	658000	672000	742000	2000
57	( ward no.8 ) ಅರವಾಸೆ, ಗಣೇಶ ನಗರ	1800	3800000	3965000	4615000	
58	( ward no.8 ) ರಾಮನಗರ	1000	1400000	1500000	1640000	2000
59	( ward no.8 ) ದಾಸನಮಕ್ಕಿ, ಸಿಂಗಾಣಿ ಹಿತ್ತ, ವಿನಾಯಕನಗರ	1500	1000000	1100000	1200000	2000
60	( ward no.9 ) ಹೊಸಹಿತ್ತ, ಸಣ್ಣಗುಂದ	1000	658000	672000	742000	2000
61	( ward no.10 ) ದೊಡ್ಡಗುಂದ, ಗುಂದ, ಗೇನಯ್ಯನವಾಡ, ದೊಡ್ಡಹಿತ್ತ	1000	658000	672000	742000	2000
62	( ward no.11 ) ಗುಳದಕೇರಿ-1	1500	1500000	1600000	1800000	2000
63	( ward no.11 ) ಮೂಡನಗುಡಿ, ಚಿಟ್ಟೆಹಿತ್ತ, ದೆವದಳ್ಳಿ	1500	700000	800000	1090000	2000
64	( ward no.12 ) ಮಾಸ್ತಿಮನೆ	2100	3800000	3965000	4615000	
65	( ward no.12 ) ಗುಳದಕೇರಿ-2, ಜನತಾಕಾಲೋನಿ	1800	3300000	3500000	3800000	
66	( ward no.12 ) ಲಕೊಟಕೇರಿ	1200	1400000	1500000	1800000	2000
67	( ward no.13 ) ಚಿತ್ತಾ, ಕಂಚಿಕೊಡ್ಲು, ಮುಂಡಾರ, ನೀಲಗೇರಿ, ಉಪ್ಪಿ, ವಡಗೇರಿ,	1000	658000	672000	742000	2000
68	( ward no.14 ) ಗಂಜಿಕೇರಿ, ಹಳೇಸಂಪಾಲ, ಅರ್ಲೆ, ಶೇಡಿಮುಲ್ಲೆ, ಶಶಿಕೊಡ್ಲು, ತಟ್ಟಿಮುಲ್ಲೆ	1000	658000	672000	742000	2000
69	( ward no.15 ) ಸಾರಸ್ವತಕೇರಿ, ಶುಂಭಾರಕೇರಿ, ಮಂದಗೇರಿ, ಸಾರಸ್ವತಕೇರಿ	1800	3750000	3965000	4615000	
70	( ward no.16 ) ಬಾಲಯ್ಯನವಾಡ, ಚರ್ಚವಾಡ	1000	658000	672000	742000	2000
71	( ward no.17 ) ತಾಳಮಕ್ಕಿ, ಇಟ್ಟಜಿಮ್ಮನೆ	1000	658000	672000	742000	2000
72	( ward no.18 ) ಖಾಜಿಮನೆ	2100	3800000	3965000	4615000	
73	( ward no.18 ) ಬೋಳಬಸ್ತಿ, ಮಾಸ್ತಿಹಿತ್ತು, ಸಂಬಾಡಿಹಿತ್ತು	1800	1200000	1500000	1800000	2000
74	( ward no.19 ) ಕೊಪ್ಪದಮಕ್ಕಿ, ಬೆದ್ರಕೇರಿ, ಮುಲ್ಲೆಕೇರಿ, ಸಾಂಬ್ರಾಡಿ, ಆಚೂರು	1200	640000	672000	742000	2000

ಉ

75	( ward no.20 ) ಅನಂತವಾಡಿ, ಕಾಸಗೇರಿ, ಮಾವಿನಸಾಗ, ಅಣ್ಣಬೀಳು, ಜಡ್ಡಿ, ಎಳ್ಳಿಮಕ್ಕಿ, ನಗರಮನೆ, ಮುಳಗೋಡ	2000	3700000	3900000	4050000	
76	ಮಂಕಿ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ತಂಭಗಳು) ಸ. ನಂ. 162, 1250, 1251, 117, 118, 119, 121, 122, 110, 111, 81, 82, 79, 57, 16, 17, 18, 19, 12, 13, 1260, 610, 595, 305, 306, 308, 317, 322, 321, 326, 327, 329, 331	2000	3700000	3900000	4050000	
77	ಮಂಕಿ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ತಂಭಗಳು ) ಮಾವಿನಕಟ್ಟಾ ದಿಂದ ಮಂಕಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ತನಕದ ಸ. ನಂ. 128, 129, 130, 131, 135, 71, 72. 73, 74, 75, 77, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 41, 41, 42, 43, 44, 45,46	2000	3700000	3900000	4050000	
78	ಮಂಕಿ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ತಂಭಗಳು )ಮಾವಿನಕಟ್ಟಾ ದಿಂದ ಬಣಸಾಲೆ ತನಕ(ನವಾಯತ ಕಾಲೋನಿ) ಸ. ನಂ.127, 136, 137, 138, 139, 140, 1080/4, 1081/1, 1082ಅ, 2/2ಬ, 1083, 1084, 1085, 1087, 1095, 1098/2, 1099, 1100	2000	3700000	3900000	4050000	
79	ಮಂಕಿ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ತಂಭಗಳು)ಮಂಕಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಿಂದ ಅನಂತವಾಡಿ ತನಕ ಸ. ನಂ19, 20, 21, 22, 235, 236, 234, 230, 227, 226, 225, 224, 238, 239, 302, 309, 318, 319, 320,321, 328, 330, 339, 340, 341, 343, 589, 590, 591, 592, 593, 594,607, 613	2000	3700000	3900000	4050000	
80	ಮಂಕಿ ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	1000	650000	780000	840000	2000



2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲಾ ಹೊನ್ನಾವರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥೀರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆಮೌಲ್ಯ ದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿOffice of the Sub-Registrar, HONNAVAR  
(Uttara Kannada), Market Value under Jurisdiction of the Financial Year 2023-24

ಕ್ರ ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	Village/Area/Road Name	ಖುಷ್ಕಿ Dry ಎಕರೆಗೆ ರೂ, ಗಳಲ್ಲಿRate Per Acre	ತರಿWet ಎಕರೆಗೆ ರೂ, ಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre	ಭಾಗಾಯ್ತು Bhagayat ಎಕರೆಗೆ ರೂ, ಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗ್ರಹ ನಿರ್ಮಾಣಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳುResidential I Sites under jurisdiction of Local Bodies or Approved by Competent Authority & Sites formed by the Housing Societyಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿRate Per Sq Mtr	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್ ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳುApp roved Residential Lay out From Local Bodies ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿRate Per Sq Mtr
81	ಅಡಕಾರ	Adkar	100000	112000	140000	1000	
82	ಅಡಿಕೆಕುಳಿ	Adkekuli	100000	112000	140000	1000	
83	ಅಪ್ಪರಕೊಂಡ	Apsarkonda	2522000	2535000	3200000	1800	
84	ಅನಿಲಗೋಡ	Anilgod	208000	247000	273000	1000	
85	ಅಂಸಳ್ಳಿ	Amsalli	208000	247000	273000	1000	
86	ಅಶಿಕೇರಿ	Asikeri	130000	143000	156000	1000	
87	ಆಡುಕಳ	Adukul	112000	140000	152000	1000	
88	ಆರೋಳ್ಳಿ ಮುಂಡಗೋಡ	Arolli Mundgod	224000	588000	630000	1000	1500

89	ಆರೋಳ್ಳಿ ಮುಂಡಗೋಡ(ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) 1, 2, 3, 8, 57, 60, 61, 62ಬೆ83, 103	Arolli Mundgod (Attached state.Highway Properties) S.No.1,2,3,8,57,60,61, 62ಬೆ83, 103	490000	630000	700000	1500	
90	ಉಪ್ಪೋಣಿ	Upponi	218400	351000	390000	1000	
91	ಕರ್ಕಿ-1 (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ,ಸ, ನಂ 319, 318, 317, 316, 314, 311, 310, 309, 308, 583, 584, 585, 586, 600, 602,695, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 712, 711, 713, 714, 715, 720, 716, 717, 718, 719, 721, 722,723.724,725,726,727,728, 729, 730, 731,732,733, 734, 735, 736. 737, 820. 821, 822, 823ಬ16	Karki-I (Attached N.H.66 Properties) S.No. 319, 318, 317, 316, 314, 311, 310, 309, 308, 583, 584, 585, 586, 600, 602,695, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 712, 711, 713, 714, 715, 720, 716, 717, 718, 719, 721, 722, 723, 724, 725, 726,727,728, 729, 730, 731,732,733, 734, 735, 736. 737, 820. 821, 822, 823ಬ16	4200000	5000000	5900000		
92	ಕರ್ಕಿ-2 (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು)ಸ, ನಂ. 585, 825, 306, 307, 1ಅ, 1ಅ3, 1ಕೆ, 14,15, 16, 23, 25, 826, 827, 828, 865, 866, 872, 873, 881, 882,	Karki-II (Attached N.H.66 Properties) S.No. 585, 825, 306, 307, 1ಅ, 1ಅ3, 1ಕೆ, 14,15, 16, 23, 25, 826, 827, 828, 865, 866, 872,	4200000	5000000	5900000		

ಉ

	893, 894, 914, 915, 917, 920, 921, 922, 923, 1024, 1033, 1034, 1035, 1036,	873, 881, 882, 893, 894, 914, 915, 917, 920, 921, 922, 923, 1024, 1033, 1034, 1035, 1036,					
93	ಕರ್ಕಿ-1 & 2 ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	Karki-I & II Village Remaining S. Nos	750000	840000	920000	1500	2000
94	ಕರ್ಕಿ-1 ಚಂದ್ರಾನಿ ಮಜರೆ ಸ. ನಂ. ಗಲು1055, 1056, 1044, 1045/1, 1045/2, 1045/3, 1045/3C, 965/1, 965/2, 966/2, 966/1, 967/1, 967/2, 967/3C, 970, 967/3, 970/2, 971/1, 971/2	Karki-I Chandrani area S.No. 1055, 1056, 1044, 1045/1, 1045/2, 1045/3, 1045/3C, 965/1, 965/2, 966/2, 966/1, 967/1, 967/2, 967/3C, 970, 967/3, 970/2, 971/1, 971/2	882000	1092000	1190000	1500	
95	ಕಡ್ಲೆ	Kadle	224000	308000	868000	1000	
96	ಕಡತೋಕಾ	Kadtoka	224000	308000	882000	1000	
97	ಕಡ್ನೀರು	Kadniru	112000	140000	210000	1000	
98	ಕಣಕಿಚಿಟ್ಟಾ	Kanakichitta	100000	105000	150000	1000	
99	ಕಾಕುರ್ವೆ	Kakurve	104000	169000	195000	1000	
100	ಕಾಸರಕೋಡ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು)235, 240	Kasarakod (Attached N.H.66 Properties) S.No..235, 240	4200000	4940000	5200000	2000	

ಉಳಿ

101	ಕಾಸರಕೋಡ ಉಳಿದ ಸ. ನಂ ಗಳಿಗೆ	Kasarakod Remaining S. Nos	280000	322000	390000	1200	2000
102	ಕೂಡ್ಲ	Koodla	130000	247000	312000	1000	
103	ಕುಚ್ಚೋಡಿ	Kuchhodi	100000	130000	208000	1000	
104	ಕುದ್ರಗಿ	Kudragi	140000	210000	434000	1000	
105	ಕುಳಕೋಡ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 206ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ. ನಂ. 39ರಿಂದ50 ರ ವರೆಗೆ	Kulakod (Attached State Highway.206 Properties) S.No..39 to 50	3800000	4000000	4600000	2000	
106	ಕುಳಕೋಡ ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	Kulakod Remaining S. Nos	490000	588000	896000	1000	2000
107	ಕೆಳಗಿನೂರು (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು.) ಸ. ನಂ. 88, 89, 90, 91, 93, 99, 101, 104, 105, 122, 123, 124, 125, 126, 136, 139, 140, 155, 161, 162, 163, 164, 185, 186, 238, 24, 1243, 244, 245, 247, 258, 267, 270, 273, 275, 276, 277, 298,332,337,339,340,341, 342, 356, 361, 364, 365, 367, 377, 378. 388, 389, 391, 400, 400ಅ/1, 400ಅ/2, 403, 413,414, 415, 416, 417	Kelaginur (Attached N.H.66 Properties) S.No. 88, 89, 90, 91, 93, 99, 101, 104, 105, 122, 123, 124, 125, 126, 136, 139, 140, 155, 161, , 162, 163, 164, 185, 186, 238, 24, 1243, 244, 245, 247, 258, 267, 270, 273, 275, 276, 277, 298, 332, 337, 339, 340, 341, 342, 356, 361, 364, 365, 367, 377, 378. 388, 389, 391, 400, 400ಅ/1, 400ಅ/2, 403, 413,414, 415, 416, 417	2400000	2600000	3380000	2100	
108	ಕೆಳಗಿನೂರು ಉಳಿದ ಸ. ನಂ.	Kelaginur Remaining S. Nos	462000	518000	812000	1500	2000

ಲಘು

109	ಕೆಳಗಿನ ಇಡಗುಂಜಿ	Kelagina Idagunji	154000	224000	420000	1000	
110	ಕೆಕ್ಕಾರ	Kekkar	224000	252000	560000	1000	
111	ಕೆರವಳ್ಳಿ	Keravalli	130000	208000	338000	1000	
112	ಕೆಳಗಿನ ಮೂಡ್ಕಣಿ	Kelagina Mudkani	130000	169000	234000	1000	
113	ಕೆಳಗಿನ ಮಣ್ಣಿಗೆ	Kelagina Mannige	130000	156000	234000	1000	
114	ಕೋಟ	Kota	140000	182000	406000	1000	
115	ಕೊಡಾನಿ	Kodani	140000	196000	434000	1000	
116	ಖರ್ವಾ	Kharva	182000	322000	462000	1000	
117	ಖಂಡೋಡಿ	Khandodi	104000	110000	156000	1000	
118	ಗುಡೇಮಕ್ಕಿ	Gudemakki	100000	125000	150000	1000	
119	ಗುಣವಂತೆ (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ. ನಂ.198, 199, 215, 216, 218, 223, 239, 232, 233, 232/§, 16, 17, 239, 232, 233, 232/§, 16, 17, 331, 21, 22, 38, 40, 43, 66, 67, 68,,69, 72, 73, 74, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 299, 300, 318, 301, 313, 314, 317, 315, 316,271, 82/ಬ, 62, 44, 43,39, 27, 20, 18, 231	Gunavante(Attached N.H.66 Properties) S.No.198, 199, 215, 216, 218, 223, 239, 232, 233, 232/§, 16, 17, 331, 21, 22, 38, 40, 43, 66, 67, 68,,69, 72, 73, 74, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 299, 300, 318, 301, 313, 314, 317, 315, 316, 271, 82/ಬ, 62, 44, 43, 39, 27, 20, 18, 231	1400000	1510000	2000000		
120	ಗುಣವಂತೆ ಉಳಿದ ಸ. ನಂ ಗಳಿಗೆ	Gunavante Remaining S. Nos	420000	588000	854000	1500	2000

ಉ

121	ಗುಂಡಬಾಳ	Gundabala	210000	294000	560000	1000	
122	ಚಂದಾವರ	Chandavar	560000	602000	784000	1000	
123	ಚಿಕ್ಕನಕೋಡ	Chikkankod	182000	224000	462000	1000	
124	ಜನಕಡಕಲ್	Jankadkal	143000	182000	210000	1000	
125	ಜಲವಳ್ಳಿ	Jalavalli	182000	252000	434000	1000	
126	ಜಲವಳಕರ್ಕಿ	Jalavalkarki	182000	266000	462000	1000	
127	ತಲಗೋಡ	Talgod	224000	308000	588000	1000	
128	ತುಂಬೆಬೀಳು	Tumbebilu	280000	308000	420000	1100	1500
129	ತುಂಬೊಳ್ಳಿ(ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು)ಸ ನಂ.9,10,11,12,13)	Tumbebilu (Attached N.H.66 Properties) S.No. 9,10,11,12,13)	1430000	1470000	1540000	1500	
130	ತುಂಬೊಳ್ಳಿ	Tumbolli	100000	112000	210000	1000	
131	ದಬ್ಬೋಡ	Dabbod	112000	140000	252000	1000	
132	ದುಗ್ಗೂರು	Dugguru	140000	196000	448000	1000	
133	ನಗರೆ	Nagare	140000	210000	504000	1000	
134	ನೀರ್ವತ್ತಿಕೊಡ್ಲ	Nirvattikodla	140000	210000	364000	1000	
135	ನೀಲಕೋಡ	Nilkod	168000	252000	518000	1000	
136	ನಗರಬಸ್ತಿಕೇರಿ (ಗೇರಸೋಪ್ಪ)(ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 206ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು. ಸ. ನಂ. 28	Nagarbastikeri (Gersoppa)(Attached State highway.206 Properties) S.No.28	1400000	1500000	1800000	1200	
137	ನಗರಬಸ್ತಿಕೇರಿ (ಗೇರಸೋಪ್ಪ)ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	Nagarbastikeri (Gersoppa) Remaining S. Nos	420000	504000	588000	1000	

138	ನವಿಲಗೋಣ	Navilgon	168000	266000	602000	1000	
139	ಪಡುಕುಳಿ	Padukuli	143000	252000	560000	1000	
140	ಪಾವಿನಕುವೆ	Pavinkurve	112000	168000	210000	1000	
141	ಬಳಕೂರು	Balkuru	182000	280000	566000	1000	
142	ಬಾಳೆಮೇಟು	Balemettu	100000	140000	150000	1000	
143	ಬೇಗೋಡಿ	Begodi	100000	150000	286000	1000	
144	ಬೇರಂಕಿ	Beranki	140000	210000	406000	1000	
145	ಬೇರೋಳ್ಳಿ	Berolli	112000	280000	294000	1000	
146	ಬೀರನಗೋಡ	Birangod	126000	182000	294000	1000	
147	ಮಲ್ಲಾಪುರ	Mallapur	294000	308000	420000	1000	
148	ಮಹಿಮೆ (ರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿ 206ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ. ನಂ208	Mahime (Attached state highway.206 Properties) S.No. 208	322000	378000	448000	1500	
149	ಮಹಿಮೆ ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	Mahime Remaining S. Nos	196000	224000	280000	1000	1500
150	ಮಂಡಲಕುವೆ	Mandalkurve	104000	130000	156000	1000	
151	ಮಾಗೋಡ	Magod	140000	280000	364000	1000	
152	ಮಾಡಗೇರಿ	Madgeri	104000	130000	234000	1000	
153	ಮಾವಿನಕುವೆ	Mavinkurve	224000	308000	448000	1000	
154	ಮಾಳ್ಕೋಡ	Malkod	210000	280000	406000	1000	
155	ಮುಗ್ವಾ	Mugwa	383600	658000	686000	1000	1500

156	ಮುಗ್ವಾ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು.) ಸ. ನಂ. 295, 297, 298, 450, 471, 472, 308"É, 415, 413, 305, 402, 403, 312, 311, 309, 313, 244, 246	Mugwa(Attached state highway Properties) S.No..295,297,298, 450, 471, 472, 308"É, 415, 413, 305, 402, 403, 312, 311,309,313,244, 246	490000	750000	905000	1500	
157	ಮುಟ್ಟಾ	Mutta	169000	247000	273000	1000	
158	ಮೇಲಿನ ಇಡಗುಂಜಿ	Melina Idagungi	210000	294000	420000	1000	
159	ಮೇಲಿನ ಮಣ್ಣಿಗೆ	Melina Mannige	161000	210000	336000	1000	
160	ಮೇಲಿನ ಮೂಡ್ಕಣಿ	Melina Mudkani	154000	196000	266000	1000	
161	ಮೋಳ್ಕೋಡ	Molkod	130000	182000	247000	1000	
162	ವಂದೂರು	Vandur	224000	294000	420000	1000	
163	ಶಿರಕೂರು	Shirkuru	104000	143000	234000	1000	
164	ಸಂಪೋಳ್ಳಿ	Sampolli	100000	150000	208000	1000	
165	ಸರಳಗಿ	Saralagi	140000	196000	322000	1000	
166	ಸಾಲಕೋಡ	Salkod	238000	322000	574000	1000	
167	ಸೂಳೆಬೀಳು	Sulebilu	140000	168000	210000	1000	1500
168	ಸೂಳೆಬೀಳು (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ, ನಂ. 5, 6,7,8,9,10,16	Sulebilu (Attached N.H.66 Properties) S.No.5, 6, 7, 8, 9, 10, 16	168000	210000	280000	1200	



169	ಹಳದೀಪುರ-1 (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ. ನಂ. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 40, 41, 42, 43, 281,383, 384, 385, 386, 402, 404C, 406, 407, 418, 419, 420C, 420ಫ, 422, 423, 424, 432, 434, 435, 436, 437, 694, 695, 696, 697, 699, 700, 701, 702, 710, 712, 714, 715	Haldipur-I (Attached N.H.66 Properties) S.No.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 12, 40, 41, 42, 43, 281,383, 384, 385, 386, 402, 404C, 406, 407, 418, 419, 420C, 420ಫ, 422, 423, 424, 432, 434, 435, 436, 437, 694, 695, 696, 697, 699, 700, 701, 702, 710, 712, 714, 715	25000000	26390000	28000000	2000	
170	ಹಳದೀಪುರ-2 (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ. ನಂ..750, 751, 752, 753, 754, 760, 762, 769, 770, 772, 773, 777, 808, 809, 811, 812, 815, 817, 819, 820, 821, 822, 824, 830, 841, 842, 843, 844, 1222, 1225, 1228, 1229, 1231, 1232, 1233, 1234,1235,1236,1239	Haldipur-II (Attached N.H.66 Properties) S.No.750, 751, 752, 753, 754, 760, 762, 769, 770, 772, 773, 777, 808, 809, 811, 812, 815, 817, 819, 820, 821, 822, 824, 830, 841, 842, 843, 844, 1222, 1225, 1228, 1229, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1239	25000000	26390000	28000000	2000	

171	ಹಳದೀಪುರ-3 (ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 66ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು) ಸ. ನಂ. 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1285, 1286, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1643, 1893, 1894, 1895, 1897, 1900, 1901, 1902, 1904, 1906, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912	Haldipur-III (Attached N.H.66 Properties) S.No.1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1285, 1286, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1643, 1893, 1894, 1895, 1897, 1900, 1901, 1902, 1904, 1906, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912	2500000	2639000	2800000	2000	
172	ಹಳದೀಪುರ-1 ಹಳದೀಪುರ-2 ಹಳದೀಪುರ-3 ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	Haldipur-I, Haldipur-II, Haldipur-III Remaining S. Nos	364000	588000	770000	1000	2000
173	ಹಡಿಕಲ್	Hadikal	140000	168000	252000	1000	
174	ಹಡಿನಬಾಳ	Hadinbal	252000	420000	714000	1000	
175	ಹನಹಳ್ಳಿ(ಕಬ್ಬಿನಹಕ್ಕಲು)	Hanehalli (Kabbin Hakkal)	112000	154000	308000	1000	
176	ಹಾಡಗೇರಿ	Hadgeri	112000	126000	280000	1000	
177	ಹಿನ್ನೂರು	Hinnur	112000	154000	462000	1000	
178	ಹಿರೇಬೈಲ್	Hirebail	140000	182000	308000	1000	
179	ಹುಳೇಗಾರ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 206ಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳು. ನಂ.16	Hulegar(Attached state.H.206 Properties) S.No.16	560000	630000	756000	1500	

೯೧

180	ಹುಲೇಗಾರ ಉಳಿದ ಸ. ನಂ. ಗಳಿಗೆ	Hulegar Remaining S. Nos	280000	350000	504000	1000	1500
181	ಹೆಗ್ಗಾರ	Heggar	143000	260000	377000	1000	
182	ಹೆರಂಗಡಿ	Herangadi	182000	266000	448000	1000	
183	ಹೇರಾಳಿ	Herali	112000	182000	210000	1000	
184	ಹೆರಾವಲಿ	Heravali	112000	150000	224000	1000	
185	ಹೊದ್ದೇಶಿರೂರು	Hodkeshiruru	140000	294000	350000	1000	
186	ಹೊಸಾಕುಳಿ	Hosakuli	210000	336000	532000	1000	
187	ಹೊಸಗೋಡು	Hosagodu	126000	168000	252000	1000	
188	ಹೊಸಾಡ	Hosad	154000	224000	392000	1000	
189	ಹೊಸಪಟ್ಟಣ	Hosapattan	280000	380000	580000	1000	
190	ಹೊನ್ನಾವರ ಪಟ್ಟಣ	Honnavar Pattan	4342000	5850000	6513000		

## Ankola/ ಅಂಕೋಲಾ

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಾರವಾರ

ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಅಂಕೋಲಾ

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಅಂಕೋಲಾ ಪುರಸಭೆ/ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ	ಖುಷ್ಕಿ / Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ತರಿ/ Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಭಾಗಾಯ್ತು/ Bhagayathಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit Rs In Per Sq. Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇ ಔಟ್ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ Sites Approvrd By Proper Authority Rs In Per Sq. Meter
1	ಶೇಡಗೇರಿ 1 ನೇ ಹಂತ ಒಳ ಪರಿಸರ	7200000	-	-	3000	

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಅಂಕೋಲಾ, ಅಂಕೋಲಾ ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ	ಖುಷ್ಕಿ / Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ತರಿ/ Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಭಾಗಾಯ್ತು/ Bhagayathಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit Rs In Per Sq. Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇ ಔಟ್ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ Sites Approvrd By Proper Authority Rs In Per Sq. Meter
2	ಅಡ್ಲೂರ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	238000	396000	638000	700	1600
3	ಲಕ್ಷ್ಮೀಶ್ವರ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	1445000	1874000	2380000	1200	-
4	ಸುಂಕಸಾಳ ಗ್ರಾಮ/ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪ್ರದೇಶ	282000	570000	900000	1000	1800
5	ಹೆಗ್ಗಿ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪ್ರದೇಶ	182000	283000	520000	800	-
6	ಕಂಚಿನ ಮೂಲೆ ನ್ಯಾಶನಲ್ ಹೈವೆ	396000	396000	520000	1500	-

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಅಂಕೋಲಾ, ಬಾಸಗೋಡ ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ  
ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ	ಖುಷ್ಕಿ / Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ತರಿ/ Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಭಾಗಾಯ್ತು/ Bhagayathಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit Rs In Per Sq. Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇ ಔಟ್ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ Sites Approvrd By Proper Authority Rs In Per Sq. Meter
7	ಮಂಜುಗುಣಿ ಸಮುದ್ರ ತೀರ ಪರಿಸರ	177000	420000	660000	1000	-

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಅಂಕೋಲಾ, ಬೇಲೇಕೇರಿ ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ						
ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆ	ಖುಷ್ಕಿ / Dry (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ತರಿ/ Wet ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಭಾಗಾಯ್ತು/ Bhagayathಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ Residential Sites of Local Bodies Limit/Gramatana Limit Rs In Per Sq. Meter	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇ ಔಟ್ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ Sites Approvrd By Proper Authority Rs In Per Sq. Meter
8	ಹಟ್ಟಿಕೇರಿ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶ	414000	485000	750000	1000	1600
9	ಹೆಗ್ಗರಣೆ ಕೋಟೆಬಾವಿ ಗುಡ್ಡಗಾಡು ಪರಿಸರ	228000	363000	630000	800	-
10	ಹೆಗ್ಗರಣೆ ಕೋಟೆಬಾವಿ ಗ್ರಾಮ	230000	390000	75000	800	-

## HALIYALA/ ಹಳಿಯಾಳ

Revised guideline values of immovable properties of Haliyal Town in Haliyal Sub Registrar Office for the year 2023-24/ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಳಿಯಾಳ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹಳಿಯಾಳ ಪಟ್ಟಣ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ				
Sl.no.	Name of Village/Road/Area	ಗ್ರಾಮ/ರಸ್ತೆ/ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	Local bodies/gaotan residential sites / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಗಾಂವರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	Residential sites in layout approved by planing authorities /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು
			Rs. Per Sq.mtrs/ ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀ ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	Rs. Per Sq.mtrs/ ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀ ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
Ward No. A/ವಾರ್ಡ್ ನಂ.ಎ				
1	Indira nagar hospital kere,Busstand road, Belgaon roadCTS No-563/1 to 563/55 /ಇಂದಿರಾ ನಗರ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಕೆರೆ,ಬಸಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ, ಬೆಳಗಾಂವ ರಸ್ತೆ, CTS No-563/1 ರಿಂದ 563/55 P.I.D.No. 1-5-20,1-5-24,1-5-6,1-5-32,1-5-38,1-3-25,1-5-14,1-5-22,1-5-4,1-5-8,1-5-30,1-5-36,1-5-12,1-5-18,1-5-26,1-5-16,1-5-28,1-5-2,1-5-10,1-5-34 ,1-502-28,1-502-36,1-501-24,1-502-50,1-501-6, 1-502-34,1-501-12,1-501-8,1-501-41-502-48,1-502-40,1-502-38,1-502-44,1-502-46,1-502-42,1-502-48,1-502-40,1-502-38,1-502-44,1-502-46,1-502-42,		2200	
	Forest Colony, Church road(North & South) Forest Colony link Road, chibbalgeri road AshrayNagarSiddarameswar galli convent road, Ashray badavane block no. 2/2, CTS No-3092/B, Block no.-18, 20, 22, 10, 27 & 24, CTS No-2779, 2925 to 2932 ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಕಾಲೋನಿ, ಚರ್ಚ್ ರೋಡ್(ನಾರ್ಥ ಮತ್ತು ಸೌಥ) ಪಾರೆಸ್ಟ್ ಕಾಲೋನಿ ಲಿಂಕ್ ರೋಡ್, ಚಿಬ್ಬಲಗೇರಿ ರೋಡ್ ಆಶ್ರಯ ನಗರ/ ಎಸಿಡ್ಡರಾಮೇಶ್ವರ ಗಲ್ಲಿ ಕನ್ವೆಂಟ್ ರೋಡ್, ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ.2/2 , CTS No-3092/ಬ, ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ.-18, 20, 22, 10, 27 ಮತ್ತು 24, CTS No-2779, 2925 ರಿಂದ 2932 ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಕಾಲೋನಿ, ಚರ್ಚ್ ರೋಡ್(ನಾರ್ಥ ಮತ್ತು ಸೌಥ), ಪಾರೆಸ್ಟ್ ಕಾಲೋನಿ ಲಿಂಕ್ ರೋಡ್ ಚಿಬ್ಬಲಗೇರಿ ರೋಡ್ ಆಶ್ರಯ ನಗರP.I.D.No.5-101-18,5-101-44,5-101-46,5-101-50,5-101-60,5-101-54, 5-101-14,5-101-8,5-101-6,5-101-22,5-101-58,5-101-2,5-101-10,5-101-12,5-101-16,5-101-32,5-101-40,5-101-38,5-101-52,5-101-			1900



	<p>42,5-102-1,5-101-62,5-101-28,5-101-20,5-101-26,5-101-56,5-101-30,5-101-36,5-101-24,5-101-48,6-4-53, 6-4-59A,6-4-15,6-4-63B,6-4-89,6-4-17,6-4-59,6-508-234,6-516-237,6-516-255,6-516-252,6-516-253,6-516-239,6-516-241,6-516-247,6-508-214,6-518-262,6-518-264,6-104-39,6-518-281,6-516-257, 6-518-269,6-518-259,6-518-260,6-516-251,6-516-243, 6-516-250,6-516-249,6-518-273,6-516-254,6-516-258,6-518-278,6-516-256,6-518-265,6-518-261,6-518-263,6-518-282,6-518-268,6-518-271,6-518-279, 6-518-266,6-518-274,6-518-280,6-518-276,6-518-267,6-104-37,6-518-270,6-518-272,16-110-29, 16-110-7,16-110-11,16-110-25,16-110-1,16-110-13,16-110-15,16-110-19,16-110-27,16-110-33,16-110-3,16-110-17,16-4-163,16-110-5,16-110-21,16-110-23,16-110-9,16-110-31, 16-503-49,16-503-51,16-503-61,16-503-64,16-503-30,16-503-26,16-503-31,16-503-37,16-503-40,16-503-34,16-503-24, 16-503-35,16-503-43,16-503-56,16-503-21,16-503-47,16-503-58,16-503-66,16-503-44,16-503-54,16-503-36,16-503-45,16-503-41,16-503-25, 16-503-20,16-503-53,16-503-28,16-503-32,16-503-33,16-503-22, 16-503-23,16-503-27,16-110-35,16-505-104,16-505-103,16-110-57,16-505-101A,16-505-101,27-2-40,27-2-38,27-104-56,27-101-9,27-101-19,27-101-17,27-101-3,27-101-1,27-101-49,27-101-5,27-130-2A, 27-101-11,27-101-13,27-101-57,27-101-47,27-130-2,27-101-7,27-128-1,27-502-32,27-502-34,27-101-21,27-502-30,27-502-36,27-502-28,27-503-44,27-503-37,27-503-43,27-101-29,27-503-38,27-503-40,27-503-41,27-101-27,27-503-42,27-503-39,27-101-39,27-504-49,27-504-45,27-504-46,27-504-48,27-504-47,27-101-35,27-504-50,27-511-122,27-505-51,27-101-45,27-509-13,27-509-5,27-509-4,27-509-14,27-509-3,27-509-6,27-509-11,27-509-9,27-509-7,27-509-2,27-509-8,27-509-10,27-509-1,27-509-12,27-502-27,27-510-23, 27-510-19,27-510-22,27-510-26,27-510-20,27-502-33,27-510-15,27-510-24,27-510-25,27-510-16,29-508-210,29-508-227,29-508-228,29-509-261,29-508-233,29-508-31,29-508-20,29-508-211,29-508-205,29-508-219,29-508-223,29-508-28,29-508-217,27-510-18,27-510-21,27-511-87A,27-511-85, 27-511-61,27-511-60, 27-511-84,27-511-130,27-511-123,27-101-59,27-2-44,27-511-73,27-511-53,27-511-132, 27-511-97,27-511-99,27-511-89,27-511-52,27-511-79, 27-511-83,27-511-129,27-511-109,27-2-46,27-511-133,27-511-126,27-511-75,27-511-90,27-511-131,27-511-69,27-101-55,27-511-78,27-511-67, 27-511-107,27-511-62,27-511-87,27-516-363,27-516-400,27-511-81,27-511-113,27-511-121,27-511-54,27-511-56,27-511-59,27-511-57,27-511-101,27-511-103,27-511-82,27-511-92,27-511-66,27-101-53,27-511-111,27-511-117,27-511-95,27-511-86,</p>		
	<p>P.I.D.No. 27-511-63,27-511-77,27-502-31,27-511-125,27-511-115,27-511-105,27-511-58,27-511-55,27-511-65,27-511-71,27-2-42, 27-511-119,27-511-93,27-511-128,27-512-135,27-512-143,27-512-149,27-512-151,27-512-148,27-512-158,27-512-172,27-2-48,27-512-141,27-512-159,27-512-165,27-512-167,27-512-140,27-512-147,27-512-144,27-512-156,27-512-169,27-512-145,27-512-138, 27-512-136,27-512-155,27-512-160,27-512-150,27-512-163,27-512-164,27-512-152,27-512-173,27-512-170,27-512-142,27-512-161,27-512-162,27-512-146,27-512-139,27-512-153,27-512-166,27-512-174,27-512-137,27-512-171,27-512-157,27-512-154,27-512-168,27-513-179,27-513-197,27-513-224,27-513-177,27-513-189,27-513-219,27-513-217,27-513-207,27-513-187,27-513-209,27-516-393,27-513-175,27-513-195,27-513-203,27-513-221,27-513-184,27-514-290,27-513-218,27-513-193,27-513-183,27-513-211, 27-513-201,27-513-191,27-513-205,27-513-223,27-513-199,27-513-185,27-513-181,27-513-213,27-513-215,27-513-204, 27-514-240,27-514-228,27-514-229,27-514-233,27-514-237,27-514-279,27-514-277,27-130-4,27-514-242,27-514-238,27-514-264,27-</p>		

೯೮

	514-231,27-514-235,27-514-255,27-514-287,27-514-248,27-514-226,27-514-232,27-514-244,27-514-281,27-514-230, 27-130-6,27-514-269,27-514-289,27-514-250,27-514-265,27-514-285,27-514-257,27-514-259,27-514-225,27-514-236,27-514-256,27-514-258,27-514-267,27-514-263,27-514-239,27-514-247,27-514-271,27-514-273,27-514-275,27-514-245,27-514-276,27-514-274,27-514-268,27-514-260,27-514-254,29-503-296,29-509-44,29-509-42,29-509-34,29-509-243,29-509-283,29-509-260, 29-509-24629-501-69,29-509-245,29-509-247, 29-509-253,29-509-257,29-509-276,29-509-254,29-509-248,29-509-244, 29-509-265,29-509-275,27-514-253, 27-514-227,27-515-314,27-515-310,27-515-300,27-515-345,27-515-341, 27-515-335,27-515-321,27-515-330, 27-515-342,27-515-348,27-515-292,27-515-297,27-515-309,27-516-378,27-515-333,27-514-251,27-514-283 ,27-514-261,27-516-388,27-516-374,27-516-358,27-516-362,27-516-368,27-516-394,27-516-379,27-516-360, 27-516-404,27-516-385,27-516-381,27-516-367,27-516-389,27-516-361,27-516-375,27-516-398,27-516-370,27-516-356,27-516-384, 27-516-392,27-517-423,27-517-441, 27-517-430,27-517-410,27-518-452,27-517-439,27-517-421,27-517-427, 27-517-432,27-517-414,27-517-425,27-517-435,27-517-424,27-517-436,27-517-438,27-517-440,27-517-409,27-517-442,27-516-359,27-517-412, 27-517-416,27-517-422,27-517-420,27-517-413,27-517-433,27-517-437,27-517-426,27-517-431, 27-517-415,27-517-418,27-517-419,27-517-417,27-516-355,27-517-429,27-517-434,27-518-456,27-518-448,27-518-460,27-518-464, 27-518-446,27-518-466,27-518-458,27-518-454,27-518-443,27-518-444,27-518-450,27-518-468,27-518-459,27-518-470, 27-518-462,29-102-8,29-102-4,29-102-6,29-102-12,29-102-10,29-102-18,29-102-2,29-102-16,29-501-49,29-501-59,29-102-14, 29-103-17,29-103-13,29-103-11, 29-103-5,29-103-35,29-103-37,29-103-47,29-103-9,29-103-25,29-103-33,29-103-41,29-103-43, 29-103-23,9-103-3,29-103-27,29-103-29,29-103-45,29-103-1,29-103-15,29-103-19		
3	Belgaun road, I B Road, Court Road CTS No-3054 3511, 3518 to 3522, 471 to 495 / ಬೆಳಗಾಂವ ರಸ್ತೆ, ಆರ್ಯ ಬಿ ರೋಡ, ಕೋರ್ಟ್ ರೋಡ CTS No-3054 3511, 3518 ರಿಂದ 3522, 471 ರಿಂದ 495 P.I.D.No. 4-1-3,8-1-5,8-1-7,10-513-121,10-1-28,10-5-15,10-5-9,10-1-12,10-5-5,10-5-17,10-106-24,10-106-30,10-106-48,10-106-20,10-106-46,10-106-14,10-107-7,10-515-194,10-106-36,10-106-6,10-106-8,10-106-12,10-106-22,10-106-10,10-106-16,10-106-24A,10-106-38,10-106-26,10-106-18,10-524-302,10-106-28,10-106-26A,10-106-32,10-107-5,10-5-21,10-501-2,10-501-8,10-501-10,10-501-4,10-501-6,10-502-49,10-502-45,10-502-41,10-502-55,10-502-47,10-502-51, 10-502-53,10-502-43,10-502-49, 10-502-45,10-502-41,10-502-55,10-502-47,10-502-51,10-502-53,10-502-43, 10-503-74,10-503-70,10-503-66,10-503-62,10-503-78,10-503-76,10-503-80,10-503-60,10-503-72,10-503-68, 10-504-138,10-513-112,10-505-250,10-505-236, 10-505-242, 10-505-248,10-505-244, 10-505-237,10-505-238,10-505-252, 10-515-187,10-515-200,10-515-221,10-515-191,10-515-206,10-515-197, 10-515-217,10-515-211,10-515-228,10-515-222,10-515-189,10-515-215,10-515-209, 10-515-234,10-515-193,10-515-195,10-515-214,10-515-202,10-515-201,10-515-213, 10-515-207,10-515-219,10-515-230,10-515-203,10-515-212,10-515-208,10-515-205,10-515-223,10-515-232,10-515-199,10-516-82,10-516-88,10-516-84,10-516-86,10-516-82,10-516-88,10-516-84,10-516-86,10-503-65,10-518-93,10-518-91,10-503-69, 10-518-89,10-518-92,10-518-90,10-518-94,10-519-26,10-517-20,10-519-24,10-501-1, 10-517-14,10-517-18,10-517-12, 10-502-54,10-519-30,10-519-28,10-519-22,10-517-16,10-519-26B,10-501-	-	4100

	5,10-502-50,10-1-14,10-519-26A,10-520-255,10-520-254,10-520-264,10-505-241,10-520-259,10-520-253,10-520-256,10-520-258,10-520-262,10-505-245,10-520-260,10-520-261,10-521-97,10-521-98, 10-521-100,10-503-73,10-521-99,10-503-77,10-521-96,10-521-95,10-522-278,10-522-276, 10-522-275, 10-522-273,10-522-271,10-522-267,10-505-251,10-522-266,10-522-272, 10-522-277,10-505-247, 10-522-268,10-522-270,10-522-274,10-522-265,10-522-269,10-523-35, 10-523-37,10-523-39,10-502-56,10-501-7,10-523-33, 10-523-3110-523-35, 10-523-37,10-523-39,10-502-56,10-501-7,10-523-33, 10-523-31,10-524-300,10-524-298,10-106-34,10-524-297,11-1-52,11-1-110D,11-501-175,11-501-179,11-501-198, 11-501-211,11-3-93B, 11-501-184,11-501-185,11-3-93F,11-501-209,11-501-168,10-514-149, 10-514-143,10-514-151,10-514-158,10-514-147,10-514-153,10-514-157,10-514-152, 10-514-145,10-514-156,10-515-187,10-515-200,10-515-221,10-515-191,10-515-206,10-515-197,10-515-217,10-515-211, 10-515-228,10-515-222,10-515-189,10-515-215,10-515-209,10-515-234,10-515-193,10-515-195,10-515-214,10-515-202,10-515-201, 10-515-213,10-515-207,10-515-219,10-515-230,10-515-203,10-515-212,10-515-208,10-515-205,0-515-223,10-515-232,10-515-199,10-516-82,10-516-88,10-516-84, 10-516-86,10-516-82,10-516-88,10-516-84,10-516-86,10-503-65,10-518-93,10-518-91,10-503-69,10-518-89		
	P.I.D.No.10-518-92,10-518-90,10-518-94,10-519-26,10-517-20,10-519-24,10-501-1,10-517-14,10-517-18,10-517-12,10-502-54,10-519-30,10-519-28,10-519-22,10-517-16,10-519-26B,10-501-5,10-502-50,10-1-14,10-519-26A,10-520-255,10-520-254,10-520-264,110-505-241,10-520-259,10-520-253,10-520-256,10-520-258,10-520-262,10-505-245,10-520-260,10-520-261,10-521-97,10-521-98,10-521-100,10-503-73,10-521-99,10-503-77,10-521-96,10-521-95,10-522-278,10-522-276,10-522-275,10-522-273,10-522-271,10-522-267,10-505-251,10-522-266,10-522-272, 10-522-277,10-505-247,10-522-268,10-522-270,10-522-274,10-522-265,10-522-269,10-523-35,10-523-37,10-523-39,10-502-56,10-501-7,10-523-33,10-523-3110-523-35,10-523-37,10-523-39,10-502-56,10-501-7,10-523-33,10-523-31,10-524-300,10-524-298,10-106-34,10-524-297,11-1-52,11-1-110D,11-501-175, 11-501-179,11-501-198,11-501-211,11-3-93B,11-514-49,11-1-64,11-514-39,11-501-201,11-501-197,11-501-208,11-501-190,11-501-182,11-501-164,11-514-46,11-501-160,11-1-110C, 11-514-47,11-501-177,11-501-172,11-3-87A,11-3-93D,11-514-42,11-514-40,11-1-66,11-1-76,11-1-110E,11-507-55A,11-501-171,11-501-174,11-501-210,11-3-87B,11-501-196,11-501-214,11-501-50,11-514-48,11-501-167,11-501-165,11-1-70,11-1-68,11-514-43,11-1-72,11-1-110,11-1-110B,11-1-56,11-1-54,11-501-200,11-501-202,11-501-186,11-501-170,11-514-41, 11-501-166, 11-501-191,11-3-93C,11-501-180,11-501-173,11-501-51,11-1-78,11-501-213, 11-501-203,11-501-199,11-501-183,11-508-157,11-514-44,11-507-55, 11-502-54,11-501-205, 11-501-914,11-501-193,11-501-188,11-501-212,11-3-93E,11-501-189,11-507-187,11-1-110G,11-501-53,11-501-195,11-501-204,11-501-178,11-501-52,11-501-181,11-501-176, 11-1-74,11-501-159,11-1-110F,11-1-110A,11-501-169, 1-501-192, 11-508-158,11-3-85B, 11-501-184,11-501-185,11-3-93F,11-501-209,11-501-168,11-1-106,11-106-33D		
4	Dalayatt galli , Chalavadigalli CTS No-649 to 741, 2881 to 2114 / ದಲಾಯತ್‌ಗಲ್ಲಿ, ಚಲವಾದಿಗಲ್ಲಿCTS No-649 ರಿಂದ741, 2881 ರಿಂದ2114P.I.D.No.8-501-17, 8-506-39,8-506-51,8-506-42,8-506-52,8-506-47, 8-506-49,8-12-56,8-506-50,8-506-46,8-506-40,8-506-43,8-506-45,8-506-48,8-506-41,14-12-48,14-12-46,14-12-44,8-12-44A,14-12-50,14-12-54,14-12-52,14-501-2,14-501-7,14-501-3,14-501-1,14-501-10,14-502-	2200	

16,5-501-12,14-501-14,14-501-12,14-501-5,14-502-15A,14-502-15A,14-502-15,15-502-18,15-12-47,15-12-45,15-12-57,15-12-41,15-12-49,15-12-39,15-12-43,15-12-51,15-114-33,15-114-13,15-114-17, 15-114-5,15-114-27,15-114-9,15-501-12A,15-12-37A,15-12-33, 15-12-35,15-501-3,15-12-37,15-14-20A,15-501-1,15-501-5,15-501-8,15-501-6,15-501-7A,15-501-13,15-501-10,15-501-7,15-502-41,15-502-39,15-502-22,15-502-26,15-502-30,15-502-46,15-502-40,15-502-42, 15-14-56,15-502-27,15-502-47,15-502-23,15-502-17,15-14-60,15-502-45,15-502-21,15-502-35,15-117-3,15-502-15,15-501-12, 15-502-32,15-502-28,15-502-33,15-502-43,15-502-19,15-502-25,15-502-36, 15-117-1,15-502-31,15-502-37,15-502-29,15-503-55,15-503-49, 15-503-55A,15-503-53,15-503-51A,15-503-51	
--	--

Revised guideline values of immovable properties Dandeli City of in Haliyal Sub Registrar Office for the year 2023-24/2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಳಿಯಾಳ ಉಪ ನೋಂದಣಿ

ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ದಾಂಡೇಲಿ ನಗರದ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

Sl.no.	Name of Village/Road/Area	ಗ್ರಾಮ/ರಸ್ತೆ/ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	Local bodies/gaotan residential sites / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಗಾಂವತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	Residential sites in layout approved by planing authorities /ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು
			Rs. Per Sq.mtrs/ ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀ ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	Rs. Per Sq.mtrs/ ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀ ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5
Ward No. 4 /ವಾರ್ಡ್ 4				
5	Forest bangle quartes/Dipo Area / ಫಾರೆಸ್ಟ್ ಬಂಗ್ಲೆ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ /ಡಿಪೋ ಎರಿಯಾ:- PID No:- 17-3-126-5B,17-3-126-29,17-3-126-1B,17-3-126-9,17-3-126-31,17-3-126-1A,17-3-126-23,17-3-126-15B,17-3-126-19,17-3-126-25,17-3-126-13,17-3-126-11,17-3-126-5A,17-3-126-27,17-3-126-32,17-3-126-3,17-3-		2100	

	<p>126-15A,17-3-126-21,17-3-126-17,17-3-126-33,17-3-126-7,17-3-546-11,17-3-546-12B,17-3-546-9,17-3-546-12A,17-3-546-10,17-3-546-3,17-3-546-4,17-3-546-13,17-3-546-17B,17-3-546-14,17-3-546-8,17-3-546-15,17-3-546-6,17-3-546-17A,17-3-546-16,17-3-546-18,17-3-546-20,17-3-546-19,17-3-546-5,17-3-546-7,17-3-547-28A,17-3-547-32,17-3-547-36C,17-3-547-24A,17-3-547-34,17-3-547-28B,17-3-547-21,17-3-547-27,17-3-547-35,17-3-547-36A,17-3-547-29,17-3-547-23,17-3-547-25,17-3-547-36B,17-3-547-30,17-3-547-26,17-3-547-22,17-3-547-33,17-3-547-31,17-3-547-24B,17-3-548-37C,17-3-548-39,17-3-548-47,17-3-548-54,17-3-548-40B,17-3-548-48B,17-3-548-46,17-3-548-49B,17-3-548-53,17-3-548-42,17-3-548-44,17-3-548-51B,17-3-548-52,17-3-548-37B,17-3-548-38,17-3-548-45,17-3-548-49A,17-3-548-48A,17-3-548-41,17-3-548-40A,17-3-548-44,17-3-548-51B,17-3-548-52,17-3-548-37B,17-3-548-38,17-3-548-45,17-3-548-49A,17-3-548-48A,17-3-548-41,17-3-548-40A,17-3-548-51A,17-3-548-50,17-3-548-37A,17-3-548-43,17-3-549-64,17-3-549-69,17-3-549-72,17-3-549-75,17-3-549-65,17-3-549-57B,17-3-549-61,17-3-549-66,17-3-549-77A,17-3-549-77B,17-3-549-77C,17-3-549-77D,17-3-549-79B,17-3-549-76,17-3-549-60,17-3-549-71,17-3-549-80,17-3-549-73,17-3-549-79A,17-3-549-74,17-3-549-57A,17-3-549-55,17-3-549-62,17-3-549-58,17-3-549-68,17-3-549-70,17-3-549-59,17-3-549-56,17-3-549-67,17-3-549-63,17-3-549-78,17-3-550-104A,17-3-550-107,17-3-550-109B,17-3-550-96,17-3-550-99,17-3-550-100,17-3-550-82,17-3-550-87B,17-3-550-94,17-3-550-105,17-3-550-106,17-3-550-108,17-3-550-91, 17-3-550-101,17-3-550-103,17-3-550-109A,17-3-550-109C,17-3-550-98,17-3-550-95,17-3-550-92,17-3-550-104B,17-3-550-88,17-3-550-84,17-3-550-110,17-3-550-87A,17-3-550-86,17-3-550-81,17-3-550-102,17-3-550-85,17-3-550-83,17-3-550-90,17-3-550-89,17-3-550-93,17-3-550-97,17-3-551-124,17-3-551-123A,17-3-551-123B,17-3-551-129,17-3-551-130,17-3-551-131,17-3-551-126,17-3-551-125,17-3-551-127,17-3-551-128,17-3-551-133,17-3-551-132,17-3-552-141,17-3-552-144B,17-3-552-148C,17-3-552-138,17-3-552-140A,17-3-552-142,17-3-552-143,17-3-552-137,17-3-552-139,17-3-552-146A,17-3-552-140B,17-3-552-148A,17-3-552-148B,17-3-552-136B,17-3-552-147,17-3-552-135,17-3-552-146B,17-3-552-144A,17-3-552-136A,17-3-552-145,17-3-553-153,17-3-553-154,17-3-553-162,17-3-553-170A,17-3-553-151,17-3-553-149B,17-3-553-158,17-3-553-170B,17-3-553-152,17-3-553-161,17-3-553-156,17-3-553-150,17-3-553-169,17-3-553-165,17-3-553-164,17-3-553-168,17-3-553-149A,17-3-553-166,17-3-553-159,17-3-553-157,17-3-553-155,17-3-553-160,17-3-553-167,17-3-553-163,17-3-554-189A,17-3-554-177,17-3-554-179,17-3-554-182,17-3-554-184,17-3-554-188</p>		
	<p>PID No:- 17-3-554-181,17-3-554-178,17-3-554-176,17-3-554-189C,17-3-554-171,17-3-554-185,17-3-554-173,17-3-554-175,17-3-554-180,17-3-554-187,17-3-554-174,17-3-554-190,17-3-554-172,17-3-554-183,17-3-554-189B,17-3-554-186,17-3-555-192,17-3-555-195,17-3-555-198,17-3-555-200,17-3-555-191A,17-3-555-199,17-3-555-196,17-3-555-191B,17-3-555-197,17-3-555-193,17-3-555-201B,17-3-555-194,17-3-555-201A,17-3-555-202,17-3-556-203,17-3-556-204B,17-3-556-210,17-3-556-204A,17-3-556-207,17-3-556-206,17-3-556-208,17-3-556-212,17-3-556-205,17-3-556-209,17-3-556-211,17-3-557-112B,17-3-557-115,17-3-557-113,17-3-557-111,17-3-557-112A,17-3-557-114,17-3-557-120,17-3-557-119,17-3-557-121,17-3-557-116,17-3-557-118,17-3-557-122,17-3-557-117,24-1-51-33A,24-1-51-11C,24-1-51-7,24-1-51-13,24-1-51-6,24-1-51-15A,24-1-51-2,24-1-51-1,24-1-51-33B,24-1-51-31,24-1-51-5,24-1-51-33C,24-1-51-35,24-1-51-11A,24-1-51-8,24-1-51-4,24-1-51-23,24-1-51-27,24-1-51-15,24-1-51-35A,24-1-51-11B,24-1-51-25,24-1-</p>		

	51-3,24-1-51-9,24-1-52-3,24-1-52-1,24-1-501-2,24-1-501-4,24-1-501-5A,24-1-501-8,24-1-501-4A,24-1-501-7A,24-1-501-5B,24-1-501-7B,24-1-501-3A,24-1-501-3,24-1-501-10,24-1-501-6,24-1-501-9B,24-1-501-9A,24-1-502-14A,24-1-502-16A,24-1-502-16C,24-1-502-11,24-1-502-19A,24-1-502-14B,24-1-502-13,24-1-502-20A,24-1-502-16B,24-1-502-19B,24-1-502-18,24-1-502-12A,24-1-502-15,24-1-502-12B,24-1-502-20B,24-1-502-17,24-1-503-23A,24-1-503-21,24-1-503-24,24-1-503-23C,24-1-503-22,24-1-503-23B,24-1-504-25A,24-1-504-27,24-1-504-28A,24-1-504-25,24-1-504-28B,24-1-504-26,24-1-505-34,24-1-505-35		
6	Inspection Bangle /IB Bangale / ಇನ್ಸ್‌ಪೆಕ್ಷನ್ ಬಂಗ್ಲೆ /ಐ ಬಿ ಬಂಗ್ಲೆPID NO: 24-1-47-8,24-1-47-13,24-1-47-15,24-1-47-7,24-1-47-12,24-1-47-3,24-1-47-14,24-1-47-9,24-1-47-1,24-1-47-11,26-1-47-5,26-1-47-16,26-1-47-2,26-1-47-4,26-1-47-10,26-1-47-6,30-1-118-5B,30-1-118-1B,30-1-118-5A,30-1-118-11,30-1-118-8,30-1-118-3,30-1-118-1A,30-1-118-7,30-1-118-9,30-1-118-10,31-1-117-1,31-1-118-4A,31-1-118-4B,31-1-118-4C,31-1-118-4D,31-1-118-6,31-1-118-2,31-1-118-9	2100	
7	Madras chal masidi galli /Old Dandeli Block 1 Esat/West 6th Main Road/ಮದ್ರಾಸ್ ಚಾಳ ಮಸೀದಿ ಗಲ್ಲಿ /ಹಳೇ ದಾಂಡೆಲಿ ಬ್ಲಾಕ್ 1 ಈಸ್ಟ್/ವೆಸ್ಟ್ 6ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ:-PID No:- 22-1-501-2A,22-1-501-4B,22-1-501-5A,22-1-501-3,22-1-501-1,22-1-501-4A,22-1-501-5B,22-1-501-2B,22-1-502-14,22-1-502-13,22-1-502-15,22-1-503-33B,22-1-503-34,22-1-503-36,22-1-503-42,22-1-503-40,22-1-503-33A,22-1-503-39,22-1-503-38,22-1-503-35B,22-1-503-41,22-1-503-37,22-1-503-35A,22-1-504-44,22-1-504-45,22-1-504-43,22-1-504-43A,22-1-506-108,22-1-506-109,22-1-506-105,22-1-506-106,22-1-506-107,22-1-508-70A,22-1-508-69,22-1-508-67,22-1-508-64,22-1-508-68A,22-1-508-62,22-1-508-65,22-1-508-63,22-1-508-70B,22-1-508-66,22-1-508-68B,22-1-508-68C,22-1-509-146,22-1-509-145B,22-1-509-145,22-1-509-145A,22-1-509-144,22-1-522-71,22-1-522-72B,22-1-522-74,22-1-522-76,22-1-522-75,22-1-522-78,22-1-522-72A,22-1-522-77,22-1-522-73,22-1-531-189,22-1-531-190B,22-1-531-190A,22-1-532-131,22-1-532-135,22-1-532-140,22-1-532-141,22-1-532-132,22-1-532-136,22-1-532-142,22-1-532-138,22-1-532-130,22-1-532-133,22-1-532-143,22-1-532-139,22-1-532-134,22-1-532-137,25-1-1-21A,25-1-1-7,25-1-1-19D,25-1-1-25B,25-1-1-9,25-1-1-11,25-1-1-15,25-1-1-19B,25-1-1-25,25-1-1-5,25-1-1-19C,25-1-1-27,25-1-1-26,25-1-1-17A,25-1-1-13A,25-1-1-19A,25-1-1-1,25-1-1-13B,25-1-1-21B,25-1-1-3,25-1-1-25A,25-1-1-17B,25-1-1-23,25-2-1-22,25-2-1-14,25-2-1-4,25-2-1-2A,25-2-1-20,25-2-1-10B,25-2-1-18,25-2-1-8,25-2-1-12,25-2-1-24,25-2-1-10A,25-2-1-2B,25-2-1-16,25-2-1-6,26-1-501-6B,26-1-501-6A,26-1-501-5,26-1-501-4,26-1-501-3,26-1-501-2,26-1-502-18,26-1-502-14,26-1-502-7A,26-1-502-9,26-1-502-17,26-1-502-13,26-1-502-10,26-1-502-11,26-1-502-19,26-1-502-7B,26-1-502-16,26-1-502-20,26-1-502-12,26-1-502-15,26-1-506-51,26-1-506-41,26-1-506-23,26-1-506-40,26-1-506-44,26-1-506-38B,26-1-506-32A,26-1-506-36B,26-1-506-21,26-1-506-48,26-1-506-56,26-1-506-28,26-1-506-29,26-1-506-33,26-1-506-25,26-1-506-26,26-1-506-49,26-1-506-36A,26-1-506-43,26-1-506-38A,26-1-506-50,26-1-506-24B,26-1-506-52,26-1-506-46,26-1-506-55,26-1-506-24A,26-1-506-39,26-1-506-54,26-1-506-45,26-1-506-47,26-1-506-57,26-1-506-37,26-1-506-22,26-1-506-42,26-1-506-27,26-1-506-35,26-1-506-34,26-1-506-53,26-1-506-30,26-1-506-32B,26-1-506-58,26-1-506-31,26-1-507-63A,26-1-507-68,26-1-507-71,26-1-507-67,26-1-507-63B,26-1-507-62,26-1-507-69,26-1-507-61,26-1-507-60,26-1-507-66A,26-1-507-72,26-1-507-64,26-1-507-59,26-1-507-66B,26-1-507-65,26-1-507-70,26-2-509-9,26-2-509-15B,26-2-509-8,26-2-509-4,26-2-509-15C,26-2-509-1,26-2-509-12,26-2-509-3,26-2-509-5,26-2-509-7,26-2-509-13,26-2-509-15A,26-2-509-6,26-2-509-11,26-2-509-2,26-2-509-10,26-2-509-14	1700	

Revised Guide line values of immoveble properties of Haliyal Taluk in Haliyal Sub Registrar Office for the year 2023-24 /2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹಳಿಯಾಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹಳಿಯಾಳ ತಾಲೂಕು ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ							
SL.No. ಕ್ರ.ಸಂ	Name of Village/Road/Area	ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆಯ	Land Value(ಜಮೀನುಗಳ ಬೆಲೆ)			Local Bodies /Gram Thana Residential Sites /ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಗಾಂವರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	Residential Sites in Layouts approved by planing Authoritesಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟಿನ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು
			Dry (ಖುಡ್ಡಿ)	Wet (ತರಿ)	Horticultural (ಭಾಗಾಯ್ತ)		
			Rs.per Acre ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	Rs.per Acre ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	Rs.per Acre ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	Rs.per Sq.Mtrs ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀ ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	Rs.per Sq.Mtrs ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀ ದರ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7	8
8	Addigera	ಅಡ್ಡಿಗೇರಾ	130000	203000	406000	700	-
9	Halasi attached to State heighway Block no. 5, 28, 41/3, 42, 43, 44, 54, 64/1, 64/2, 65, 69, 81, 82, 83, 85, 86.	ಹಲಸಿರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಬ್ಲಾಕ್ ನಂ :5, 28, 41/3, 42, 43, 44, 54, 64/1, 64/2, 65, 69, 81, 82, 83, 85, 86.	807000	942000	1194800	-	2700

## YELLAPUR/ ಯಲ್ಲಾಪುರ

Office of the Sub-Registrar, YELLAPUR Revised Guideline Value of the Properties for the year 2023- 24

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಲ್ಲಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಯಲ್ಲಾಪುರ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

Sl. No. PÀæ. ÀA.	Name Of Village/Road/Area	ಗ್ರಾಮ/ರಸ್ತೆ/ ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	Local Bodies/Gram Thana Residential Sites ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	Residential Sitesin Layouts Approved by planning Authorites ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ಗಳು
	Ward No.-1	ವಾರ್ಡ್ ನಂ 1	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ
1	Bus Stand Road	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ	3500	
2	Bus Stand to A.P.M.C.	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ದಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಮ್.ಸಿ. ವರೆಗೆ	3500	
3	Insepection Banglow Road	ಇನ್ಸ್ಪೆಕ್ಷನ್ ಬಂಗ್ಲೆ ರಸ್ತೆ	3500	
4	Devi Temple Road PID NO:- 22-503- 106, 8-4-119, 8-4- 124, 8-4-82, 8-4-98, 8-4-76, 8-4-132, 8- 4-130, 8-4-84, 8-4- 131, 8-4-94, 8-4-118,	ದೇವಿ ಟೆಂಪಲ್ ರಸ್ತೆ PID NO:- 22-503-106, 8-4-119, 8-4-124, 8-4-82, 8-4-98, 8-4-76, 8-4-132, 8-4- 130, 8-4-84, 8-4-131, 8-4-94, 8-4-118, 8-4-126B, 8-4-90, 8-4-54, 22-503-106, 22-505-135, 22-505- 138/1, 4-4-16, 4-4-12, 8-4-74,	3500	



	8-4-126B, 8-4-90, 8-4-54, 22-503-106, 22-505-132, 22-505-135, 22-505-138/1, 4-4-16, 4-4-12, 8-4-74,			
5	Kajalwad	ಕಾಜಲವಾಡ	2500	
6	Seetapur, Ramnath Developers, R.Sy.No.30B, R.Sy.No.22 NA Plots, 125 T B Main Road	ಸೀತಾಪುರ, ರಾಮನಾಥ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ರಿ.ಸ.ನಂ:30ಬ ರಿ.ಸ.ನಂ-22 ಬಿನ್‌ಶೇತ್ಕಿ ಪ್ಲಾಟುಗಳು 125 ಟಿ ಬಿ ಮೇನ್ ರೋಡ್	5000	
7	Bedsgadde	ಬೆಡ್ಸಗಡ್ಡೆ	2500	
8	Ambedkar Galli	ಅಂಬೇಡ್ಕರ ಗಲ್ಲಿ	2000	
9	Hadibhavi Galli PID NO:- 6-10-16, 6-10-17,	ಹಾದಿಭಾವಿ ಗಲ್ಲಿ 6-10-16,6-10-17	2000	
10	Kondemane	ಕೊಂಡೇಮನೆ	1500	
11	Akbar Galli	ಅಕ್ಬರ ಗಲ್ಲಿ	1500	
12	Bus Stand circle to A P M C	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಸರ್ಕಲ್ ದಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಮ್.ಸಿ ವರೆಗೆ	2000	
13	Mundgod Road Bus Stand Circle to Lingyanakoppa School	ಮುಂಡಗೋಡ ರಸ್ತೆ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ಸರ್ಕಲ್‌ದಿಂದ ಲಿಂಗ್ಯಾನಕೊಪ್ಪ ಶಾಲೆಯವರೆಗೆ	2000	

14	Ravindra Nagar N A Plots R.Sy.No- 68A1A1A1A1A1B	ರವೀಂದ್ರ ನಗರ ಬಿನ್ ಶೇತ್ರಿ ಪ್ಲಾಟುಗಳು ರಿ.ಸ.ನಂ- 68ಅ1ಅ1ಅ1ಅ1ಅ1ಬ	2000	
15	Jamejaddi	ಜಮೇಜೆದ್ದಿ	1500	
16	Gopal krishna GALLI PID NO:- 8-6-17, 8-6- 27, 8-6-55, 8-6-49, 8- 6-39, 9-6-8, 14-6-32B, 14-6-72, 14-6-36C, 14- 6-50,	ಗೋಪಾಲ ಕೃಷ್ಣ ಗಲ್ಲಿPID NO:- 8-6-17, 8-6-27, 8-6-55, 8-6- 49, 8-6-39, 9-6-8, 14-6-32B, 14-6-72, 14-6-36C, 14-6- 50,	1500	

Revised Guideline Values of Immovable Properties of YELLAPUR Taluk in Yellapur Sub-Registrar Office for the Year 2023-24

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಯಲ್ಲಾಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಯಲ್ಲಾಪುರ ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಯಲ್ಲಾಪುರ ತಾಲೂಕಿನ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ  
ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ ಸಂ.	ಗ್ರಾಮ/ ರಸ್ತೆ/ ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	Village/Road/Area	ಖುಷ್ಕಿ/Dry	ತರಿ/ Wet	ಭಾಗಾಯತ/ Bhagayat	Local Bodies/Gram Thana Residential Sites ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಗ್ರಾಮರಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು	Residential Sitesin Layouts Approved by planning Authorities ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ಲೇಔಟ್‌ಗಳು
			Land Value (ಜಮೀನುಗಳ ಬೆಲೆ )				
			ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ/ Rupees per Acre	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ/ Rupees per Acre	ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ/ Rupees per Acre	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ/ /Rupees Per Square Meter	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ/ /Rupees Per Square Meter
17	Arball Attached to National Highway Sy.No.:87, 89, 99, 100, 101, 102	ಅರಬೈಲ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ:87, 89, 99, 100, 101, 102	3000000	350000	1738500	-	1800

18	Anagod	ಅನಗೋಡ	200000	250000	1119500	1000	
19	Kundur	ಕುಂದೂರ	200000	250000	895000	1000	
20	Idagundi Attached to National Highway Sy.No.:3, 14, 28, 70, 71, 72	ಇಡಗುಂದಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ:3, 14, 28, 70, 71, 72	300000	400000	1680000	-	1800
21	Kampli Attached to (Manchikeri) State Highway Sy.No. :240,201C2,268, 270,269,202,204§	ಕಂಪ್ಲಿ (ಮಂಚಿಕೇರಿ) ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ:240,201C2,268, 270,269,202,204ಬ	270000	320000	1322500	-	1800
22	Gullapur Attached to National Highway Sy.No.: 11B, 12A, 13A	ಗುಳ್ಳಾಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ: 11ಬ,, 12ಅ, 13ಅ	496000	500000	1537000	-	2000
23	Hosalli Attached to National Highway Sy.No.:24A, 24B, 25, 26, 27	ಹೊಸಳ್ಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ :ಸ,ನಂ,24ಅ,24ಬ,25,26,27	300000	500000	1352000	-	3000
24	Kanenahalli	ಕನೇನಹಳ್ಳಿ	200000	250000	855400	1000	
25	Kodlagadde	ಕೊಡ್ಲಗದ್ದೆ	200000	250000	915200	1000	
26	Gharavas	ಘರವಾಸ	200000	250000	855400	1000	
27	Donagar	ಡೋಣಗಾರ	200000	250000	1015300	1000	

28	Purat Bommanalli	ಪುರತ ಬೊಮ್ಮನಳ್ಳಿ	200000	250000	915200	1000	
29	Magod	ಮಾಗೋಡ	200000	250000	855400	1000	
30	Yellapur Attached to National Highway Sy.No.:48, 120B, 360, 361, 477, 478	ಯಲ್ಲಾಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.:48, 120ಬ, 360, 361, 477, 478	1500000	1700000	3182400	-	5000